



Администрация города Дивногорска

Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«31» 03 2022

г. Дивногорск

№ 444 р

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Дивногорск, на 2023-2025 годы

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, пунктом 1 статьи 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 № 511-п «Об утверждении порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», руководствуясь статьей 43 Устава города Дивногорска:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Дивногорск, на 2023-2025 годы согласно приложениям № 1, 2, 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации города Дивногорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Распоряжение вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава города

С.И. Егоров

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2023 год

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома | | | | | | | | | |
|---|---|--|--|--|---|---------------|-------------------------|---------------|--|---------------------------|---|
| | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования) | | | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| | | | | электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения | | | |
| кв. м | ед. | п. м | п. м | п. м | п. м | п. м | кв. м | кв. м | куб. м | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| город Дивногорск | | | | | | | | | | | |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | г. Дивногорск, пер. Школьный, д. 5 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.2 | г. Дивногорск, пр-д Больничный, д. 1А | | 2,00 | | | | | | | | |
| 1.3 | г. Дивногорск, ул. Бориса Полевого, д. 31 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.4 | г. Дивногорск, ул. Бориса Полевого, д. 37 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.5 | г. Дивногорск, ул. Бочкина, д. 54 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.6 | г. Дивногорск, ул. Бочкина, д. 66 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.7 | г. Дивногорск, ул. Гидростроителей, д. 22 | 1 278,00 | | | | | | | | | |
| 1.8 | г. Дивногорск, ул. Заводская, д. 2 | | | 1 288,00 | | | | | | | |
| 1.9 | г. Дивногорск, ул. Заводская, д. 6 | | | 1 288,00 | | | | | | | |
| 1.10 | г. Дивногорск, ул. Комсомольская, д. 17 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.11 | г. Дивногорск, ул. Набережная, д. 23 | | 1,00 | | | | | | | | |
| 1.12 | г. Дивногорск, ул. Набережная, д. 53 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.13 | г. Дивногорск, ул. Хулиана Гримау, д. 17 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.14 | г. Дивногорск, ул. Чкалова, д. 5 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.15 | г. Дивногорск, ул. Чкалова, д. 27 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.16 | г. Дивногорск, ул. Чкалова, д. 37А | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.17 | г. Дивногорск, ул. Чкалова, д. 80 | | 3,00 | | | | | | | | |
| 1.18 | г. Дивногорск, ул. Чкалова, д. 146 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.19 | г. Дивногорск, ул. Чкалова, д. 165 | | 2,00 | | | | | | | | |
| 1.20 | г. Дивногорск, ул. Школьная, д. 20 | | | | | | | | | 1 312,00 | |
| 1.21 | г. Дивногорск, ул. Школьная, д. 29 | | 2,00 | | | | | | | | |
| 1.22 | г. Дивногорск, с. Овсянка, ул. Гагарина, д. 9 | 880,00 | | | | | | | | | |
| | Итого по счету регионального оператора | 7 438,00 | 10,00 | 7 856,00 | | | | | | 1 312,00 | |
| | Всего по город Дивногорск | 7 438,00 | 10,00 | 7 856,00 | | | | | | 1 312,00 | |

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2024

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома | | | | | | | | | |
|---|---|--|--|--|-------------------------|---------------|------|------|--|---------------------------|---|
| | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования) | | | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | | | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения | | | | | |
| 1 | 2 | кв. м | ед. | п. м | п. м | п. м | п. м | п. м | кв. м | кв. м | куб. м |
| город Дивногорск | | | | | | | | | | | |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | г. Дивногорск, пер. Школьный, д. 3 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.2 | г. Дивногорск, ул. Бориса Полевого, д. 29 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.3 | г. Дивногорск, ул. Бочкина, д. 62 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.4 | г. Дивногорск, ул. Комсомольская, д. 21 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.5 | г. Дивногорск, ул. Набережная, д. 7 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.6 | г. Дивногорск, ул. Набережная, д. 25 | | 1,00 | | | | | | | | |
| 1.7 | г. Дивногорск, ул. Набережная, д. 41 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.8 | г. Дивногорск, ул. Хулиана Гримау, д. 19 | | | 880,00 | | | | | | | |
| | Итого по счету регионального оператора | 2 640,00 | 1,00 | 3 520,00 | | | | | | | |
| | Всего по город Дивногорск | 2 640,00 | 1,00 | 3 520,00 | | | | | | | |

| 1.8 | | 1.9 | | 1.10 | | 1.11 | | Итого по счету регионального оператора | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|---------------|--|---|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| г. Дивногорск, с. Овсянка, ул. Гагарина, д. 20А | | г. Дивногорск, с. Овсянка, ул. Корнагина, д. 2 | | г. Дивногорск, с. Овсянка, ул. Корнагина, д. 6 | | Итого по счету регионального оператора | | | | | | | | | | | | | | | |
| 146,90 | | 507,10 | | 442,00 | | 9 975,10 | | | | | | | | | | | | | | | |
| средства собствен ников | минимальный размер взноса | 2 145 343,76 | 2 145 343,76 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | взнос, превышающий минимальный размер | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | краевого бюджета | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | местного бюджета | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | иные источники | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | 2 145 343,76 | 2 145 343,76 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 14 604,11 | 14 604,11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома | | | 14604,11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| средства собствен ников | минимальный размер взноса | 7 405 744,18 | 7 405 744,18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | взнос, превышающий минимальный размер | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | краевого бюджета | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | местного бюджета | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | иные источники | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | 7 405 744,18 | 7 405 744,18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 14 604,11 | 14 604,11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома | | | 14604,11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| средства собствен ников | минимальный размер взноса | 6 455 016,62 | 6 455 016,62 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | взнос, превышающий минимальный размер | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | краевого бюджета | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | местного бюджета | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | иные источники | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | 6 455 016,62 | 6 455 016,62 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 14 604,11 | 14 604,11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома | | | 14604,11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| средства собствен ников | минимальный размер взноса | 97 463 342,03 | 94 208 382,08 | 3 254 959,95 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | взнос, превышающий минимальный размер | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | краевого бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | местного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | 97 463 342,03 | 94 208 382,08 | 3 254 959,95 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома | | 9 770,66 | 9 444,35 | 326,31 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| 2. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на специальных счетах | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2025 год

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома | | | | | | | | | |
|---|---|--|--|--|------|------|-------|-------|--|---------------------------|---|
| | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования) | | | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| кв. м | ед. | п. м | п. м | п. м | п. м | п. м | кв. м | кв. м | куб. м | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| город Дивногорск | | | | | | | | | | | |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | г. Дивногорск, ул. Бориса Полевого, д. 38 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.2 | г. Дивногорск, ул. Бочкина, д. 29 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.3 | г. Дивногорск, ул. Бочкина, д. 56 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.4 | г. Дивногорск, ул. Бочкина, д. 58 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.5 | г. Дивногорск, ул. Дуговая, д. 17 | | | 880,00 | | | | | | | |
| 1.6 | г. Дивногорск, ул. Заводская, д. 12 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.7 | г. Дивногорск, ул. Набережная, д. 13 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.8 | г. Дивногорск, с. Овсянка, ул. Гагарина, д. 20А | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.9 | г. Дивногорск, с. Овсянка, ул. Корчагина, д. 2 | 880,00 | | | | | | | | | |
| 1.10 | г. Дивногорск, с. Овсянка, ул. Корчагина, д. 6 | 880,00 | | | | | | | | | |
| | Итого по счету регионального оператора | 4 400,00 | | 4 400,00 | | | | | | | |
| 2. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на специальных счетах | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | г. Дивногорск, ул. 30 лет Победы, д. 3 | | | 1 288,00 | | | | | | | |
| 2.1 | г. Дивногорск, ул. 30 лет Победы, д. 7 | | | 1 288,00 | | | | | | | |
| 2.1 | г. Дивногорск, ул. Бориса Полевого, д. 12 | | 2,00 | | | | | | | | |
| 2.1 | г. Дивногорск, ул. Бориса Полевого, д. 14 | | 2,00 | | | | | | | | |
| 2.1 | г. Дивногорск, ул. Бориса Полевого, д. 16 | | 3,00 | | | | | | | | |
| 2.1 | г. Дивногорск, ул. Бочкина, д. 41 | | 1,00 | | | | | | | | |
| 2.1 | г. Дивногорск, ул. Нагорная, д. 8 | | 3,00 | | | | | | | | |
| 2.1 | г. Дивногорск, ул. Спортивная, д. 6 | | 2,00 | | | | | | | | |
| | Итого по многоквартирным домам, формирующим фонды капитального ремонта на специальных счетах | | 13,00 | 2 576,00 | | | | | | | |
| | Всего по город Дивногорск | 4 400,00 | 13,00 | 6 976,00 | | | | | | | |