



Администрация города Дивногорска

Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.01.2023

г. Дивногорск

№ 41р

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0101013:17 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:5), 24:46:0101013:18, 24:46:0101013:697, 24:46:0101013:698 (МУПЭС)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия электрических сетей (далее-МУПЭС) от 22.12.2022 вх. № 11652, руководствуясь ст. 43, 52, 53 Устава города Дивногорска:

1. Установить публичный сервитут площадью 55 кв. м в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0101013:17 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:5), 24:46:0101013:18, 24:46:0101013:697, 24:46:0101013:698, в целях размещения МУПЭС (ОГРН 1022401253544, ИНН 2446001206) объекта электросетевого хозяйства местного значения – КЛ 6 кВ ф РП-9-1 и ф РП-9-4 с кадастровым номером 24:46:0000000:11451.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на землях и части земельного участка (далее – Участки), указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в границах охранной зоны сетей электроснабжения определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Размещение (эксплуатацию) сооружения осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей;

в охранных зонах линий связи размещение объектов осуществлять в соответствии с правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;

в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, с учетом особых режимов

использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах второго, третьего пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей филиала «Красноярская ТЭЦ-2» АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)», в соответствии с приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.11.2020 № 77-2074-од.

6. Срок, в течение которого использование Участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

7. МУПЭС:

заключить соглашение об установлении публичного сервитута с собственниками земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0101013:17 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:5), 24:46:0101013:18, 24:46:0101013:697, 24:46:0101013:698;

после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, привести Участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца.

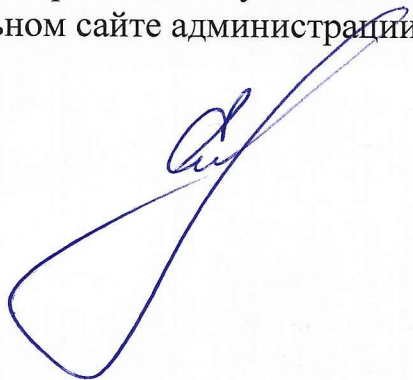
8. Комитету обеспечения градостроительной деятельности управления муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города:

в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации;

обратиться в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии за государственной регистрацией публичного сервитута и внесением сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Огни Енисея» и разместить на официальном сайте администрации города.

Глава города



С.И. Егоров

УТВЕРЖДЕНА

Распоряжением

Администрации города Дивногорска
Красноярского края от 25.01.2023

№ 41р

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Площадь публичного сервитута 55 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	626743.94	69228.54
2	626741.41	69227.71
3	626742.04	69225.81
4	626742.67	69226.02
5	626742.90	69225.31
6	626741.28	69224.73
7	626743.37	69218.88
8	626743.96	69216.58
9	626745.51	69216.98
10	626745.77	69216.01
11	626742.86	69212.11
12	626745.24	69210.39
13	626746.86	69210.82
14	626746.35	69212.75
15	626745.71	69212.59
16	626747.96	69215.59
17	626746.75	69220.05
1	626743.94	69228.54

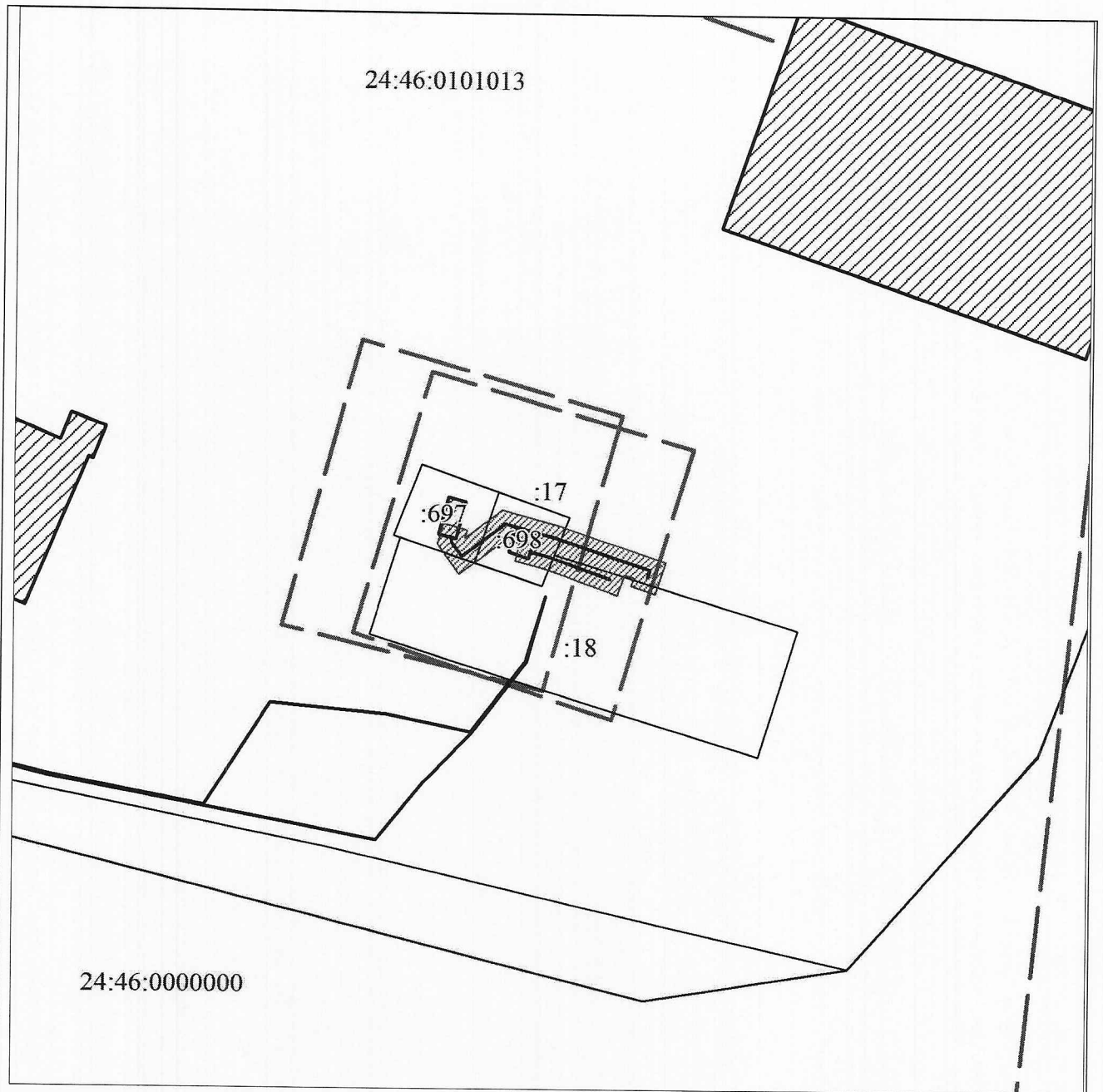
Система координат: МСК 167 (зона 4)

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м: 0.10

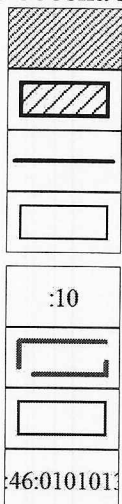
Квартал: 24:46:0101013

Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Дивногорск, от РП-9, расположенной по улице Гидростроителей №26/4 до трансформаторной подстанции №1 РП/9-1 №2 РП/9-4, расположенной по улице Гидростроителей №26/3



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



Границы публичного сервитута

Объект капитального строительства

Объект капитального строительства

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
Надписи кадастрового номера земельного участка

Граница охранной зоны

Граница кадастрового квартала

Обозначение кадастрового квартала