



Администрация города Дивногорска

Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.01.2023

г. Дивногорск

№ 68р

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0202004:28, 24:46:0202004:87, 24:46:0202004:27 (МУПЭС)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия электрических сетей (далее-МУПЭС) от 22.12.2022 вх. № 11663, руководствуясь ст. 43, 52, 53 Устава города Дивногорска:

1. Установить публичный сервитут площадью 1005 кв. м в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0202004:28, 24:46:0202004:87, 24:46:0202004:27, в целях размещения МУПЭС (ОГРН 1022401253544, ИНН 2446001206) объекта электросетевого хозяйства местного значения Кабельные линии 10 кВ с кадастровым номером 24:46:0202004:290.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на землях и части земельного участка (далее – Участки), указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в границах охранной зоны сетей электроснабжения определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Размещение (эксплуатацию) сооружения осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей;

в охранных зонах линий связи размещение объектов осуществлять в соответствии с правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;

в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, с учетом особых режимов

C

Boyer / Kugumars

использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах второго, третьего пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей филиала «Красноярская ТЭЦ-2» АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)», в соответствии с приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.11.2020 № 77-2074-од.

6. Срок, в течение которого использование Участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

7. МУПЭС:

заключить соглашение об установлении публичного сервитута с собственниками земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0202004:28, 24:46:0202004:87, 24:46:0202004:27;

после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, привести Участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца.

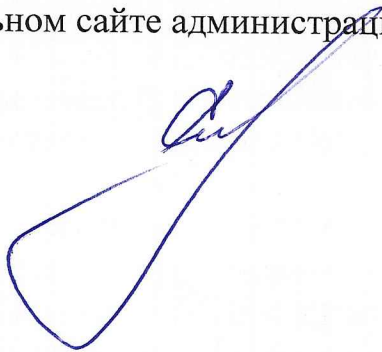
8. Комитету обеспечения градостроительной деятельности управления муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города:

в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации;

обратиться в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии за государственной регистрацией публичного сервитута и внесением сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Огни Енисея» и разместить на официальном сайте администрации города.

Глава города



С.И. Егоров

Byron
O
My games

УТВЕРЖДЕНА

Распоряжением

Администрации города Дивногорска
Красноярского края от 25.01.2023

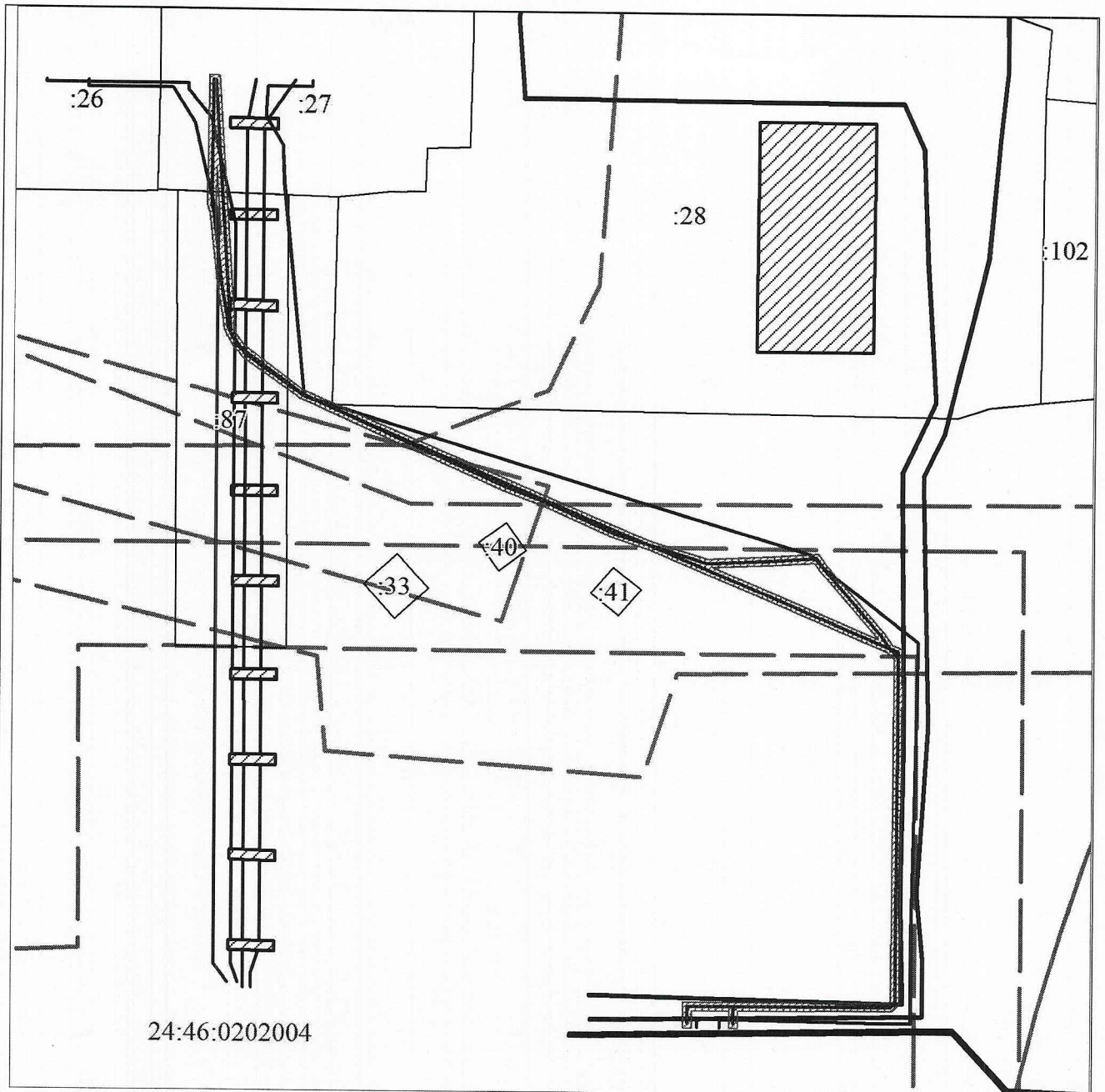
№ 68р

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Площадь публичного сервитута 1005 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	625164.19	69586.08
2	625165.22	69583.66
3	625167.94	69581.85
4	625183.72	69568.10
5	625186.50	69566.13
6	625185.73	69554.31
7	625185.13	69540.12
8	625189.35	69526.72
9	625223.50	69446.17
10	625224.33	69444.29
11	625234.72	69430.18
12	625237.40	69428.28
13	625238.03	69427.95
14	625298.19	69423.91
15	625298.17	69423.51
16	625298.30	69423.51
17	625298.32	69421.51
18	625268.00	69421.28
19	625265.76	69421.83
20	625248.33	69423.84
21	625241.45	69425.09
22	625238.54	69425.40
23	625237.46	69425.98
24	625237.16	69426.00
25	625236.34	69426.58
26	625233.94	69427.87
27	625233.30	69428.73
28	625231.92	69429.72
29	625222.55	69443.29
30	625221.66	69445.37
31	625201.21	69491.54
32	625197.37	69501.62
33	625190.04	69517.89
34	625187.48	69526.02
35	625163.57	69582.42
36	625162.09	69584.04
37	625080.79	69583.71
38	625080.39	69583.32

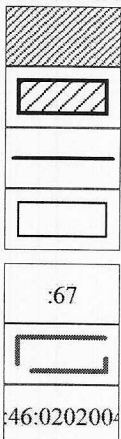
39	625080.34	69546.74
40	625080.34	69545.74
41	625080.33	69534.91
42	625074.27	69534.91
43	625074.27	69536.91
44	625078.33	69536.91
45	625078.34	69545.74
46	625074.29	69545.74
47	625074.29	69547.74
48	625078.34	69547.74
49	625078.39	69584.16
50	625079.97	69585.71
1	625164.19	69586.08
51	625260.87	69424.41
52	625266.12	69423.80
53	625268.24	69423.28
54	625276.72	69423.35
51	625260.87	69424.41
55	625166.63	69580.32
56	625183.18	69541.28
57	625183.73	69554.41
58	625184.43	69565.14
59	625182.48	69566.52
60	625166.72	69580.26
55	625166.63	69580.32
Система координат: МСК 167 (зона 4)		
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м: 0.10		
Квартал: 24:46:0202004		
Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Дивногорск, от ЗРУ-2 10 кВ ПС№100 220/110/10 кВ "Дивногорская" до ЗРУ-10 кВ электростанции		



24:46:0202004

Масштаб 1:1500

Условные обозначения:



Границы публичного сервитута

Объект капитального строительства

Объект капитального строительства

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
Надписи кадастрового номера земельного участка

Граница охранной зоны

Обозначение кадастрового квартала

