



Администрация города Дивногорска

Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.03.2023

г. Дивногорск

№ 271р

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0105006:47, 24:46:0105006:26, 24:46:0105006:49, 24:46:0105006:16, 24:46:0105006:37, 24:46:0105006:50, 24:46:0105006:51, 24:46:0105006:52, 24:46:0105006:48, 24:46:0105006:24 (МУПЭС)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия электрических сетей (ОГРН 1022401253544, ИНН 2446001206), (далее-МУПЭС) от 17.02.2023 вх. № 1293, являющегося правообладателем объекта электросетевого хозяйства, принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения, в целях эксплуатации которого устанавливается публичный сервитут, руководствуясь ст. 43, 52, 53 Устава города Дивногорска:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка:

Кадастровый номер	Адрес	Наименование (кадастровый номер) объекта, в целях эксплуатации которого устанавливается публичный сервитут
24:46:0105006:47	Красноярский край, г. Дивногорск, пер. Школьный,3	ВКЛ 0,4 кВ от ТП 3/104-3-6 24:46:0000000:11679
24:46:0105006:26	Красноярский край, г. Дивногорск, пер. Школьный, 5а-1	
24:46:0105006:49	Красноярский край, г. Дивногорск, пер. Школьный, 5	
24:46:0105006:16	Красноярский край, г. Дивногорск, ул. Бочкина,22	
24:46:0105006:50	Красноярский край, г. Дивногорск, пер. Школьный,9	
24:46:0105006:51	Красноярский край, г. Дивногорск, пер. Школьный,11	
24:46:0105006:52	Красноярский край, г. Дивногорск, пер. Школьный,15	
24:46:0105006:48	Красноярский край, г. Дивногорск, пер. Школьный,17	
24:46:0105006:24	Красноярский край, г. Дивногорск, ул. Бочкина,36	
24:46:0105006:37	Красноярский край, г. Дивногорск,	

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1633,0 кв. м согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на землях и части земельного участка (далее – Участки), указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в границах охранной зоны сетей электроснабжения определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Эксплуатацию сооружения осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей;

в охранных зонах линий связи размещение объектов осуществлять в соответствии с правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;

в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, с учетом особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах второго, третьего пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей филиала «Красноярская ТЭЦ-2» АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)», в соответствии с приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.11.2020 № 77-2074-од.

6. Срок, в течение которого использование Участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

7. МУПЭС:

7.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения от имени администрации города Дивногорска обратиться в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии за государственной регистрацией публичного сервитута и внесением сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7.2. Заключить соглашение об установлении публичного сервитута с собственниками земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0105006:47, 24:46:0105006:26, 24:46:0105006:49, 24:46:0105006:16, 24:46:0105006:37, 24:46:0105006:50, 24:46:0105006:51, 24:46:0105006:52, 24:46:0105006:48, 24:46:0105006:24.

7.3. После завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, привести Участок в

состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца.

8. Общему отделу администрации города Дивногорска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города.

Глава города

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a smaller loop and a short horizontal stroke.

С.И. Егоров

УТВЕРЖДЕНА

Распоряжением
Администрации города Дивногорска
Красноярского края
от 09.03.2023 № 274р

СХЕМА
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Обозначение характерных точек границ	Площадь публичного сервитута - 1633 м ²	
	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	626296.91	67563.42
2	626293.45	67561.42
3	626297.38	67554.61
4	626278.95	67554.43
5	626276.99	67554.22
6	626261.24	67548.75
7	626261.48	67529.73
8	626262.55	67510.70
9	626263.05	67480.98
10	626264.82	67446.95
11	626249.99	67419.86
12	626226.37	67399.14
13	626227.11	67397.58
14	626225.53	67396.25
15	626221.70	67395.67
16	626199.65	67381.15
17	626175.14	67385.30
18	626173.90	67386.02
19	626157.24	67407.98
20	626140.17	67430.38
21	626136.95	67431.40
22	626133.05	67428.45
23	626137.76	67426.95
24	626154.06	67405.55
25	626170.04	67384.49
26	626160.08	67380.53
27	626161.56	67376.81
28	626171.38	67380.71
29	626172.19	67365.05
30	626176.18	67365.26
31	626175.36	67381.21
32	626198.56	67377.28
33	626203.60	67361.60
34	626207.40	67362.82
35	626202.46	67378.21

36	626226.93	67394.32
37	626253.16	67417.32
38	626268.87	67446.02
39	626267.05	67481.12
40	626266.55	67510.84
41	626265.48	67529.88
42	626265.28	67545.92
43	626277.06	67550.01
44	626281.55	67543.14
45	626284.90	67545.33
46	626281.55	67550.45
47	626298.86	67550.62
48	626299.18	67524.80
49	626302.01	67524.84
50	626301.89	67529.13
51	626303.13	67529.02
52	626302.97	67541.07
53	626302.03	67541.92
54	626302.92	67545.13
55	626302.82	67553.19
1	626296.91	67563.42

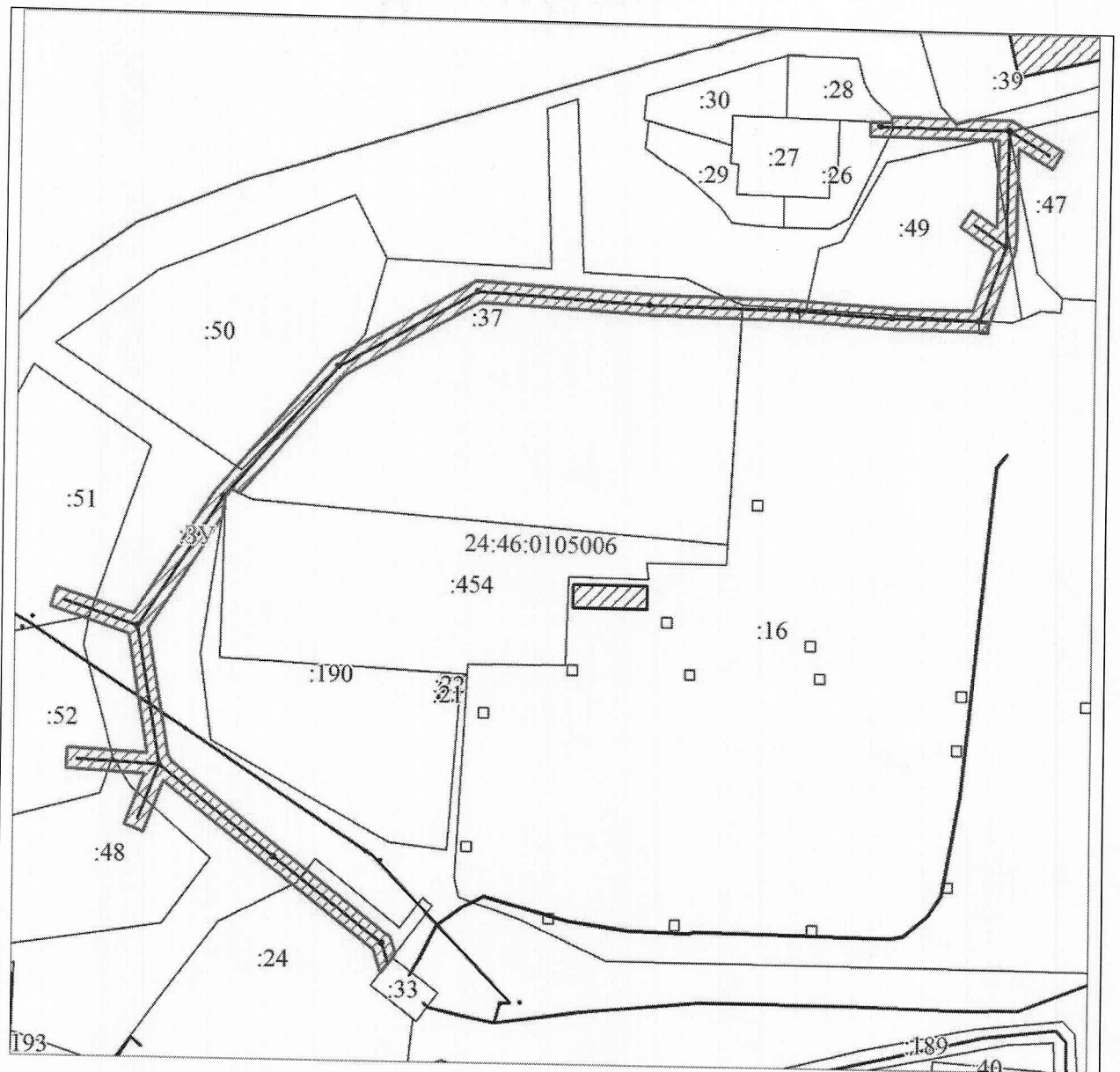
Система координат: МСК 167 (зона 4)

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м: 0.10

Квартал: 24:46:0105006

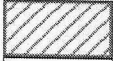
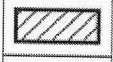


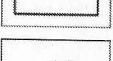
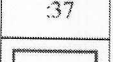
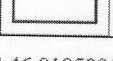
Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Дивногорск



Масштаб 1:1200

МСК 167 (зона 4)

Условные обозначения:

	Границы публичного сервитута
	Объект капитального строительства
	Объект капитального строительства
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

