Российская Федерация



**Администрация города Дивногорска**

Красноярского края

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

27.09.2023 г. Дивногорск № 135п

Об определении управляющей компании

В соответствии с ч. 17 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь статьей 43 Устава муниципального образования города Дивногорска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить ООО «Дивногорское жилищно-коммунальное хозяйство» (Юридический адрес: 663090, г. Дивногорск, ул. Х. Гримау, д. 4а, офис 204; ОГРН 1042402660464, ИНН 2465086212, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 024000201 от 17.04.2015) для управления многоквартирными домами по адресу: г. Дивногорск, ул. Театральная, д. 3, ул. Театральная, д. 5.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению данными многоквартирными домами, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме со стоимостью на 1кв. метр общей площади рублей в месяц, установленной постановлением администрации города Дивногорска № 114 от 25.08.2023 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации на территории городского округа город Дивногорск», согласно приложениям № 2, 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Середу А.И.

5. Постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации города Дивногорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящие постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города С.И. Егоров

Приложение № 1

к постановлению от 27.09.2023 № 135п

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ и (ИЛИ) УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ**

**ДОМОМ**

а) приём, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, а также их актуализация и восстановление (при необходимости);

б) сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде и (или) на бумажных носителях с учётом требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных;

в) подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе:

расчёт и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ, с указанием источников покрытия таких потребностей (в том числе с учётом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ);

подготовка предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в пользование иным лицам на возмездной основе на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в этом доме, в том числе с использованием механизмов конкурсного отбора;

обеспечение ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме с проектами подготовленных документов по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и пользования этим имуществом, а также организация предварительного обсуждения этих проектов;

г) организация собственниками помещений в многоквартирном доме, органами управления товарищества и кооператива, а в случаях, предусмотренных договором управления многоквартирным домом, управляющей организацией рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом, в том числе:

уведомление собственников помещений в многоквартирном доме, членов товарищества или кооператива о проведении собрания;

обеспечение ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме, членов товарищества или кооператива с информацией и (или) материалами, которые будут рассматриваться на собрании;

подготовка форм документов, необходимых для регистрации участников собрания;

подготовка помещений для проведения собрания, регистрация участников собрания;

документальное оформление решений, принятых собранием; доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме, членов товарищества или кооператива решений, принятых на собрании;

д) организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утверждённым решением собрания, в том числе:

определение способа оказания услуг и выполнения работ; подготовка заданий для исполнителей услуг и работ; выбор, в том числе на конкурсной основе, исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в многоквартирном доме;

заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

заключение с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме договоров, содержащих условия предоставления коммунальных услуг;

заключение договоров энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида, а также договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации);

заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом, обеспечение безопасности и комфортности проживания в этом доме;

осуществление контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приёмки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества;

ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений исполнителями услуг и работ обязательств, вытекающих из договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

е) взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом;

ж) организация и осуществление расчётов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, и коммунальные услуги, в том числе:

начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

оформление платёжных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме;

ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, предусмотренную жилищным законодательством Российской Федерации;

з) обеспечение собственниками помещений в многоквартирном доме, органами управления товарищества и кооператива контроля за исполнением решений собрания, выполнением перечней услуг и работ, повышением безопасности и комфортности проживания, а также достижением целей деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе:

предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчётов об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом с периодичностью и в объёме, которые установлены решением собрания и договором управления многоквартирным домом;

раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии с требованиями установленными постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами».

приём и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме;

обеспечение участия представителей собственников помещений в многоквартирном доме в осуществлении контроля за качеством услуг и работ, в том числе при их приёмке.

Приложение № 2

к постановлению от 27.09.2023 № 135п

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Перечень** | | | |
| **обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего** | | | |
| **имущества собственников помещений в многоквартирном доме** | | | |
|  | | | |
| **Адрес г. Дивногорск, ул. Театральная, д. 3** | | | |
| Общая площадь - 408,6 кв.м | 408,6 |  |  |
| **Наименование работ и услуг** | **Периодичность выполнения работ и оказания услуг** | **Годовая плата (рублей)** | **Стоимость на 1кв. метр общей площади (рублей в месяц)** |
|
| **СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА** |  | **85 462,78** | **17,43** |
| Мелкий ремонт ливневой канализации |  |  | 0,00 |
| Осмотр кровли с проверкой состояния слуховых окон | 4 |  | 0,37 |
| Осмотр чердачных помещений | 4 |  | 0,74 |
| Очистка кровли от мусора с прочисткой ливневой канализации | 2 |  | 0,09 |
| Очистка чердаков от мусора | 4 |  | 0,34 |
| Удаление с канализационных стояков снега и наледи | 2 |  | 0,01 |
| Удаление с крыш снега и наледи | 2 |  | 1,45 |
| Укрепление коробок чердачных люков | 1 |  | 0,04 |
| Мелкий ремонт кровли (до 1,5 м2) |  |  | 0,44 |
| Осмотр фундаментов, стен, фасадов, перекрытий, осмотр внутренней отделки стен | 2 |  | 0,14 |
| Проверка состояния (открытие, закрытие) продухов в цоколях зданий | 2 |  | 0,06 |
| Мелкий ремонт козырька |  |  | 0,32 |
| Очистка надподъездных козырьков от мусора | 6 |  | 0,00 |
| Осмотр оконных и дверных заполнений | 48 |  | 0,14 |
| Смена неисправных доводчиков на входные и тамбурные двери |  |  | 0,00 |
| Установка (снятие) пружин на входные двери | 1 |  | 0,00 |
| Мелкий ремонт дверных заполнений |  |  | 0,18 |
| Мелкий ремонт оконных заполнений |  |  | 0,18 |
| Осмотр внутренней отделки | 2 |  | 0,06 |
| Осмотр системы вентиляции | 2 |  | 0,14 |
| Устранение засоров системы вентиляции | 2 |  | 0,03 |
| Замена небольших участков внутренних систем ХВС Д = 15-25 мм | 1 |  | 0,82 |
| Ремонт теплоизоляции трубопроводов ХВС трубками "Энергофлекс" |  |  | 0,04 |
| Осмотр системы водоснабжения здания | 1 |  | 0,09 |
| Плановая ревизия вентилей ХВС | 1 |  | 0,04 |
| Плановая ревизия задвижек ХВС | 1 |  | 0,32 |
| Замена ветилей ХВС | 1 |  | 0,09 |
| Осмотр системы канализации здания | 12 |  | 1,10 |
| Замена небольших участков канализации (до 1 м.п.) | 1 |  | 0,07 |
| Замена фасонных частей канализационных труб д(до 2 шт.) | 1 |  | 0,05 |
| Подчеканка канализационных стыков | 4 |  | 0,03 |
| Прочистка канализационных сетей |  |  | 0,01 |
| Смена (установка) заглушек на прочистках канализации |  |  | 0,30 |
| Замена небольших участков системы отопления Д = 15-25 мм |  |  | 0,00 |
| Гидравлические испытания тепловых пунктов и элеваторных узлов | 1 |  | 0,00 |
| Осмотр системы отопления здания | 12 |  | 0,69 |
| Плановая ревизия ветилей отопления | 12 |  | 0,04 |
| Плановая ревизия задвижек отопления | 1 |  | 0,32 |
| Промывка системы отопления здания | 1 |  | 5,67 |
| Прочистка грязевиков и фильтров |  |  | 0,01 |
| Гидравлические испытания системы центрального отопления | 1 |  | 0,43 |
| Замена вентилей системы отопления | 1 |  | 0,09 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе отопления | 1 |  | 0,03 |
| Смена сгонов, муфт и прочей арматуры отопления | 2 |  | 0,04 |
| Обслуживание циркуляционных насосов | 12 |  | 0,00 |
| Обслуживание приборов учета ХВ | 12 |  | 0,11 |
| Замена ламп внутреннего освещения: светодиодных |  |  | 0,14 |
| Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования | 12 |  | 0,06 |
| ППР вводно-распределительного устройства | 1 |  | 0,00 |
| ППР поэтажных щитков | 2 |  | 0,71 |
| ППР электрощитовой |  |  | 0,16 |
| Включение автоматических выключателей |  |  | 0,02 |
| Восстановление соединений электропроводки | 1 |  | 0,00 |
| Замена ламп внутреннего освещения: люминисцентных |  |  | 0,00 |
| Замена ламп внутреннего освещения: накаливания | 1 |  | 0,00 |
| Замена предохранителей | 2 |  | 0,07 |
| Замена электроустановочных изделий (розеток, выключателей) |  |  | 0,05 |
| Мелкий ремонт (замена) электропроводки | 2 |  | 0,03 |
| Дезинсекция здания | 1 |  | 0,11 |
| Дератизация здания | 12 |  | 0,05 |
| Уборка мест общего пользования |  | **25 937,93** | **5,29** |
| Генеральная уборка подъезда | 1 |  | 0,62 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей | 5 раз в неделю |  | 4,14 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних двух этажей | 12 |  | 0,26 |
| Содержание придомовой территории |  | **29 272,10** | **5,97** |
| Уборка придомовой территории |  |  | **5,21** |
| Очистка территории от наледи и льда | 24 |  | 0,60 |
| Очистка урн от мусора | 12 |  | 0,00 |
| Посыпка территории противогололедными материалами | 5 |  | 0,00 |
| Мытье урн | 1 |  | 0,00 |
| Уборка газонов | 12 |  | 0,15 |
| Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время | 99 |  | 2,15 |
| Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время | 149 |  | 2,04 |
| Благоустройство придомовой территории |  |  | **0,76** |
| Завоз песка в песочницы | 1 |  | 0,09 |
| Мелкий ремонт урн |  |  | 0,01 |
| Окраска урн |  |  | 0,06 |
| Осмотр объектов благоустройства (дороги, пешеходные дорожки, зеленные насаждения) | 2 |  | 0,11 |
| Подсыпка противогололедными смесями | 6 |  | 0,38 |
| Профилактическая смазка деталей поворотных соединений, петель и т.д. | 1 |  | 0,01 |
| Омолаживающая обрезка деревьев, кустарников | 1 |  | 0,04 |
| Стрижка газонов | 2 |  | 0,02 |
| **Текущий ремонт общего имущества МКД** | по плану ТР и решению собственников | **29 419,20** | **6,00** |
| и заявкам |  |
| **Комплексное аварийно-диспетчерское обслуживание** (ликвидация аварийных ситуаций, проведение ремонтно-восстановительных работ на внутридомовых инженерных сетях электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения) | по заявкам | **4 020,62** | **0,82** |
| **V. УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ** |  | **22 603,75** | **4,61** |
| хранение и ведение технической документации по МКД |  |  |  |
| заключение договоров на предоставление коммунальных услуг(водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение и электроснабжение) и на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества с подрядными организациями. |  |  |  |
| начисление и сбор платы за оказанные услуги, взыскание задолженности по оплате услуг |  |  |  |
| осуществление регистрационного учета граждан |  |  |  |
| **ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ** | | **196 716,38** | **40,12** |

Приложение № 3

к постановлению от 27.09.2023 № 135п

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Перечень** | | | |
| **обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего** | | | |
| **имущества собственников помещений в многоквартирном доме** | | | |
|  | | | |
| **Адрес г. Дивногорск, ул. Театральная, д. 5** | | | |
| Общая площадь - 400,5 кв.м | 400,5 |  |  |
| **Наименование работ и услуг** | **Периодичность выполнения работ и оказания услуг** | **Годовая плата (рублей)** | **Стоимость на 1кв. метр общей площади (рублей в месяц)** |
|
| **СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА** |  | **83 768,58** | **17,43** |
| Мелкий ремонт ливневой канализации |  |  | 0,00 |
| Осмотр кровли с проверкой состояния слуховых окон | 4 |  | 0,37 |
| Осмотр чердачных помещений | 4 |  | 0,74 |
| Очистка кровли от мусора с прочисткой ливневой канализации | 2 |  | 0,09 |
| Очистка чердаков от мусора | 4 |  | 0,34 |
| Удаление с канализационных стояков снега и наледи | 2 |  | 0,01 |
| Удаление с крыш снега и наледи | 2 |  | 1,45 |
| Укрепление коробок чердачных люков | 1 |  | 0,04 |
| Мелкий ремонт кровли (до 1,5 м2) |  |  | 0,44 |
| Осмотр фундаментов, стен, фасадов, перекрытий, осмотр внутренней отделки стен | 2 |  | 0,14 |
| Проверка состояния (открытие, закрытие) продухов в цоколях зданий | 2 |  | 0,06 |
| Мелкий ремонт козырька |  |  | 0,32 |
| Очистка надподъездных козырьков от мусора | 6 |  | 0,00 |
| Осмотр оконных и дверных заполнений | 48 |  | 0,14 |
| Смена неисправных доводчиков на входные и тамбурные двери |  |  | 0,00 |
| Установка (снятие) пружин на входные двери | 1 |  | 0,00 |
| Мелкий ремонт дверных заполнений |  |  | 0,18 |
| Мелкий ремонт оконных заполнений |  |  | 0,18 |
| Осмотр внутренней отделки | 2 |  | 0,06 |
| Осмотр системы вентиляции | 2 |  | 0,14 |
| Устранение засоров системы вентиляции | 2 |  | 0,03 |
| Замена небольших участков внутренних систем ХВС Д = 15-25 мм | 1 |  | 0,82 |
| Ремонт теплоизоляции трубопроводов ХВС трубками "Энергофлекс" |  |  | 0,04 |
| Осмотр системы водоснабжения здания | 1 |  | 0,09 |
| Плановая ревизия вентилей ХВС | 1 |  | 0,04 |
| Плановая ревизия задвижек ХВС | 1 |  | 0,32 |
| Замена ветилей ХВС | 1 |  | 0,09 |
| Осмотр системы канализации здания | 12 |  | 1,10 |
| Замена небольших участков канализации (до 1 м.п.) | 1 |  | 0,07 |
| Замена фасонных частей канализационных труб д(до 2 шт.) | 1 |  | 0,05 |
| Подчеканка канализационных стыков | 4 |  | 0,03 |
| Прочистка канализационных сетей |  |  | 0,01 |
| Смена (установка) заглушек на прочистках канализации |  |  | 0,30 |
| Замена небольших участков системы отопления Д = 15-25 мм |  |  | 0,00 |
| Гидравлические испытания тепловых пунктов и элеваторных узлов | 1 |  | 0,00 |
| Осмотр системы отопления здания | 12 |  | 0,69 |
| Плановая ревизия ветилей отопления | 12 |  | 0,04 |
| Плановая ревизия задвижек отопления | 1 |  | 0,32 |
| Промывка системы отопления здания | 1 |  | 5,67 |
| Прочистка грязевиков и фильтров |  |  | 0,01 |
| Гидравлические испытания системы центрального отопления | 1 |  | 0,43 |
| Замена вентилей системы отопления | 1 |  | 0,09 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе отопления | 1 |  | 0,03 |
| Смена сгонов, муфт и прочей арматуры отопления | 2 |  | 0,04 |
| Обслуживание циркуляционных насосов | 12 |  | 0,00 |
| Обслуживание приборов учета ХВ | 12 |  | 0,11 |
| Замена ламп внутреннего освещения: светодиодных |  |  | 0,14 |
| Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования | 12 |  | 0,06 |
| ППР вводно-распределительного устройства | 1 |  | 0,00 |
| ППР поэтажных щитков | 2 |  | 0,71 |
| ППР электрощитовой |  |  | 0,16 |
| Включение автоматических выключателей |  |  | 0,02 |
| Восстановление соединений электропроводки | 1 |  | 0,00 |
| Замена ламп внутреннего освещения: люминисцентных |  |  | 0,00 |
| Замена ламп внутреннего освещения: накаливания | 1 |  | 0,00 |
| Замена предохранителей | 2 |  | 0,07 |
| Замена электроустановочных изделий (розеток, выключателей) |  |  | 0,05 |
| Мелкий ремонт (замена) электропроводки | 2 |  | 0,03 |
| Дезинсекция здания | 1 |  | 0,11 |
| Дератизация здания | 12 |  | 0,05 |
| Уборка мест общего пользования |  | **25 423,74** | **5,29** |
| Генеральная уборка подъезда | 1 |  | 0,62 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей | 5 раз в неделю |  | 4,14 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних двух этажей | 12 |  | 0,26 |
| Содержание придомовой территории |  | **28 691,82** | **5,97** |
| Уборка придомовой территории |  |  | **5,21** |
| Очистка территории от наледи и льда | 24 |  | 0,60 |
| Очистка урн от мусора | 12 |  | 0,00 |
| Посыпка территории противогололедными материалами | 5 |  | 0,00 |
| Мытье урн | 1 |  | 0,00 |
| Уборка газонов | 12 |  | 0,15 |
| Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время | 99 |  | 2,15 |
| Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время | 149 |  | 2,04 |
| Благоустройство придомовой территории |  |  | **0,76** |
| Завоз песка в песочницы | 1 |  | 0,09 |
| Мелкий ремонт урн |  |  | 0,01 |
| Окраска урн |  |  | 0,06 |
| Осмотр объектов благоустройства (дороги, пешеходные дорожки, зеленные насаждения) | 2 |  | 0,11 |
| Подсыпка противогололедными смесями | 6 |  | 0,38 |
| Профилактическая смазка деталей поворотных соединений, петель и т.д. | 1 |  | 0,01 |
| Омолаживающая обрезка деревьев, кустарников | 1 |  | 0,04 |
| Стрижка газонов | 2 |  | 0,02 |
| **Текущий ремонт общего имущества МКД** | по плану ТР и решению собственников | **28 836,00** | **6,00** |
| и заявкам |  |
| **Комплексное аварийно-диспетчерское обслуживание** (ликвидация аварийных ситуаций, проведение ремонтно-восстановительных работ на внутридомовых инженерных сетях электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения) | по заявкам | **3 940,92** | **0,82** |
| **V. УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ** |  | **22 155,66** | **4,61** |
| хранение и ведение технической документации по МКД |  |  |  |
| заключение договоров на предоставление коммунальных услуг(водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение и электроснабжение) и на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества с подрядными организациями. |  |  |  |
| начисление и сбор платы за оказанные услуги, взыскание задолженности по оплате услуг |  |  |  |
| осуществление регистрационного учета граждан |  |  |  |
| **ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ** | | **192 816,72** | **40,12** |
|  |  |  |  |