



Администрация города Дивногорска

Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.03.2023

г. Дивногорск

№ 339р

Об установлении публичного сервитута

в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0105002:146, 24:46:0105002:143, 24:46:0105002:139, 24:46:0105002:145, 24:46:0105002:140, 24:46:0105002:130, 24:46:0105002:59, 24:46:0105002:26, 24:46:0105002:168, 24:46:0105002:97, 24:46:0105002:148, 24:46:0105002:133, 24:46:0105002:142, 24:46:0105002:167, 24:46:0105006:45, 24:46:0105006:46, 24:46:0105006:44, 24:46:0105006:31 (МУПЭС)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия электрических сетей (ОГРН 1022401253544, ИНН 2446001206), (далее-МУПЭС) от 17.02.2023 вх. № 1252, являющегося правообладателем объекта электросетевого хозяйства, принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения, в целях эксплуатации которого устанавливается публичный сервитут, руководствуясь ст. 43, 52, 53 Устава города Дивногорска:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков:

Кадастровый номер	Адрес Красноярский край, г. Дивногорск	Наименование (кадастровый номер) объекта, в целях эксплуатации которого устанавливается публичный сервитут
24:46:0105002:146	ул. Б. Полевого,45	ВКЛ 0,4 кВ от ТП-11/104-6 24:46:0000000:11637
24:46:0105002:143	ул. Б. Полевого,43	
24:46:0105002:139	ул. Б. Полевого,41	
24:46:0105002:145	ул. Б. Полевого,39	
24:46:0105002:140	ул. Б. Полевого,37	
24:46:0105002:130	ул. Б. Полевого,35	
24:46:0105002:59	гараж № 9 в районе пер. Школьный	
24:46:0105002:26	пер. Школьный,6	
24:46:0105002:168	пер. Школьный,8	
24:46:0105002:97	участок в районе пер. Школьный,10	
24:46:0105002:148	ул. Б. Полевого,33	
24:46:0105002:133	ул. Б. Полевого,31	
24:46:0105002:142	ул. Б. Полевого,29	
24:46:0105002:167	пер. Школьный,4	
24:46:0105006:45	ул. Б. Полевого,27	
24:46:0105006:46	ул. Б. Полевого,25	
24:46:0105006:44	ул. Б. Полевого,23	
24:46:0105006:31	ул. Б. Полевого,23а	

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 3191,0 кв. м согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на землях и части земельного участка (далее – Участки), указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в границах охранной зоны сетей электроснабжения определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Эксплуатацию объекта осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей; в охранных зонах линий связи размещение объектов осуществлять в соответствии с правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;

в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, с учетом особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах второго, третьего пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей филиала «Красноярская ТЭЦ-2» АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)», в соответствии с приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.11.2020 № 77-2074-од.

6. Срок, в течение которого использование Участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

7. МУПЭС:

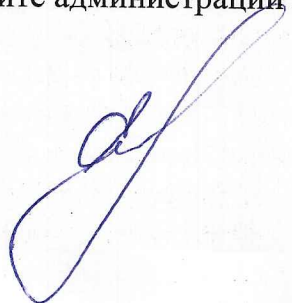
7.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения от имени администрации города Дивногорска обратиться в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии за государственной регистрацией публичного сервитута и внесением сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7.2. Заключить соглашение об установлении публичного сервитута с собственниками земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0105002:146, 24:46:0105002:143, 24:46:0105002:139, 24:46:0105002:145, 24:46:0105002:140, 24:46:0105002:130, 24:46:0105002:59, 24:46:0105002:26, 24:46:0105002:168, 24:46:0105002:97, 24:46:0105002:148, 24:46:0105002:133, 24:46:0105002:142, 24:46:0105002:167, 24:46:0105006:45, 24:46:0105006:46, 24:46:0105006:44, 24:46:0105006:31.

7.3. После завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, привести Участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца.

8. Общему отделу администрации города Дивногорска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города.

Глава города



С.И. Егоров

УТВЕРЖДЕНА

Распоряжением
Администрации города Дивногорска
Красноярского края
от 15.03.2023 № 339р

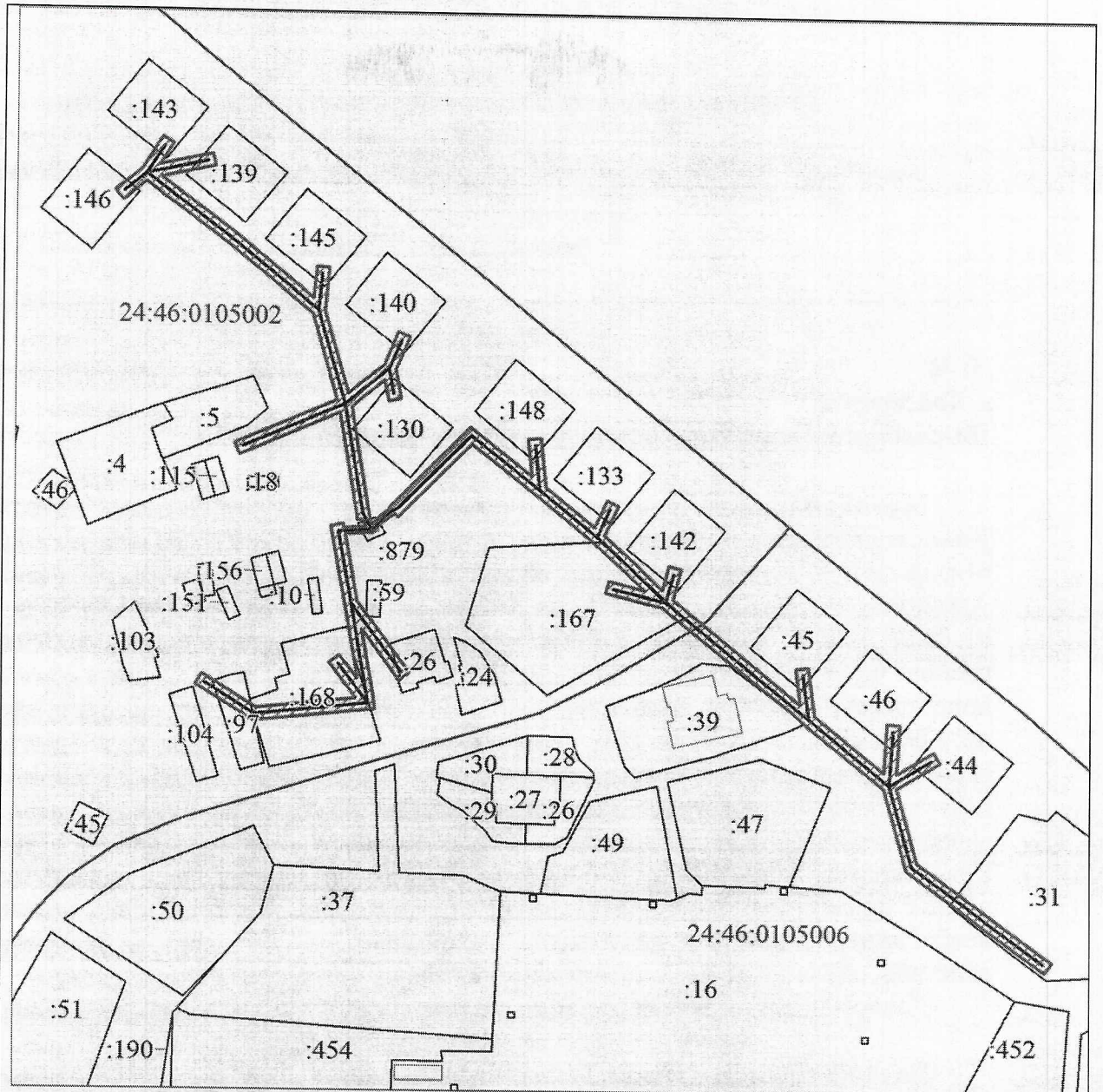
СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Площадь публичного сервитута 3191 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	626244.48	67674.51
2	626241.26	67672.14
3	626262.75	67642.96
4	626273.14	67628.28
5	626299.04	67621.01
6	626318.41	67596.86
7	626322.77	67591.90
8	626336.02	67574.93
9	626355.46	67550.61
10	626359.87	67532.61
11	626363.76	67533.56
12	626360.98	67544.89
13	626367.42	67538.23
14	626376.17	67528.36
15	626390.74	67510.19
16	626406.69	67489.66
17	626383.38	67466.51
18	626384.40	67465.48
19	626382.34	67462.40
20	626378.38	67458.51
21	626377.83	67449.69
22	626356.56	67453.61
23	626334.12	67470.27
24	626331.73	67467.06
25	626347.74	67455.18
26	626326.73	67458.90
27	626322.75	67459.34
28	626318.52	67420.88
29	626329.84	67402.63
30	626333.24	67404.74
31	626322.64	67421.81
32	626326.12	67453.37
33	626337.05	67444.92
34	626339.50	67448.08
35	626332.12	67453.79
36	626355.44	67449.74
37	626380.35	67445.15

38	626381.07	67449.09
39	626379.81	67449.32
40	626380.25	67456.43
41	626382.49	67455.23
42	626382.22	67453.67
43	626416.11	67447.82
44	626402.52	67416.20
45	626406.19	67414.62
46	626420.08	67446.94
47	626446.99	67439.05
48	626467.52	67413.62
49	626487.98	67386.27
50	626482.12	67378.95
51	626485.24	67376.45
52	626490.45	67382.97
53	626492.28	67384.99
54	626502.34	67391.35
55	626500.20	67394.73
56	626493.51	67390.50
57	626497.21	67407.03
58	626493.30	67407.90
59	626489.50	67390.91
60	626470.68	67416.07
61	626452.01	67439.20
62	626461.79	67440.23
63	626461.37	67444.21
64	626449.02	67442.90
65	626447.71	67443.01
66	626422.36	67450.44
67	626431.31	67461.72
68	626441.75	67466.21
69	626440.17	67469.89
70	626429.84	67465.44
71	626420.73	67467.24
72	626419.95	67463.32
73	626426.45	67462.03
74	626418.12	67451.53
75	626382.90	67457.61
76	626382.85	67457.31
77	626381.01	67458.29
78	626383.88	67461.12
79	626385.84	67464.03
80	626386.20	67463.67
81	626412.02	67489.31
82	626396.78	67508.93
83	626408.37	67507.75
84	626408.78	67511.73
85	626393.37	67513.30
86	626380.85	67528.92
87	626389.24	67532.91
88	626387.53	67536.52
89	626378.20	67532.09
90	626370.37	67540.94
91	626361.07	67550.55

92	626368.87	67552.63
93	626367.84	67556.50
94	626358.02	67553.87
95	626339.14	67577.43
96	626325.44	67594.49
97	626336.62	67593.01
98	626337.15	67596.97
99	626321.82	67599.01
100	626304.15	67621.04
101	626319.55	67622.12
102	626319.27	67626.11
103	626303.87	67625.03
104	626310.82	67636.72
105	626307.38	67638.77
106	626299.26	67625.11
107	626275.59	67631.75
108	626266.00	67645.30
1	626244.48	67674.51
Система координат: МСК 167 (зона 4)		
Метод определение координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м: 0.10		
Квартал: 24:46:0000000		
Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Дивногорск, в р-не ул. Б. Полевого, пер. Школьный		



МСК 167 (Зона 4)

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



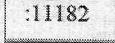
Границы публичного сервитута



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала



Обозначение кадастрового квартала