



Администрация города Дивногорска

Красноярского края

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

15.01.2023

г. Дивногорск

№ 42р

Об установлении публичного сервитута (МУПЭС)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия электрических сетей (далее-МУПЭС) от 22.12.2022 вх. № 11655, руководствуясь ст. 43, 52, 53 Устава города Дивногорска:

1. Установить публичный сервитут площадью 51 009 кв. м в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0201001:83, 24:46:0201001:307, 24:46:0201001:50, 24:46:0000000:21407, 24:46:0103007:417, 24:46:0103007:414, 24:46:0103007:85, 24:46:0104005:585, 24:46:0104005:590, 24:46:0104005:77, 24:46:0104005:591, 24:46:0104005:48, 24:46:0104005:595, 24:46:0104005:1229, 24:46:0104005:46, 24:46:0104006:3, 24:46:0104006:2082, 24:46:0104008:5, 24:46:0104008:65, 24:46:0104007:1187, 24:46:0104007:1086, 24:46:0104007:1215, 24:46:0104007:1068, 24:46:0104007:1051, 24:46:0104007:1073, 24:46:0104007:1091, 24:46:0104007:1058, 24:46:0104007:1697, 24:46:0104006:2251, 24:46:0104006:2074, 24:46:0104007:1055, 24:46:0104007:1045, 24:46:0104006:2241, 24:46:0104006:10, 24:46:0104006:2080, 24:46:0104006:2087 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:51), 24:46:0104006:2627, 24:46:0104006:2241, 24:46:0104006:10, 24:46:0104006:2080, 24:46:0104006:2087 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:51), 24:46:0000000:11021, 24:46:0000000:11020, 24:46:0104005:44, 24:46:0202004:285, 24:46:0202002:37 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:51), 24:46:0202001:1116, 24:46:0202001:1094, 24:46:0000000:13822, 24:46:0202002:20, 24:46:0202002:21, 24:46:0202002:459, 24:46:0202002:458, 24:46:0202002:133, 24:46:0202002:31, 24:46:0202002:58, 24:46:0202002:57, 24:46:0202002:46, 24:46:0202002:54, 24:46:0000000:21389, 24:46:0103008:19, 24:46:0103008:59, 24:46:0103008:85 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:51), 24:46:0202001:1085, 24:46:0202001:1080, 24:46:0202001:1109, 24:46:0202001:1081, 24:46:0103008:74, 24:46:0000000:14181, 24:46:0103008:79, 24:46:0103008:798, 24:46:0103008:247, 24:46:0103008:215, 24:46:0103008:164, 24:46:0103008:44, 24:46:0103008:99, 24:46:0103008:790, 24:46:0103008:339, 24:46:0103008:249, 24:46:0103008:11, 24:46:0103008:35, 24:46:0103008:183, 24:46:0103008:158, 24:46:0103008:135, 24:46:0103008:356, 24:46:0103008:136, 24:46:0103008:96, 24:46:0103008:26, 24:46:0103008:87, 24:46:0103008:295, в целях размещения МУПЭС (ОГРН 1022401253544, ИНН 2446001206) объектов электросетевого хозяйства



Byrd Kygand

местного значения ВКЛ 6 кВ ф 104-1 с кадастровым номером 24:46:0000000:21515.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на землях и части земельного участка (далее – Участки), указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в границах охранной зоны сетей электроснабжения определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования

земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Размещение (эксплуатацию) сооружения осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей;

в охранных зонах линий связи размещение объектов осуществлять в соответствии с правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;

в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, с учетом особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах второго, третьего пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей филиала «Красноярская ТЭЦ-2» АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)», в соответствии с приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.11.2020 № 77-2074-од.

6. Срок, в течение которого использование Участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

7. МУПЭС:

заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственником земельного участка с кадастровым 24:46:0201001:83, 24:46:0201001:307, 24:46:0201001:50, 24:46:0000000:21407, 24:46:0103007:417, 24:46:0103007:414, 24:46:0103007:85, 24:46:0104005:585, 24:46:0104005:590, 24:46:0104005:77, 24:46:0104005:591, 24:46:0104005:48, 24:46:0104005:595, 24:46:0104005:1229, 24:46:0104005:46, 24:46:0104006:3, 24:46:0104006:2082, 24:46:0104008:5, 24:46:0104008:65, 24:46:0104007:1187, 24:46:0104007:1086, 24:46:0104007:1215, 24:46:0104007:1068, 24:46:0104007:1051, 24:46:0104007:1073, 24:46:0104007:1091, 24:46:0104007:1058, 24:46:0104007:1697, 24:46:0104006:2251, 24:46:0104006:2074, 24:46:0104007:1055, 24:46:0104007:1045, 24:46:0104007:1106 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:51), 24:46:0104006:2627, 24:46:0104006:2241, 24:46:0104006:10, 24:46:0104006:2080, 24:46:0104006:2087 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:51), 24:46:0000000:11021, 24:46:0000000:11020, 24:46:0104005:44, 24:46:0202004:285, 24:46:0202002:37 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:51), 24:46:0202001:1116, 24:46:0202001:1094, 24:46:0000000:13822, 24:46:0202002:20, 24:46:0202002:21, 24:46:0202002:459, 24:46:0202002:458, 24:46:0202002:133, 24:46:0202002:31, 24:46:0202002:58, 24:46:0202002:57, 24:46:0

Fyssel Nygaard



202002:46, 24:46:0202002:54, 24:46:0000000:21389, 24:46:0103008:19, 24:46:0103008:59, 24:46:0103008:85 (входит в состав ЕЗ 24:46:0000000:51), 24:46:0202001:1085, 24:46:0202001:1080, 24:46:0202001:1109, 24:46:0202001:1081, 24:46:0103008:74, 24:46:0000000:14181, 24:46:0103008:79, 24:46:0103008:798, 24:46:0103008:247, 24:46:0103008:215, 24:46:0103008:164, 24:46:0103008:44, 24:46:0103008:99, 24:46:0103008:790, 24:46:0103008:339, 24:46:0103008:249, 24:46:0103008:11, 24:46:0103008:35, 24:46:0103008:183, 24:46:0103008:158, 24:46:0103008:135, 24:46:0103008:356, 24:46:0103008:136, 24:46:0103008:96, 24:46:0103008:26, 24:46:0103008:87, 24:46:0103008:295;

после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, привести Участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца.

8. Комитету обеспечения градостроительной деятельности управления муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города:

в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации;

обратиться в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии за государственной регистрацией публичного сервитута и внесением сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Огни Енисея» и разместить на официальном сайте администрации города.

Глава города



С.И. Егоров

Byron / Kygones

УТВЕРЖДЕНА

*Распоряжением*

Администрации города Дивногорска  
Красноярского края от 25.01.2023

№ 72р

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Площадь публичного сервитута 51009 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	625751.29	68832.36
2	625745.42	68830.86
3	625748.93	68823.60
4	625760.55	68815.83
5	625762.13	68806.97
6	625762.42	68803.33
7	625767.68	68785.62
8	625770.24	68776.90
9	625770.86	68774.44
10	625780.93	68747.95
11	625781.24	68742.68
12	625780.81	68739.25
13	625780.52	68737.10
14	625781.90	68732.74
15	625786.57	68726.72
16	625790.24	68721.75
17	625792.41	68716.83
18	625796.67	68690.15
19	625797.36	68680.08
20	625801.11	68659.53
21	625796.69	68651.16
22	625796.13	68648.65
23	625798.18	68648.19
24	625798.68	68650.42
25	625803.31	68659.20
26	625799.45	68680.35
27	625798.76	68690.38
28	625798.72	68690.63
29	625814.51	68691.83
30	625820.60	68686.80
31	625836.18	68686.71
32	625858.49	68689.96
33	625870.09	68691.98
34	625886.20	68695.55
35	625906.87	68701.82
36	625924.19	68706.04
37	625947.34	68712.48
38	625951.79	68716.00
39	625954.62	68716.97
40	625954.63	68716.04
41	625956.63	68716.07
42	625956.58	68719.75



43	625950.81	68717.79
44	625946.42	68714.30
45	625923.69	68707.97
46	625906.34	68703.75
47	625885.69	68697.49
48	625869.70	68693.94
49	625858.17	68691.93
50	625836.04	68688.71
51	625821.33	68688.80
52	625815.16	68693.89
53	625798.30	68692.61
54	625794.34	68717.40
55	625791.98	68722.76
56	625788.17	68727.93
57	625783.70	68733.69
58	625782.56	68737.28
59	625782.79	68738.98
60	625783.25	68742.62
61	625782.91	68748.37
62	625772.77	68775.04
63	625772.17	68777.42
64	625769.59	68786.19
65	625764.37	68803.77
66	625762.39	68817.00
67	625750.49	68824.96
68	625748.28	68829.53
69	625751.79	68830.42
1	625751.29	68832.36
70	626481.55	69470.63
71	626490.87	69488.33
72	626474.32	69497.04
73	626446.83	69514.20
74	626443.01	69511.61
75	626448.95	69489.31
76	626464.35	69479.69
70	626481.55	69470.63
77	626336.83	69940.06
78	626326.52	69938.78
79	626327.69	69929.67
80	626319.97	69927.21
81	626313.85	69925.69
82	626311.83	69924.39
83	626311.70	69925.85
84	626309.71	69925.67
85	626309.90	69923.58
86	626311.19	69921.59
87	626314.66	69923.83
88	626320.51	69925.28
89	626327.95	69927.66
90	626335.79	69866.67
91	626342.42	69811.70
92	626347.04	69774.71
93	626356.31	69725.19
94	626365.58	69677.28



95	626379.08	69626.47
96	626392.29	69577.76
97	626404.81	69530.13
98	626414.39	69494.83
99	626406.77	69492.35
100	626386.77	69492.52
101	626386.52	69463.92
102	626419.63	69475.48
103	626431.78	69430.49
104	626446.23	69379.30
105	626460.67	69327.67
106	626473.63	69279.42
107	626455.20	69224.91
108	626426.67	69225.00
109	626373.90	69225.73
110	626317.20	69225.56
111	626279.75	69239.51
112	626218.24	69230.32
113	626156.29	69220.93
114	626104.52	69213.03
115	626051.28	69204.44
116	626010.04	69198.38
117	625944.80	69210.81
118	625914.70	69228.49
119	625831.69	69234.46
120	625785.10	69200.08
121	625699.94	69134.00
122	625637.32	69048.54
123	625606.78	69009.12
124	625571.84	68964.15
125	625539.85	68923.04
126	625507.97	68881.93
127	625474.65	68838.62
128	625446.72	68801.79
129	625444.09	68803.98
130	625438.64	68815.55
131	625412.10	68865.22
132	625398.92	68885.56
133	625392.29	68890.46
134	625390.12	68886.99
135	625391.81	68885.93
136	625392.84	68887.57
137	625397.44	68884.16
138	625410.38	68864.20
139	625436.85	68814.65
140	625442.02	68803.68
141	625430.21	68789.52
142	625434.63	68785.83
143	625413.98	68758.48
144	625383.86	68719.23
145	625346.80	68671.47
146	625343.90	68675.29
147	625329.98	68694.89
148	625321.91	68698.62
149	625310.71	68699.63

150	625292.05	68699.44
151	625290.75	68699.05
152	625240.56	68683.02
153	625223.53	68673.69
154	625204.69	68659.08
155	625193.77	68650.04
156	625163.94	68634.06
157	625162.89	68634.01
158	625162.26	68638.92
159	625163.58	68639.01
160	625163.43	68641.01
161	625160.01	68640.75
162	625161.14	68631.92
163	625164.48	68632.08
164	625194.89	68648.37
165	625205.93	68657.51
166	625224.62	68672.01
167	625241.34	68681.17
168	625291.33	68697.14
169	625292.36	68697.45
170	625310.63	68697.63
171	625321.39	68696.66
172	625328.66	68693.30
173	625342.29	68674.10
174	625345.53	68669.84
175	625302.90	68614.05
176	625318.79	68601.91
177	625319.10	68602.32
178	625320.86	68595.70
179	625324.66	68581.94
180	625327.12	68570.38
181	625330.61	68559.65
182	625332.44	68549.64
183	625332.79	68541.61
184	625333.11	68537.78
185	625332.56	68535.85
186	625332.55	68535.04
187	625332.27	68534.10
188	625334.18	68533.53
189	625336.57	68531.00
190	625339.06	68529.12
191	625343.43	68517.52
192	625345.11	68509.85
193	625346.89	68499.67
194	625350.51	68493.97
195	625355.55	68488.53
196	625357.80	68485.41
197	625349.15	68477.43
198	625381.77	68442.08
199	625417.43	68401.85
200	625469.72	68374.72
201	625511.59	68346.64
202	625518.59	68334.84
203	625535.79	68345.05
204	625526.48	68360.73

205	625479.93	68391.96
206	625429.93	68417.90
207	625396.62	68455.48
208	625363.85	68490.99
209	625359.28	68486.78
210	625357.10	68489.80
211	625352.10	68495.19
212	625348.79	68500.40
213	625347.07	68510.22
214	625345.35	68518.08
215	625340.73	68530.37
216	625337.93	68532.48
217	625334.76	68535.98
218	625335.24	68536.20
219	625334.79	68541.73
220	625334.43	68549.87
221	625332.56	68560.14
222	625329.05	68570.90
223	625326.61	68582.41
224	625322.80	68596.21
225	625320.64	68604.33
226	625360.61	68656.65
227	625399.66	68706.97
228	625429.85	68746.31
229	625456.19	68781.18
230	625461.72	68788.47
231	625484.07	68775.48
232	625499.02	68769.11
233	625519.33	68758.20
234	625541.06	68746.27
235	625567.93	68729.66
236	625572.18	68721.06
237	625576.42	68721.35
238	625576.52	68720.29
239	625578.62	68720.50
240	625578.29	68723.58
241	625573.44	68723.25
242	625569.54	68731.13
243	625542.11	68748.09
244	625520.32	68760.05
245	625499.92	68771.01
246	625485.02	68777.36
247	625463.00	68790.16
248	625490.59	68826.53
249	625523.82	68869.73
250	625555.65	68910.79
251	625587.62	68951.87
252	625622.57	68996.85
253	625653.30	69036.50
254	625714.42	69119.92
255	625797.18	69184.14
256	625836.64	69213.35
257	625849.84	69210.23
258	625850.49	69212.99
259	625908.62	69208.87

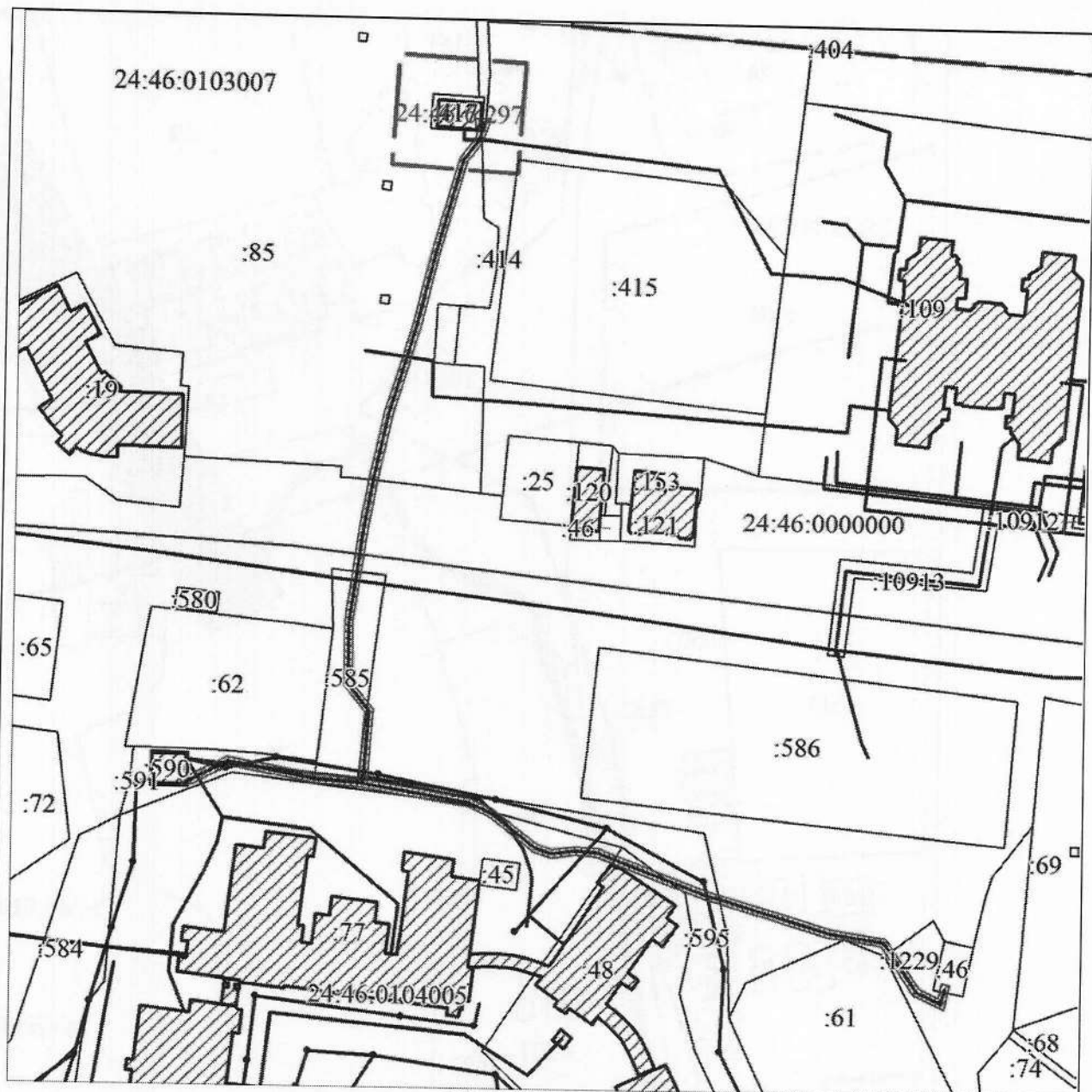


260	625937.65	69191.82
261	626009.61	69178.11
262	626054.33	69184.67
263	626107.70	69193.28
264	626159.30	69201.15
265	626221.23	69210.55
266	626277.60	69218.97
267	626313.63	69205.55
268	626373.81	69205.73
269	626426.39	69205.00
270	626452.97	69204.80
271	626463.11	69162.03
272	626443.79	69150.97
273	626413.66	69133.28
274	626367.89	69106.33
275	626378.03	69089.09
276	626385.61	69093.55
277	626388.51	69092.28
278	626396.35	69090.98
279	626404.81	69084.77
280	626408.41	69078.76
281	626412.61	69070.09
282	626394.11	69060.48
283	626383.60	69051.76
284	626378.85	69035.76
285	626374.99	69029.13
286	626364.62	69027.86
287	626358.16	69024.77
288	626344.98	69020.41
289	626303.31	69008.22
290	626276.00	69002.84
291	626263.05	69000.64
292	626248.84	68996.04
293	626232.91	68993.31
294	626219.52	68992.72
295	626196.05	68989.11
296	626171.18	68983.18
297	626160.31	68984.51
298	626140.71	68981.73
299	626122.63	68974.58
300	626101.37	68970.46
301	626086.13	68966.79
302	626086.83	68967.74
303	626055.04	68991.09
304	626020.29	69017.22
305	626008.99	69002.19
306	626008.61	69002.18
307	626008.34	69004.22
308	626006.36	69003.96
309	626006.86	69000.10
310	626009.62	69000.21
311	626043.07	68975.07
312	626074.99	68951.62
313	626084.30	68964.29
314	626101.77	68968.50

315	626123.19	68972.65
316	626141.23	68979.79
317	626160.33	68982.49
318	626171.30	68981.15
319	626196.43	68987.15
320	626219.72	68990.72
321	626233.12	68991.32
322	626249.32	68994.09
323	626263.53	68998.69
324	626276.36	69000.87
325	626303.80	69006.28
326	626345.57	69018.50
327	626358.91	69022.91
328	626365.19	69025.92
329	626376.21	69027.27
330	626380.70	69034.96
331	626385.34	69050.61
332	626395.22	69058.80
333	626415.26	69069.21
334	626410.17	69079.72
335	626406.32	69086.14
336	626397.15	69092.87
337	626389.09	69094.21
338	626387.73	69094.80
339	626423.81	69116.04
340	626453.83	69133.67
341	626485.68	69151.95
342	626484.85	69155.41
343	626483.96	69159.31
344	626481.96	69168.09
345	626472.20	69210.37
346	626472.27	69212.96
347	626488.51	69261.02
348	626483.57	69278.53
349	626487.58	69277.14
350	626488.12	69279.14
351	626482.91	69280.89
352	626433.50	69456.08
353	626420.98	69496.29
354	626417.36	69507.93
355	626417.88	69519.83
356	626414.64	69531.57
357	626416.44	69532.00
358	626415.89	69534.02
359	626414.09	69533.59
360	626401.06	69580.86
361	626396.63	69596.03
362	626387.68	69626.22
363	626384.13	69641.33
364	626375.85	69676.56
365	626377.70	69677.06
366	626377.26	69679.00
367	626375.43	69678.54
368	626375.13	69680.12
369	626376.65	69680.57

370	626376.17	69682.55
371	626374.74	69682.22
372	626366.49	69726.10
373	626368.12	69726.43
374	626367.78	69728.37
375	626366.12	69728.08
376	626360.26	69759.21
377	626360.43	69771.64
378	626363.81	69764.03
379	626358.98	69797.48
380	626355.74	69797.23
381	626353.72	69797.08
382	626352.11	69811.85
383	626354.07	69812.08
384	626353.82	69814.08
385	626351.89	69813.85
386	626351.39	69818.42
387	626356.69	69815.25
388	626355.20	69829.30
389	626352.12	69833.42
390	626348.73	69851.29
391	626346.60	69867.15
392	626347.59	69867.29
393	626347.32	69869.24
394	626346.34	69869.13
395	626345.05	69878.75
396	626345.85	69878.89
397	626345.15	69883.56
398	626344.41	69883.45
399	626338.49	69927.57
400	626339.44	69927.66
401	626338.83	69932.75
402	626337.81	69932.68
77	626336.83	69940.06
Система координат: МСК 167 (зона 4)		
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м: 0.10		
Квартал: 24:46:0000000		
Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Дивногорск		





Масштаб 1:1500

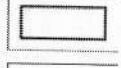
Условные обозначения:



Границы публичного сервитута



Объект капитального строительства



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения  
Надписи кадастрового номера земельного участка

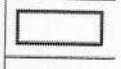
:100



Граница охранной зоны

24:46-6.57

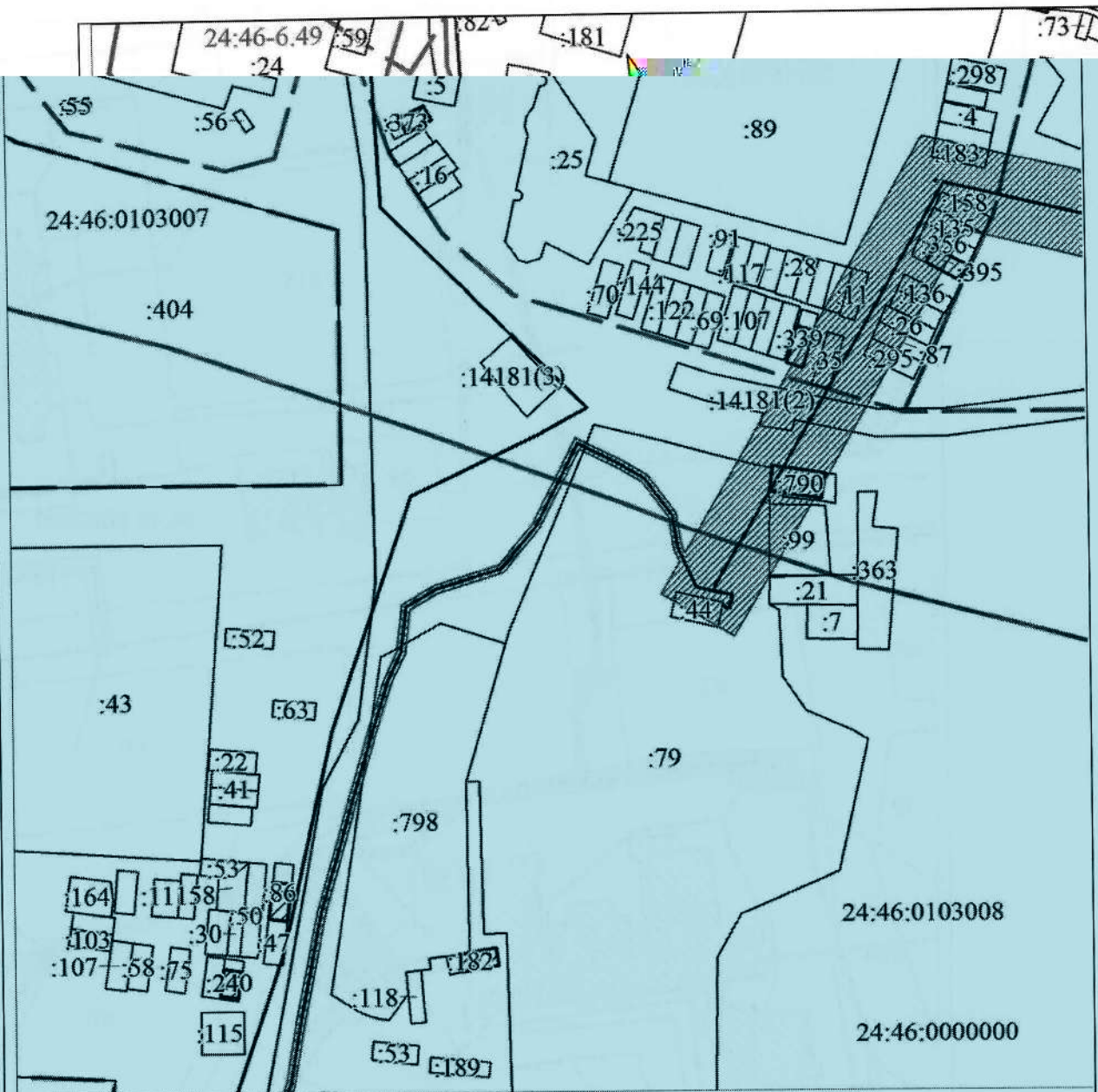
Обозначение границы охранной зоны



Граница кадастрового квартала

46:0000000

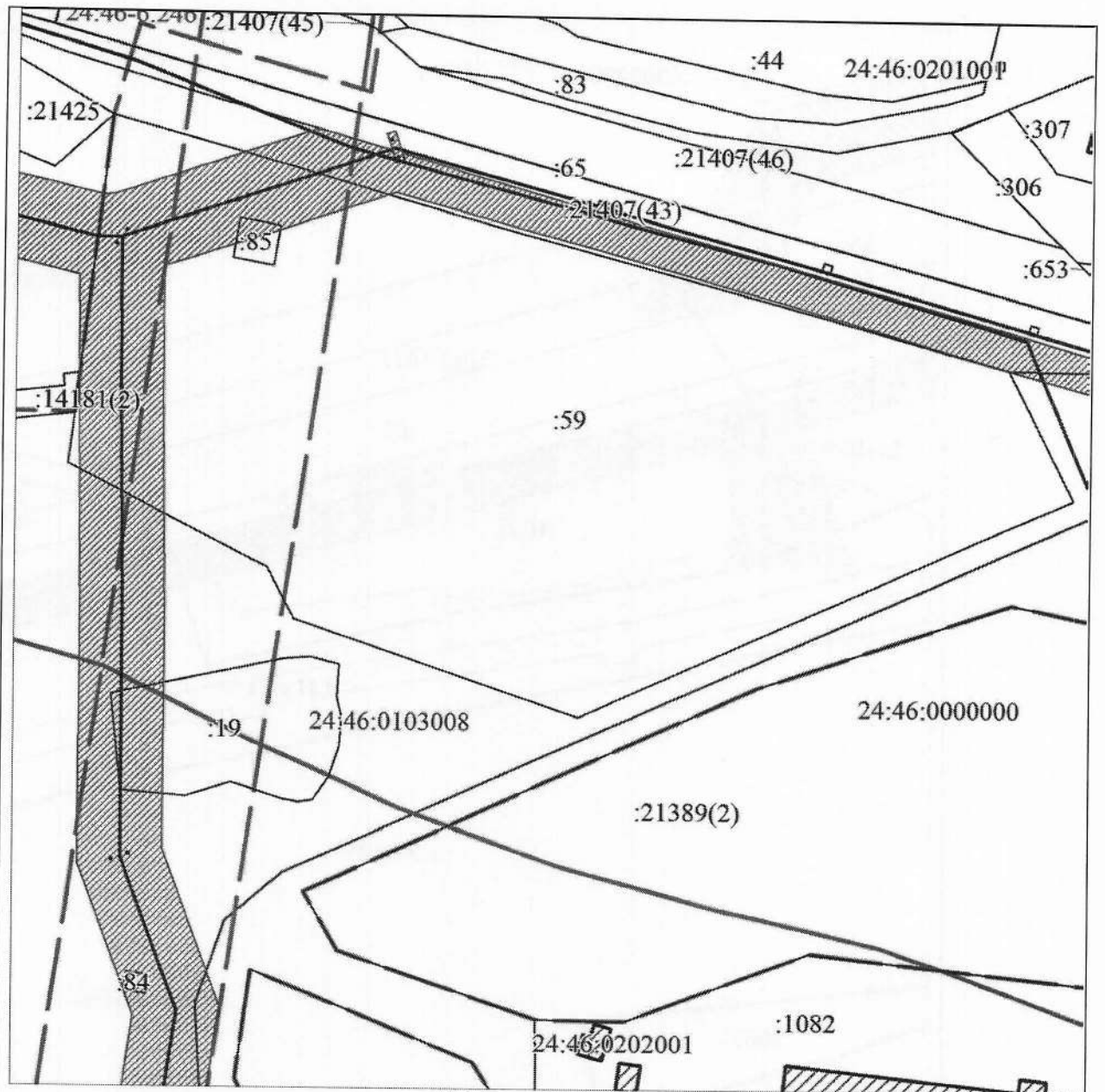
Обозначение кадастрового квартала



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 9

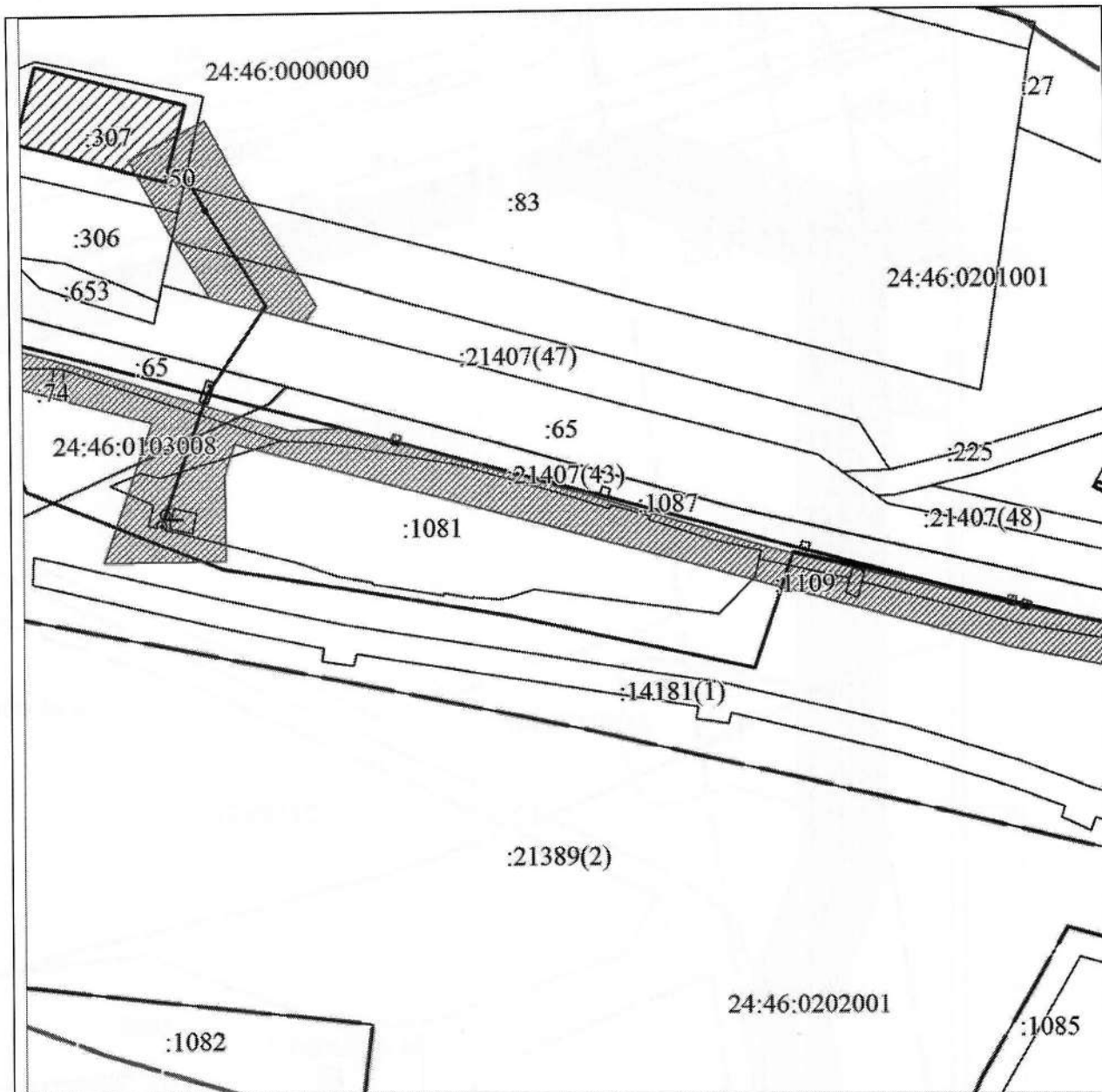


Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 9

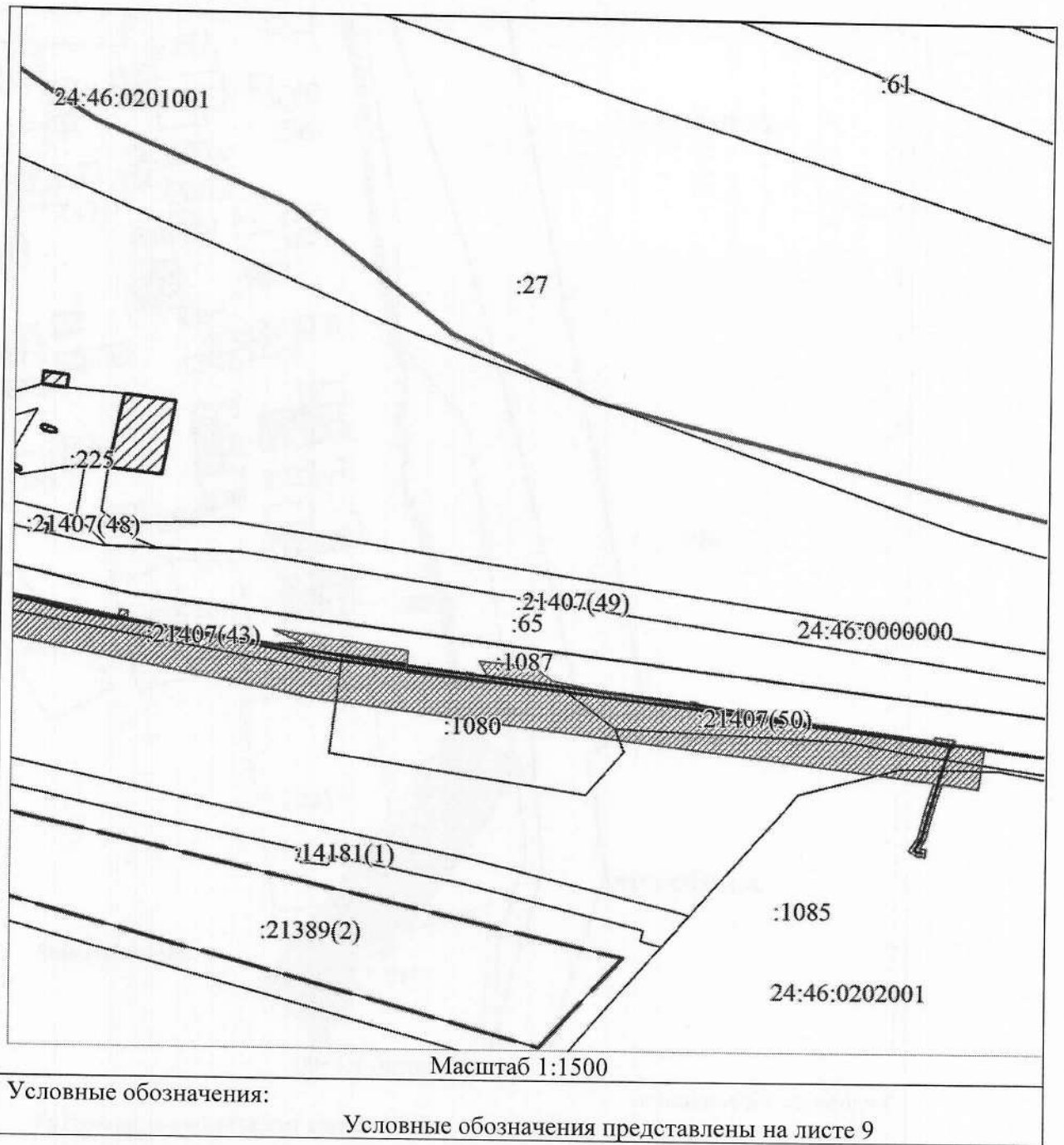




Масштаб 1:1500

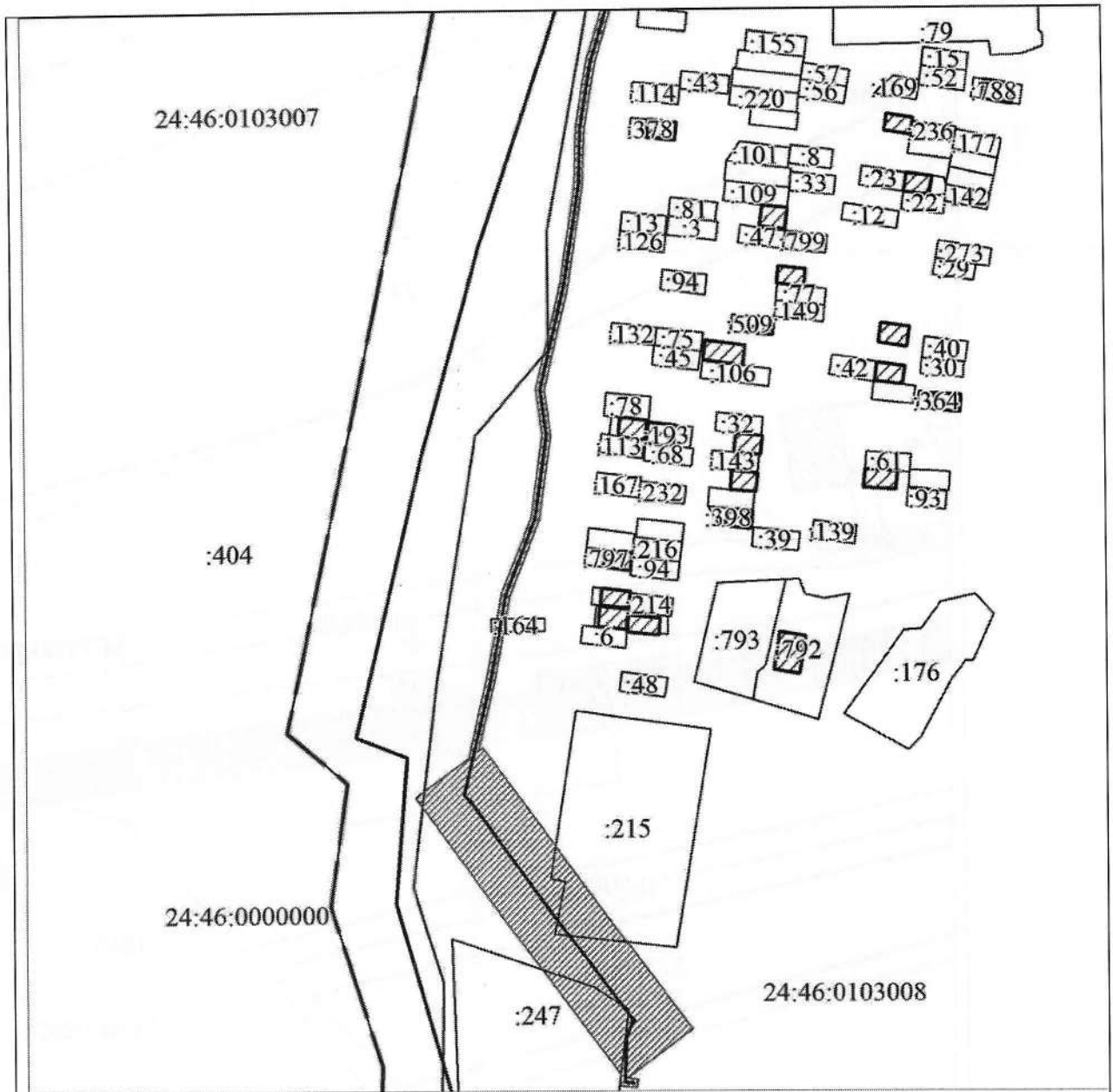
Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 9



Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 9



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 9

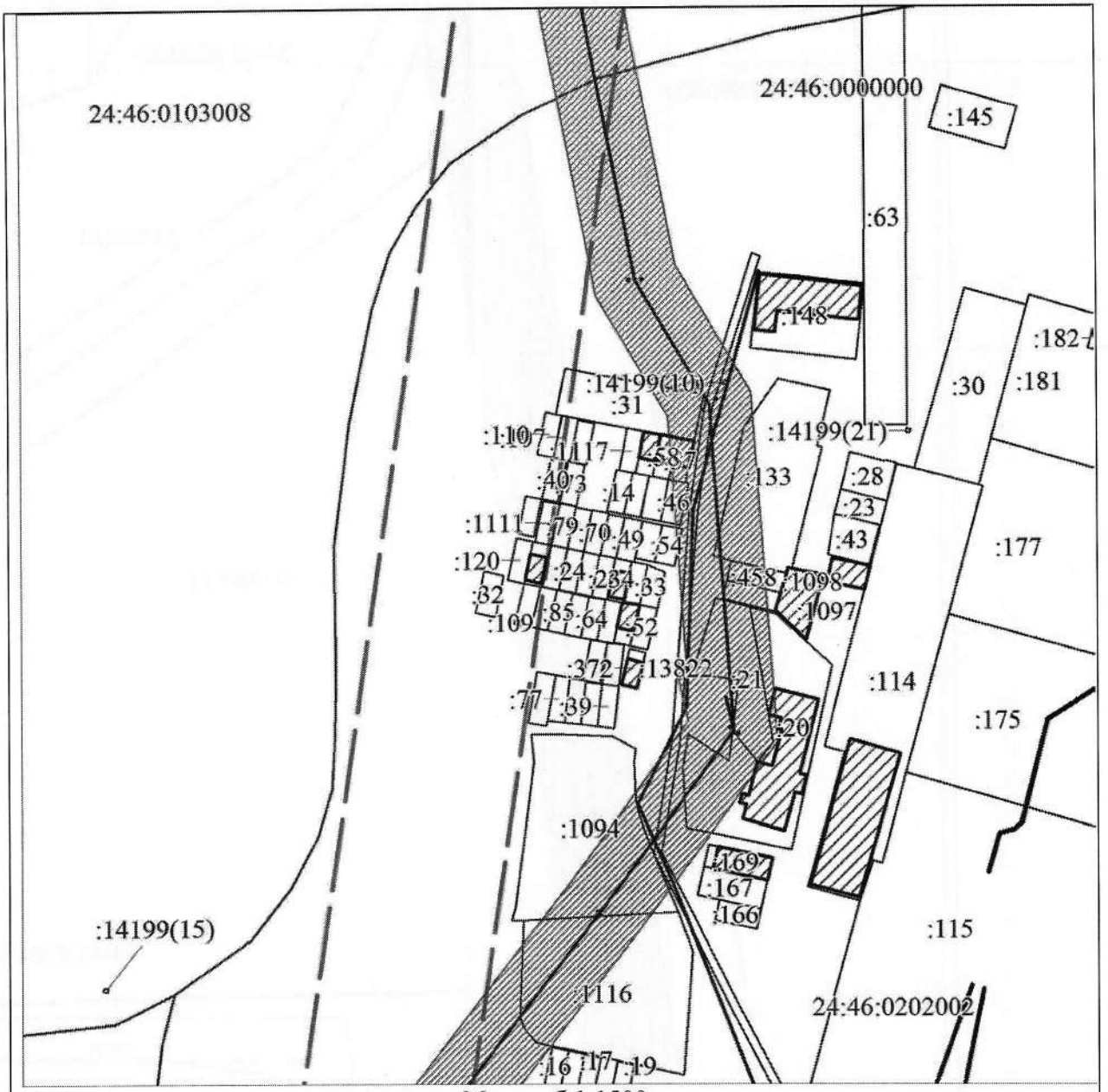




Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

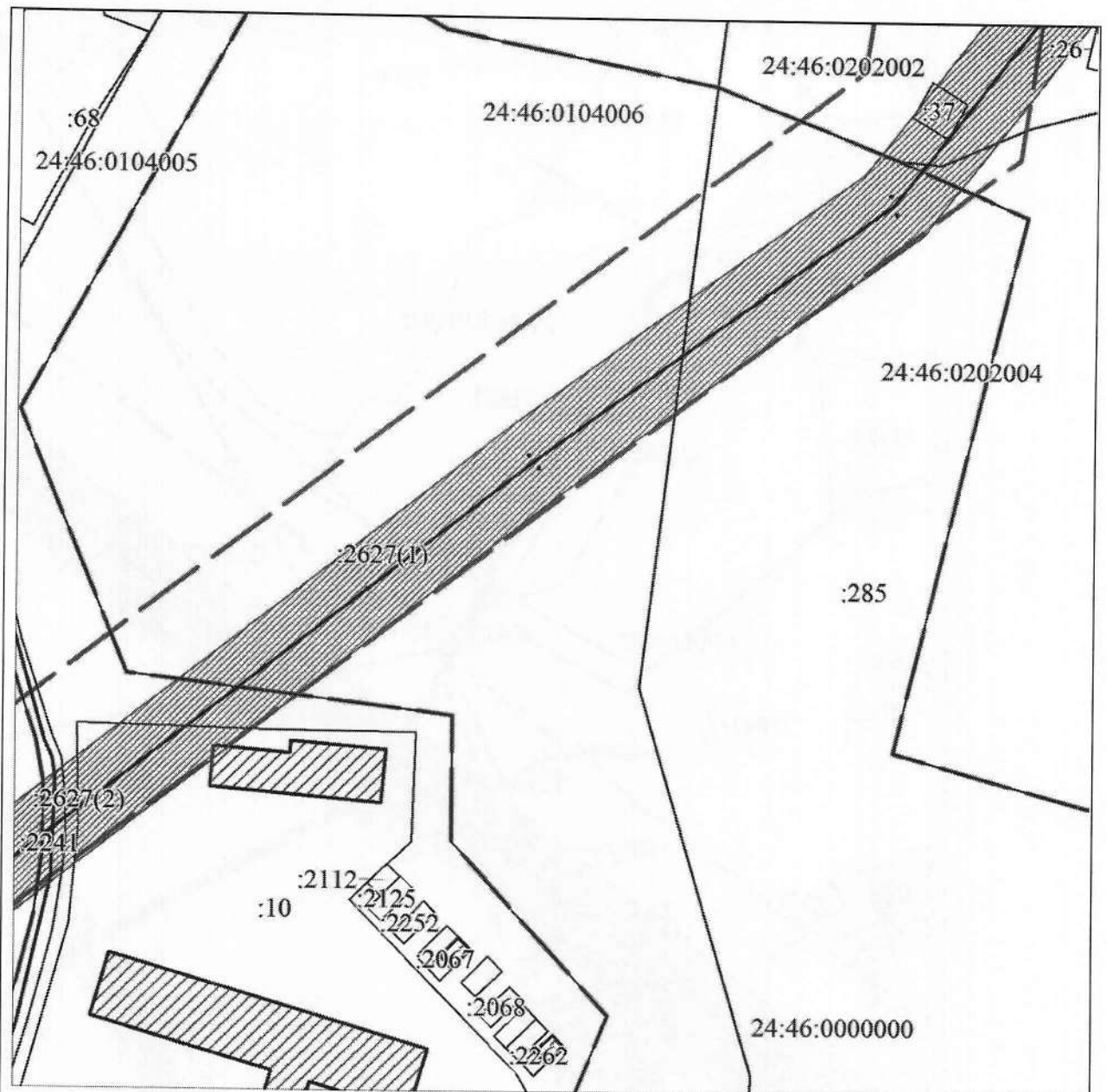
Условные обозначения представлены на листе 9



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 9



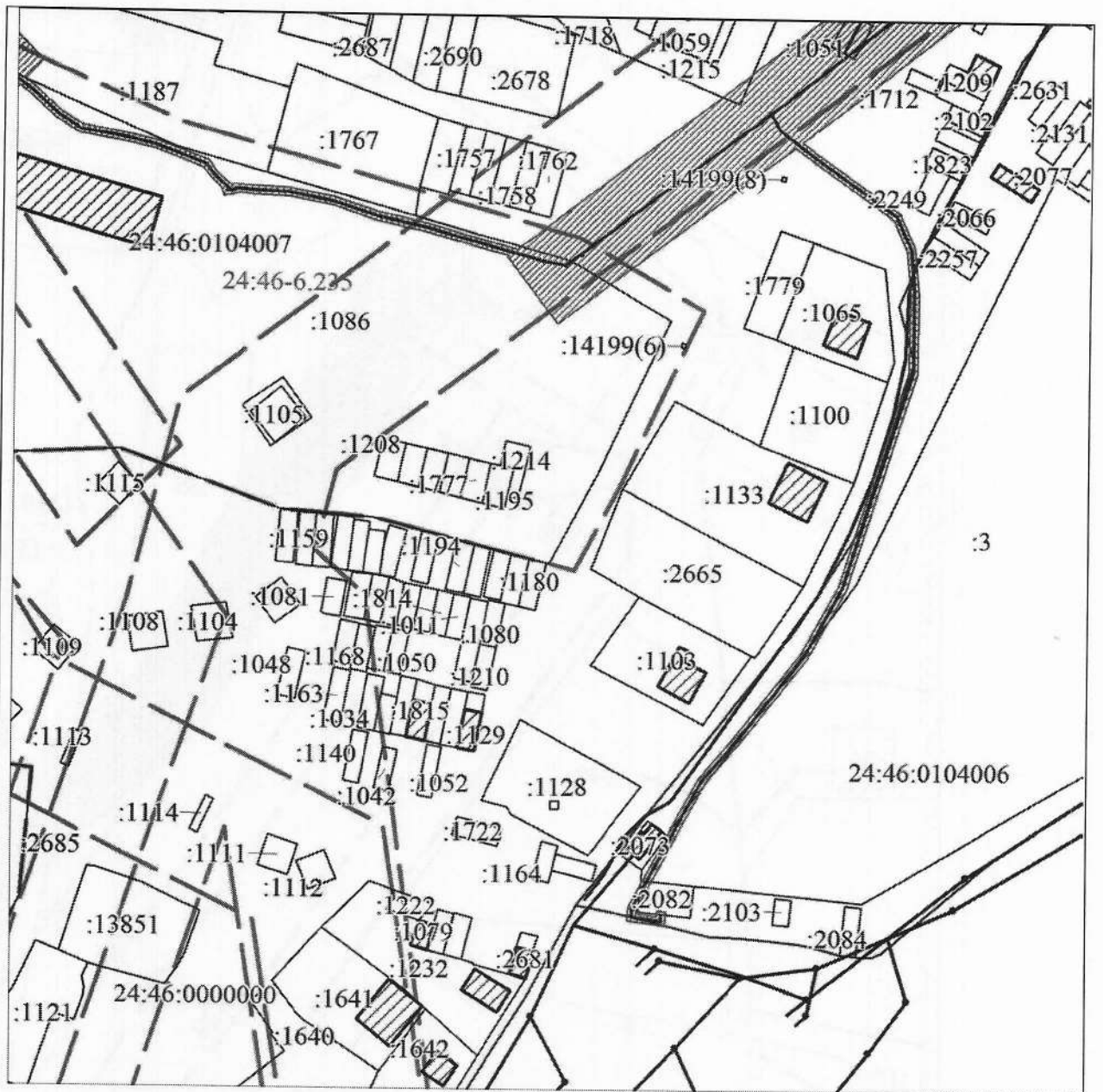
Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 9







Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 9

