



Администрация города Дивногорска

Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.01.2023

г. Дивногорск

№ 70р

Об установлении публичного сервитута
в отношении земельного участка с
кадастровым номером 24:46:5001002:74,
часть кадастрового квартала 24:46:5001002 (МУПЭС)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия электрических сетей (далее-МУПЭС) от 22.12.2022 вх. № 11651, руководствуясь ст. 43, 52, 53 Устава города Дивногорска:

Установить публичный сервитут площадью 18 кв. м в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:46:5001002:74, часть кадастрового квартала 24:46:5001002, в целях размещения МУПЭС (ОГРН 1022401253544, ИНН 2446001206) объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения трансформаторной подстанции 19/105-6 с кадастровым номером 24:46:0000000:3174.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на землях и части земельного участка (далее – Участки), указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в границах охранной зоны сетей электроснабжения определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Размещение (эксплуатацию) сооружения осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей;

в охранных зонах линий связи размещение объектов осуществлять в соответствии с правилами охраны линий и сооружений связи Российской

Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;

6. Срок, в течение которого использование Участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

7. МУПЭС:

заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственником земельного участка с кадастровым номером 24:46:5001002:74, часть кадастрового квартала 24:46:5001002;

после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, привести Участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца.

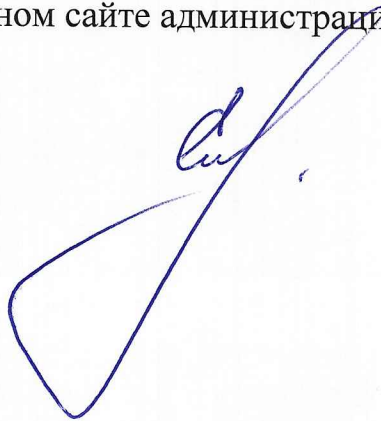
8. Комитету обеспечения градостроительной деятельности управления муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города:

в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации;

обратиться в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии за государственной регистрацией публичного сервитута и внесением сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Огни Енисея» и разместить на официальном сайте администрации города.

Глава города



С.И. Егоров

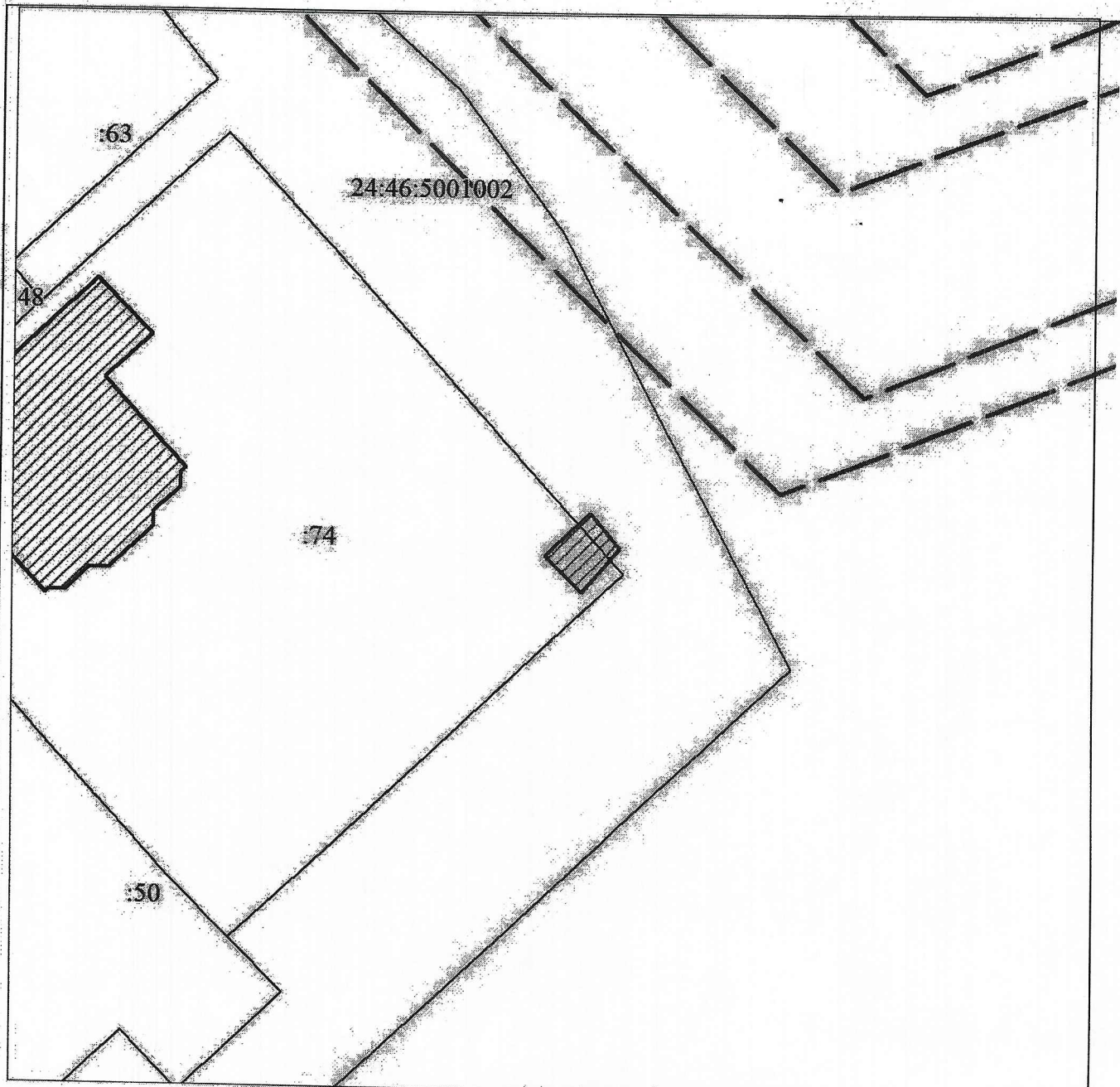
УТВЕРЖДЕНА

Росгортехиниест администрации
города Дивногорска
Красноярского края от 25.01.2023 г.
№ Чер

СХЕМА

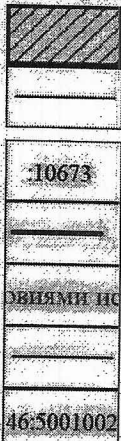
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

| | | |
|---|---------------|----------|
| Площадь публичного сервитута: 18 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 620398.67 | 75316.65 |
| 2 | 620395.88 | 75319.02 |
| 3 | 620392.38 | 75316.03 |
| 4 | 620395.32 | 75313.15 |
| 1 | 620398.67 | 75316.65 |
| Система координат: МСК 167 (зона 4) | | |
| Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м: 0.10 | | |
| Квартал: 24:46:5001002 | | |
| Местоположение: Красноярский край, п. Манский ул. Красноярская 57 «а» | | |



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



Границы публичного сервитута

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
Надписи кадастрового номера земельного участка

Граница охранной зоны

Обозначение границы охранной зоны

Граница кадастрового квартала

Обозначение кадастрового квартала