



Администрация города Дивногорска

Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.01.2022

г. Дивногорск

№ 46р

Об установлении публичного сервитута (МУПЭС)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия электрических сетей (далее-МУПЭС) от 22.12.2022 вх. № 11650, руководствуясь ст. 43, 52, 53 Устава города Дивногорска:

1. Установить публичный сервитут площадью 45 282 кв. м в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0203001:66, 24:46:0203001:62, 24:46:0203001:385, 24:46:0203001:1, 24:46:0203001:63, 24:46:0203001:857, 24:46:0203001:340, 24:46:0203001:132, 24:46:0203001:200, 24:46:0203001:55, 24:46:0203001:50, 24:46:0203001:836, 24:46:0203001:226, 24:46:0203001:112, 24:46:0203001:231, 24:46:0203001:61, 24:46:0203001:72, 24:46:0203001:154, 24:46:0203001:196, 24:46:0203001:28, 24:46:0203001:65, 24:46:0203001:119, 24:46:0203001:120, 24:46:0203001:36, 24:46:0203001:113, 24:46:0203001:114, 24:46:0203001:49, 24:46:0203001:285, 24:46:0203001:366, 24:46:0203001:127, 24:46:0203001:128, 24:46:0203001:129, 24:46:0203001:117, 24:46:0203001:24, 24:46:0203001:806, 24:46:0203001:872, 24:46:0203001:829, 24:46:0203001:363, 24:46:0203001:288, в целях размещения МУПЭС (ОГРН 1022401253544, ИНН 2446001206) объектов электросетевого хозяйства местного значения ВКЛ бкв ф 101-10 с кадастровым номером 24:46:0203001:876.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на землях и части земельного участка (далее – Участки), указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в границах охранной зоны сетей электроснабжения определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Размещение (эксплуатацию) сооружений осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей;

в охранных зонах линий связи размещение объектов осуществлять в соответствии с правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;



Faint, illegible text or markings in the upper right quadrant.

5

Byrd Kyganov

в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, с учетом особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах второго, третьего пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей филиала «Красноярская ТЭЦ-2» АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)», в соответствии с приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.11.2020 № 77-2074-од.

6. Срок, в течение которого использование Участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

7. МУПЭС:

заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0203001:66, 24:46:0203001:62, 24:46:0203001:385, 24:46:0203001:1, 24:46:0203001:63, 24:46:0203001:857, 24:46:0203001:340, 24:46:0203001:132, 24:46:0203001:200, 24:46:0203001:55, 24:46:0203001:50, 24:46:0203001:836, 24:46:0203001:226, 24:46:0203001:112, 24:46:0203001:231, 24:46:0203001:61, 24:46:0203001:72, 24:46:0203001:154, 24:46:0203001:196, 24:46:0203001:28, 24:46:0203001:65, 24:46:0203001:119, 24:46:0203001:120, 24:46:0203001:36, 24:46:0203001:113, 24:46:0203001:114, 24:46:0203001:49, 24:46:0203001:285, 24:46:0203001:366, 24:46:0203001:127, 24:46:0203001:128, 24:46:0203001:129, 24:46:0203001:117, 24:46:0203001:24, 24:46:0203001:806, 24:46:0203001:872, 24:46:0203001:829, 24:46:0203001:363, 24:46:0203001:288;

после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, привести Участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца.

8. Комитету обеспечения градостроительной деятельности управления муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города:

в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации;

обратиться в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии за государственной регистрацией публичного сервитута и внесением сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Огни Енисея» и разместить на официальном сайте администрации города.

Глава города

С.И. Егоров

①

Bye Bye / ~~Bye Bye~~

УТВЕРЖДЕНА

Распоряжением

Администрации города Дивногорска

Красноярского края от 25.01.2023

№ 46р

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Площадь публичного сервитута 45282 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	626641.50	65645.47
2	626625.61	65631.51
3	626612.46	65600.64
4	626609.11	65594.28
5	626581.73	65562.97
6	626564.63	65521.00
7	626533.18	65523.65
8	626483.16	65553.89
9	626472.81	65536.77
10	626526.84	65504.11
11	626556.74	65501.59
12	626538.74	65457.23
13	626530.45	65436.52
14	626529.38	65436.87
15	626524.67	65422.11
16	626506.68	65379.74
17	626494.28	65349.85
18	626491.77	65352.43
19	626477.43	65338.48
20	626485.93	65329.76
21	626469.80	65291.26
22	626430.23	65278.20
23	626430.50	65271.74
24	626430.55	65271.74
25	626432.57	65230.37
26	626425.06	65208.77
27	626412.03	65172.25
28	626435.34	65135.22
29	626424.19	65118.94
30	626394.89	65087.71
31	626363.83	65054.33
32	626358.33	65056.66
33	626351.65	65040.94
34	626346.25	65029.75
35	626327.50	65006.00
36	626316.01	64992.26
37	626276.80	64938.76
38	626251.19	64904.54
39	626246.04	64906.35

40	626240.38	64890.23
41	626226.68	64873.90
42	626210.15	64888.06
43	626176.82	64916.86
44	626116.99	64936.37
45	626104.97	64919.37
46	626107.27	64917.74
47	626096.42	64913.43
48	626097.15	64911.57
49	626109.22	64916.37
50	626121.30	64907.83
51	626124.81	64912.79
52	626166.79	64899.09
53	626197.13	64872.88
54	626213.84	64858.56
55	626185.65	64824.85
56	626147.57	64779.63
57	626107.82	64732.37
58	626081.17	64698.49
59	626057.26	64668.18
60	626023.93	64696.92
61	625979.13	64735.74
62	625943.62	64767.07
63	625892.75	64812.51
64	625859.57	64772.76
65	625831.91	64740.13
66	625791.98	64693.20
67	625758.59	64654.16
68	625731.33	64621.70
69	625713.21	64600.63
70	625709.96	64602.67
71	625701.05	64588.54
72	625660.16	64612.89
73	625632.23	64592.37
74	625644.07	64576.25
75	625661.32	64588.92
76	625699.09	64566.43
77	625706.42	64562.06
78	625777.64	64646.33
79	625894.85	64783.81
80	625930.30	64752.15
81	625965.90	64720.74
82	626010.83	64681.81
83	626044.64	64652.66
84	626015.85	64618.38
85	625982.73	64579.27
86	625947.37	64537.37
87	625934.12	64541.54
88	625928.11	64522.47
89	625954.06	64514.29
90	625998.02	64566.36
91	626031.11	64605.45
92	626059.79	64639.60

93	626060.03	64639.39
94	626066.40	64647.47
95	626072.73	64655.02
96	626072.50	64655.21
97	626096.87	64686.10
98	626123.35	64719.76
99	626162.88	64766.76
100	626200.94	64811.97
101	626235.48	64853.27
102	626241.95	64860.81
103	626241.87	64860.88
104	626252.42	64873.47
105	626258.14	64880.44
106	626292.81	64926.78
107	626332.14	64980.44
108	626363.78	65023.66
109	626368.91	65030.44
110	626409.53	65074.08
111	626439.82	65106.38
112	626459.26	65134.75
113	626434.12	65174.71
114	626452.74	65227.41
115	626450.95	65263.98
116	626484.73	65275.13
117	626506.14	65326.25
118	626509.47	65334.25
119	626525.15	65372.08
120	626539.70	65406.33
121	626543.48	65415.24
122	626557.31	65449.80
123	626577.61	65499.84
124	626580.95	65508.06
125	626598.99	65552.32
126	626623.23	65580.27
127	626640.65	65580.48
128	626682.05	65578.50
129	626698.80	65591.17
130	626686.69	65607.08
131	626674.25	65597.62
132	626633.75	65599.60
133	626642.22	65619.49
134	626654.69	65630.44
1	626641.50	65645.47

Система координат: МСК 167 (зона 4)

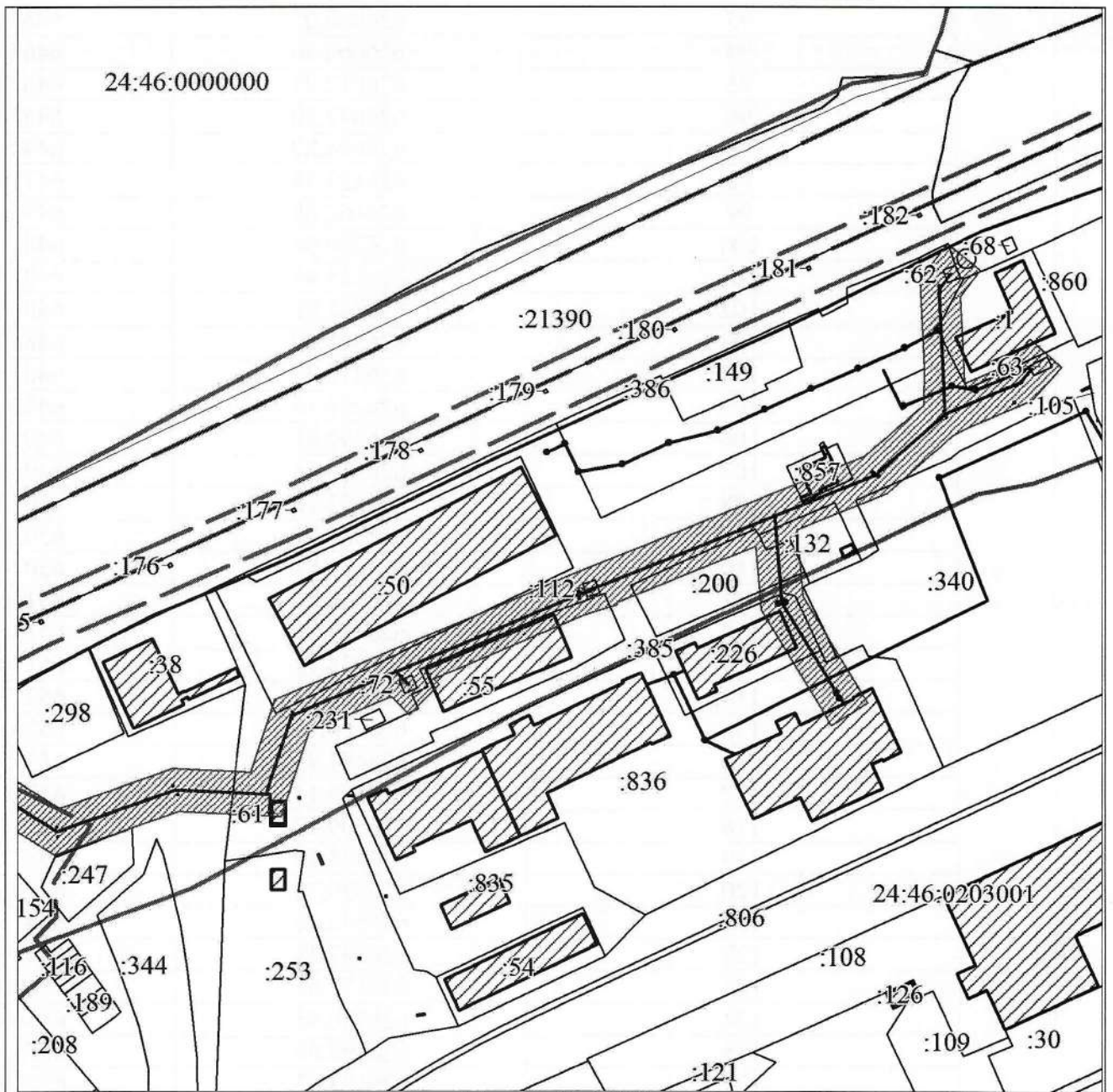
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м: 0.10

Квартал: 24:46:0203001

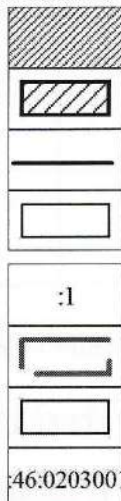
Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Дивногорск

24:46:0000000



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



Границы публичного сервитута

Объект капитального строительства

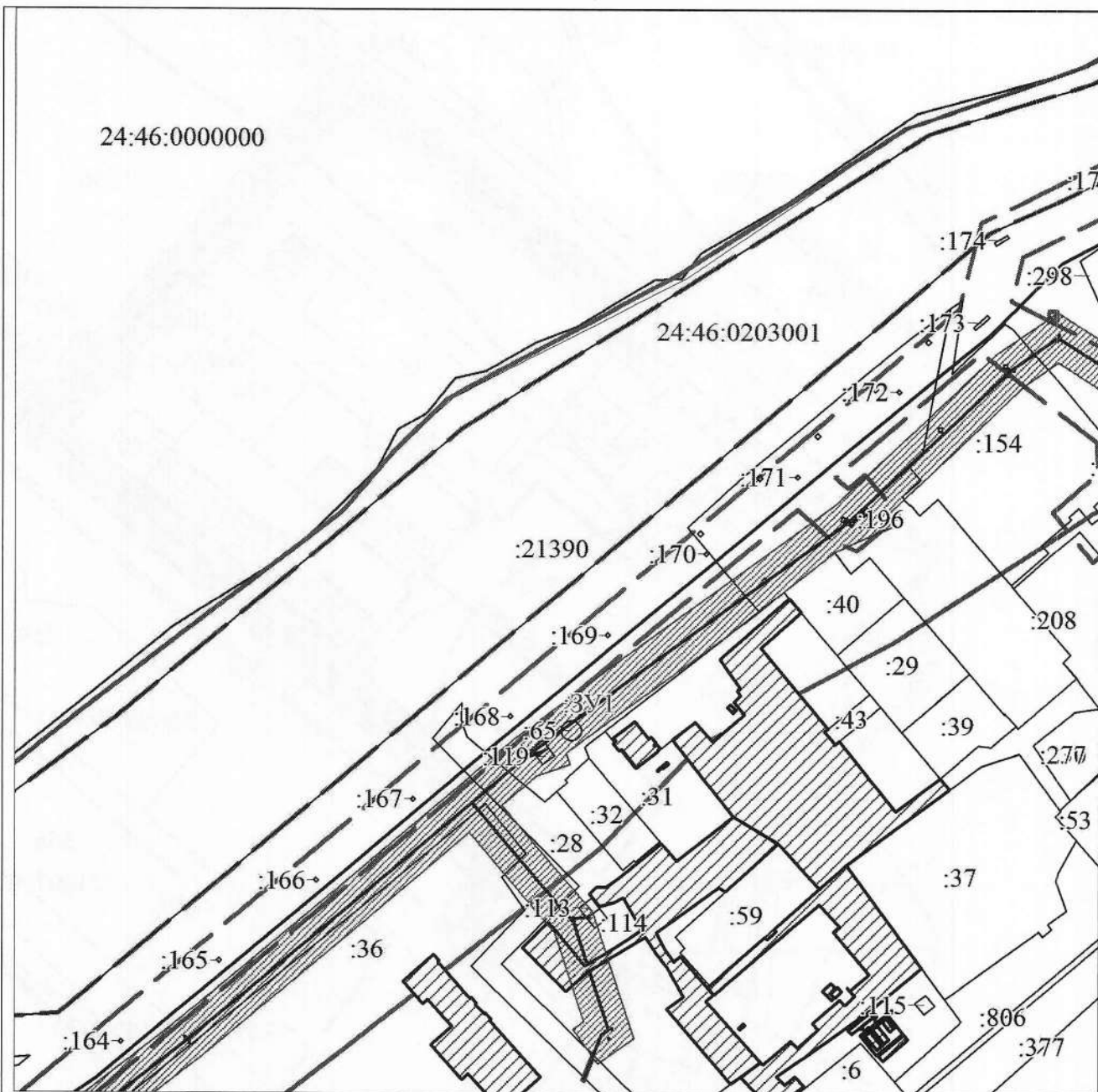
Объект капитального строительства

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
Надписи кадастрового номера земельного участка

Граница охранной зоны

Граница кадастрового квартала

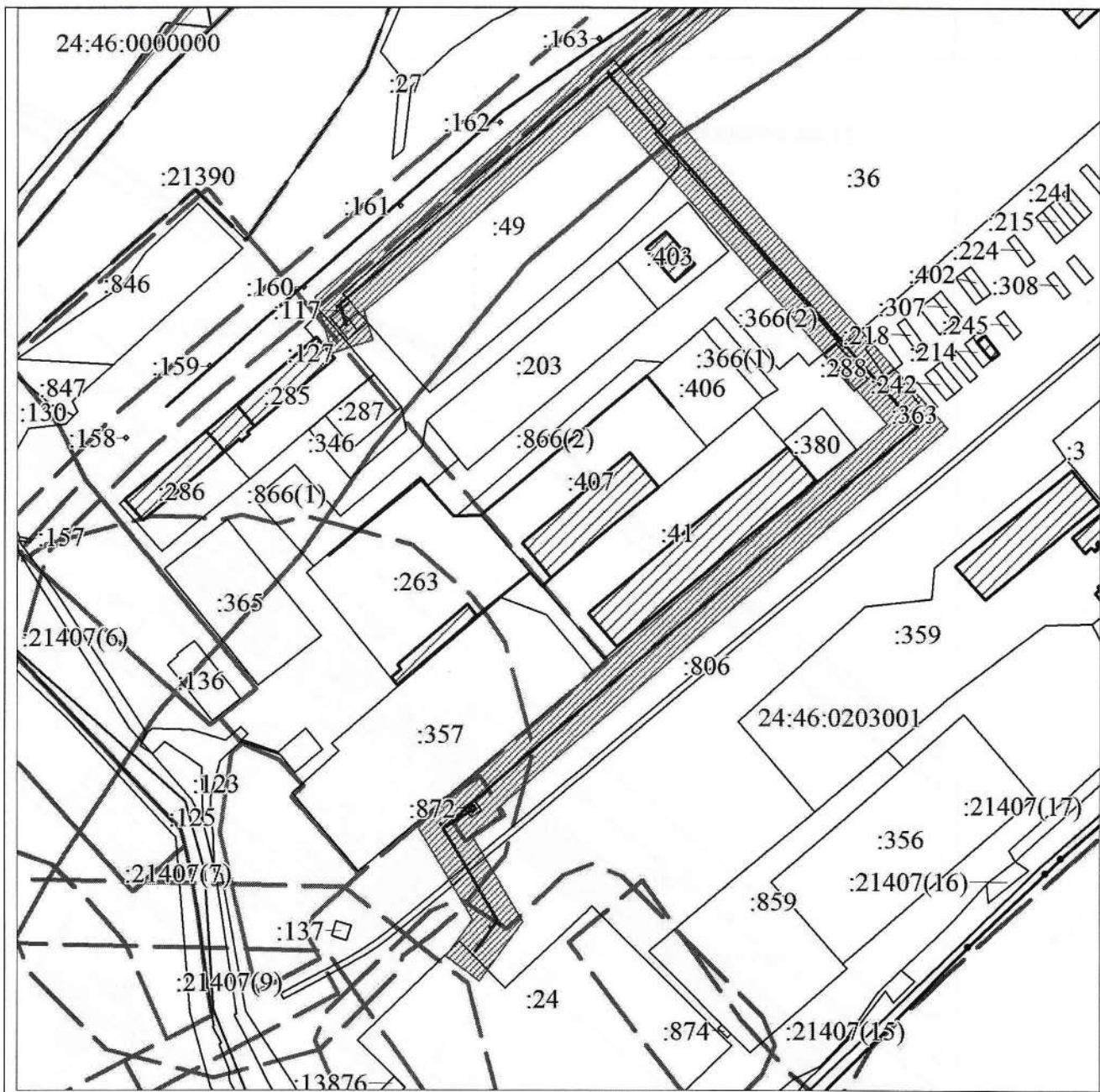
Обозначение кадастрового квартала



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4