



Администрация города Дивногорска
Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.01.2023

г. Дивногорск

№ 45р

Об установлении публичного сервитута
в отношении земельного участка с
кадастровым номером 24:46:2002002:189 (МУПЭС)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия электрических сетей (далее-МУПЭС) от 22.12.2022 вх. № 11647, руководствуясь ст. 43, 52, 53 Устава города Дивногорска:

1. Установить публичный сервитут площадью 36 кв. м:

1.1 в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:46:2002002:189, в целях размещения МУПЭС (ОГРН 1022401253544, ИНН 2446001206) объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения трансформаторной подстанции 6/105-3 с кадастровым номером 24:46:0000000:3456.

2. Установить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на землях и части земельного участка (далее – Участок), указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в границах охранных зон сетей электроснабжения определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Размещение (эксплуатацию) сооружения осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей;

в охранных зонах линий связи размещение объектов осуществлять в соответствии с правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;

6. Срок, в течение которого использование Участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

7. МУПЭС:

заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственником земельного участка с кадастровым номером 24:46:2002002:189;

после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, привести Участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца.

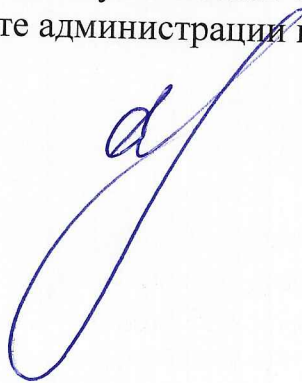
8. Комитету обеспечения градостроительной деятельности управления муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города:

в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации;

обратиться в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии за государственной регистрацией публичного сервитута и внесением сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Огни Енисея» и разместить на официальном сайте администрации города.

Глава города



С.И. Егоров

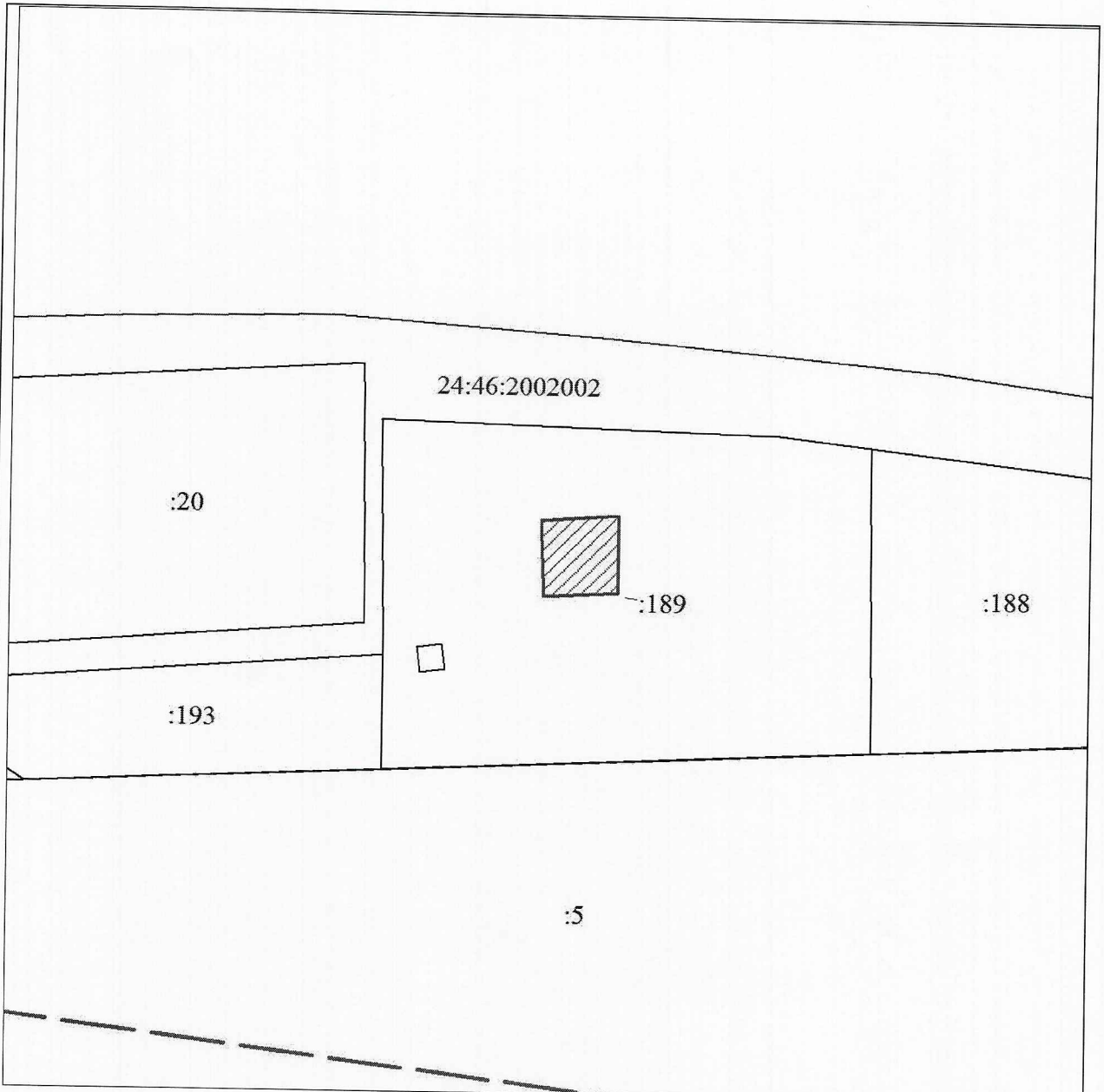
УТВЕРЖДЕНА

Распоряжением администрации
города Дивногорска
Красноярского края от 25.01.2023 г.
№ 45р

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Площадь публичного сервитута: 36 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	626353.77	78695.77
2	626354.23	78701.82
3	626348.13	78701.90
4	626347.79	78695.97
1	626353.77	78695.77
Система координат: МСК 167 (Зона 4)		
Квартал: 24:46:2002002		



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

Границы публичного сервитута

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
Надписи кадастрового номера земельного участка

Граница охранной зоны

Граница кадастрового квартала

Обозначение кадастрового квартала