



# Администрация города Дивногорска

Красноярского края

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.06.2021

г. Дивногорск

№ 933р

Об утверждении плана мероприятий  
органа муниципального жилищного  
контроля на второе полугодие 2021 года.

В соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, со ст. 8.3 федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями», Законом Красноярского края от 07.02.2013 № 4-1047 «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Красноярского края», постановлением администрации г. Дивногорска от 05.05.2021 № 79-П Об утверждении административного регламента «Осуществления муниципального жилищного контроля», руководствуясь ст. 43, 43.1 Устава города Дивногорска,

1. Утвердить план мероприятий органа муниципального жилищного контроля на второе полугодие 2021 года, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение подлежит размещению на официальном сайте администрации города Дивногорска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города А.И. Середу.

Глава города Дивногорска

С.И. Егоров

Утверждаю:

Глава администрации

(города Дивногорска)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021

(Ф.И.О.)

(подпись)

План мероприятий  
органа муниципального жилищного контроля администрации г. Дивногорска  
на 2 полугодие 2021 года.

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование	Сроки	Ответственное лицо
1	Подготовка органами муниципального контроля проекта плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2022 год.	ст.5 Закона Красноярского края №4-1047 от 07.02.2013	до 01.07.2021	Мякото Н.Е.
2	Направление проекта плана в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края	ст.5 Закона Красноярского края №4-1047 от 07.02.2013	до 01.08.2021	Мякото Н.Е.
3	Направление на согласование проекта плана проверок на 2022, в органы прокуратуры	п.6 ст. 9 ФЗ от 26.12.2008 № 294-ФЗ	до 01.09.2021	Мякото Н.Е.
4	Рассмотрение предложений органа прокуратуры по проекту плана и по итогам их рассмотрения направление в орган прокуратуры утвержденного плана на 2022 год.	п.6.2 ст. 9 ФЗ от 26.12.2008 № 294-ФЗ	до 01.11.2021	Мякото Н.Е.
5	Взаимодействие с органами регионального государственного жилищного надзора, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области муниципального контроля в целях согласования планов контрольных мероприятий, проведения проверок и в текущей деятельности.	ст.5 Закона Красноярского края №4-1047 от 07.02.2013	постоянно	Мякото Н.Е.
6	Актуализация реестра муниципального жилищного фонда, опубликованного на сайте ОМС.		постоянно	Мякото Н.Е.
7	Размещение информации на сайте ОМС и ГИС ЖКХ	Приказ Минкомсвязи № 550 Министра России №1434/пр от 16.10.2017	постоянно	Мякото Н.Е.
8	Проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями при осуществлении муниципального жилищного контроля	ч.4 ст. 8.3 ФЗ от 26.12.2008 № 294-ФЗ	постоянно	Мякото Н.Е.
9	Проведение внеплановых проверок по обращениям заявлениям граждан,	п.2 ст.4 Закона Красноярского края №4-1047 от	по мере поступления	

	юридических лиц, органов государственной власти и местного самоуправления о нарушениях требований жилищного законодательства.	07.02.2013	обращений	Мякото Н.Е.
10	Контроль объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях 2021-2022	Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 №170, приказ Минэнерго России от 12.03.2013 № 103	до 15 сентября	Серета А.И.
11	Направление в орган государственного жилищного надзора края материалов, связанных с нарушениями обязательных требований жилищного законодательства, для возбуждения дела об административном правонарушении и его рассмотрения.	п.4 ст.5 Закона Красноярского края № 4-1047 от 07.02.2013	по фактам выявления нарушений	Мякото Н.Е.
12	Организация и проведение профилактической работы с управляющими организациями по предотвращению нарушений жилищного законодательства, путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального жилищного контроля	Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ	10.11.2021	Мякото Н.Е.
13	Разработка мероприятий для включения в план работы органа по муниципальному контролю на 2022 год.	Распоряжение Правительства Красноярского края от 16.08.2011г. №650-р	28.11.2021	Мякото Н.Е.
14	Рассмотрение обращений и заявлений граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований к муниципальному жилищному фонду в том числе: к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых находятся помещения муниципального жилищного фонда.	п.1 ст.4 Закона Красноярского края №4-1047 от 07.02.2013	по мере поступления обращений	Мякото Н.Е.
15	Подведение итогов работы органа муниципального контроля за 2021 год с размещением на сайте органа местного самоуправления.	Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ	10.12.2021	Мякото Н.Е.
16	Опубликование на официальном сайте органов местного самоуправления информации о состоянии исполнения обязательных требований к муниципальному жилищному фонду и о результатах осуществления муниципального жилищного контроля.	Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ	до 30.12.2021	Мякото Н.Е.
17	Информирование органами муниципального жилищного контроля органа государственного жилищного надзора края о состоянии исполнения обязательных требований к	п.2 ст.6 Закона Красноярского края №4-1047 от 07.02.2013	27.12.2021	Мякото Н.Е.

	муниципальному жилищному фонду, о результатах осуществления муниципального жилищного контроля.			
18	Подготовка и направление в орган государственного жилищного надзора информации для ежегодного доклада об осуществлении муниципального жилищного контроля и об эффективности такого контроля.	Постановление Правительства РФ от 05.04.2010 №215	27.12.2021	Мякото Н.Е.
19	Осуществление контроля за направлением уведомлений о начале предпринимательской деятельности.	п.1 ст.4 Закона Красноярского края № 4-1047 от 07.02.2013	постоянно	Мякото Н.Е.
20	Личный прием граждан.	ст.13 Федерального закона от 02.05.2006 №59-ФЗ	не реже 1 раза в месяц	Мякото Н.Е.

Мякото Нелли Евгеньевна  
т. (39144) 3-74-37