



## Администрация города Дивногорска

Красноярского края

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.01.2023

г. Дивногорск

№ 64р

Об установлении публичного сервитута (МУПЭС)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия электрических сетей (далее-МУПЭС) от 22.12.2022 вх. № 11662, руководствуясь ст. 43, 52, 53 Устава города Дивногорска:

1. Установить публичный сервитут площадью 6006 кв. м в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0101006:36, 24:46:0000000:11092, 24:46:0101006:24, 24:46:0101006:26, 24:46:0101006:20, 24:46:0000000:11092, 24:46:0101007:3, 24:46:0101007:533, 24:46:0101007:17, 24:46:0101007:31, 24:46:0101007:32, 24:46:0101007:20, 24:46:0101007:22, 24:46:0000000:128, 24:46:0101013:64, 24:46:0101013:38, 24:46:0101013:9, в целях размещения МУПЭС (ОГРН 1022401253544, ИНН 2446001206) объектов электросетевого хозяйства местного значения ВКЛ 6кв ф 109-3-4 с кадастровым номером 24:46:0000000:11477.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на землях и части земельного участка (далее – Участки), указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в границах охранной зоны сетей электроснабжения определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Размещение (эксплуатацию) сооружения осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей;

в охранных зонах линий связи размещение объектов осуществлять в соответствии с правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;



↻

Byrd Kygawes

в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, с учетом особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах второго, третьего пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей филиала «Красноярская ТЭЦ-2» АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)», в соответствии с приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.11.2020 № 77-2074-од.

6. Срок, в течение которого использование Участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

7. МУПЭС:

заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0101006:36, 24:46:0000000:11092, 24:46:0101006:24, 24:46:0101006:26, 24:46:0101006:20, 24:46:0000000:11092, 24:46:0101007:3, 24:46:0101007:533, 24:46:0101007:17, 24:46:0101007:31, 24:46:0101007:32, 24:46:0101007:20, 24:46:0101007:22, 24:46:0000000:128, 24:46:0101013:64, 24:46:0101013:38, 24:46:0101013:9;

после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, привести Участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца.

8. Комитету обеспечения градостроительной деятельности управления муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города:

в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации;

обратиться в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии за государственной регистрацией публичного сервитута и внесением сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Огни Енисея» и разместить на официальном сайте администрации города.

Глава города



С.И. Егоров

5

Byron Kygones



УТВЕРЖДЕНА

*Распоряжением*

Администрации города Дивногорска

Красноярского края от 24.01.2023

№ 64р

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Площадь публичного сервитута 6006 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	626936.47	68590.99
2	626934.51	68590.59
3	626934.73	68589.54
4	626925.58	68587.47
5	626923.75	68587.20
6	626919.56	68579.65
7	626919.10	68574.03
8	626912.35	68571.67
9	626911.78	68565.69
10	626911.68	68552.49
11	626911.55	68550.57
12	626910.44	68538.20
13	626909.95	68535.84
14	626906.27	68533.10
15	626904.80	68514.15
16	626906.51	68483.88
17	626909.77	68445.61
18	626910.54	68431.71
19	626915.69	68421.04
20	626918.59	68411.43
21	626920.42	68405.83
22	626923.49	68404.80
23	626926.73	68394.71
24	626935.92	68393.40
25	626939.96	68392.84
26	626939.85	68390.44
27	626941.22	68381.83
28	626943.13	68370.32
29	626946.36	68355.27
30	626945.17	68347.75
31	626946.52	68324.90
32	626948.67	68305.82
33	626949.40	68293.31
34	626952.22	68274.00
35	626954.83	68257.97
36	626896.82	68254.41
37	626898.04	68234.45
38	626960.35	68238.27
39	626960.69	68237.47
40	626977.04	68227.71

41	626986.41	68225.07
42	627007.06	68217.26
43	627009.53	68217.59
44	627009.25	68219.68
45	627007.33	68219.41
46	626987.07	68227.07
47	626977.86	68229.66
48	626963.12	68238.44
49	626965.19	68238.57
50	626963.96	68258.53
51	626956.83	68258.09
52	626954.20	68274.31
53	626951.39	68293.51
54	626950.67	68305.99
55	626948.51	68325.07
56	626947.18	68347.65
57	626948.39	68355.32
58	626945.10	68370.70
59	626943.19	68382.14
60	626941.85	68390.55
61	626941.96	68392.73
62	626943.39	68392.95
63	626943.08	68395.03
64	626940.95	68394.72
65	626936.19	68395.38
66	626928.25	68396.51
67	626925.08	68406.38
68	626922.01	68407.41
69	626920.50	68412.04
70	626917.56	68421.76
71	626912.52	68432.22
72	626911.77	68445.75
73	626908.51	68484.03
74	626906.80	68514.12
75	626908.19	68532.04
76	626911.76	68534.69
77	626912.42	68537.91
78	626913.54	68550.46
79	626913.78	68565.58
80	626914.22	68570.21
81	626920.98	68572.57
82	626921.52	68579.06
83	626925.02	68585.37
84	626925.94	68585.50
85	626937.08	68588.02
1	626936.47	68590.99
86	626881.94	68921.67
87	626862.38	68917.48
88	626876.15	68853.24
89	626872.17	68801.41
90	626917.93	68770.04
91	626918.10	68768.01
92	626919.54	68745.05



93	626922.69	68713.70
94	626923.70	68706.10
95	626913.51	68705.05
96	626903.16	68706.42
97	626896.93	68708.19
98	626894.94	68708.03
99	626895.09	68706.04
100	626896.73	68706.17
101	626902.76	68704.46
102	626913.48	68703.04
103	626922.73	68703.99
104	626923.40	68702.78
105	626924.88	68699.06
106	626927.02	68679.98
107	626927.93	68669.52
108	626930.22	68649.45
109	626932.36	68624.09
110	626934.27	68605.83
111	626933.55	68595.83
112	626934.03	68593.72
113	626936.08	68594.19
114	626935.66	68596.00
115	626936.38	68605.86
116	626934.45	68624.28
117	626932.31	68649.66
118	626930.02	68669.73
119	626929.11	68680.19
120	626926.94	68699.48
121	626926.05	68703.57
122	626924.68	68713.92
123	626921.53	68745.21
124	626920.10	68768.16
125	626920.06	68768.58
126	626921.99	68767.25
127	626933.30	68783.75
128	626893.00	68811.38
129	626896.31	68854.60
86	626881.94	68921.67

Система координат: МСК 167 (зона 4)

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м: 0.10

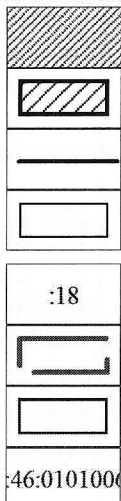
Квартал: 24:46:0000000

Местоположение: Россия, Красноярский край, г. Дивногорск, от подстанции №109 "Набережная", расположенной по улице Набережная до трансформаторных подстанций: №1/109-3-4, расположенной по улице Гидростроителей №4а, №2/109-3-4, расположенной по улице Набережная №7а, №3/109-3-4, расположенной по улице Набережная №13а, №4/109-3-4, расположенной по улице Гидростроителей №16а и №5/109-3-4, расположенной по улице Набережная №21а



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:



Границы публичного сервитута

Объект капитального строительства

Объект капитального строительства

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

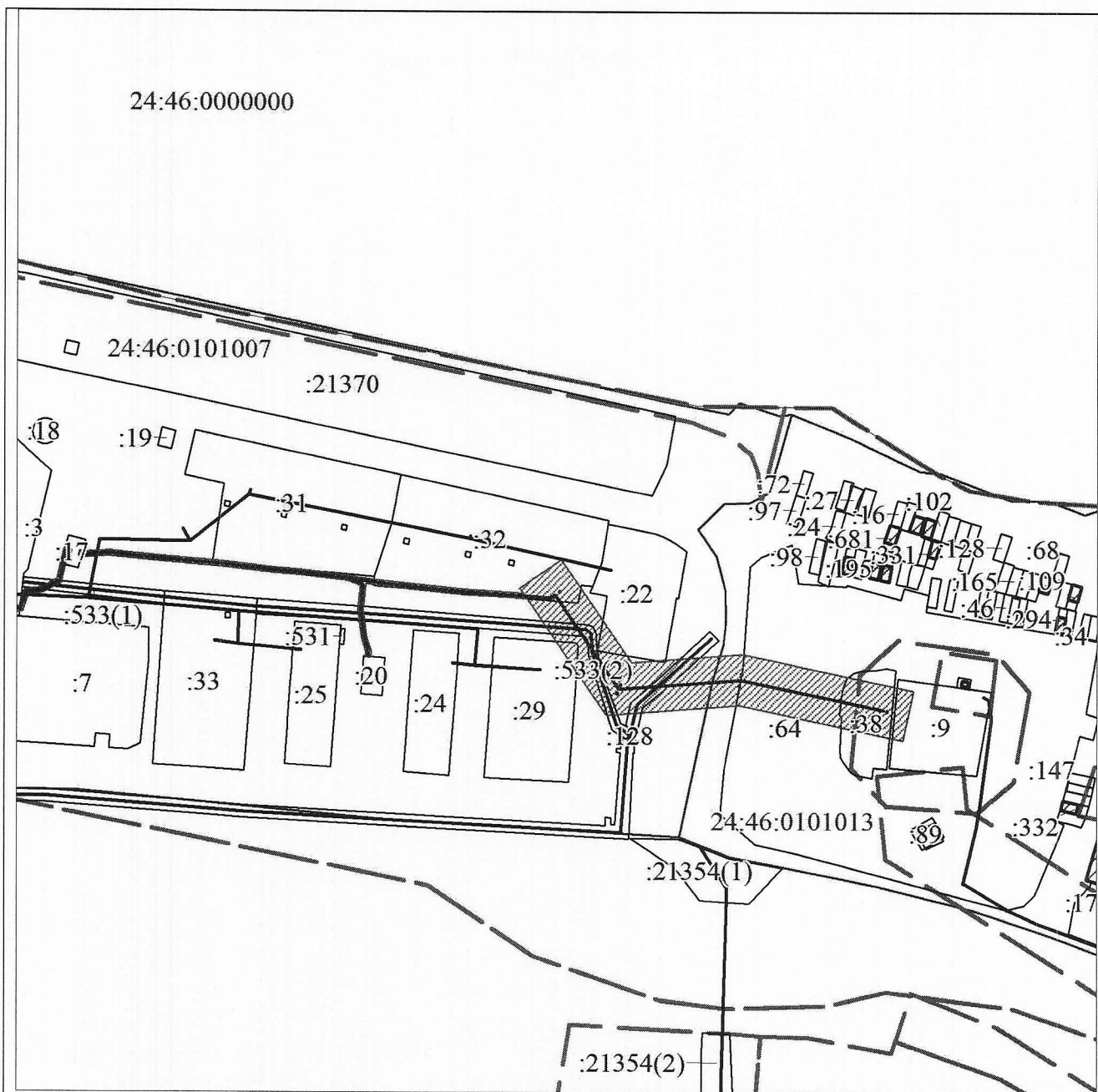
Надписи кадастрового номера земельного участка

Граница охранной зоны

Граница кадастрового квартала

Обозначение кадастрового квартала





Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

