Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с распоряжением администрации города от 04.12.2024 № 1911р комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Дивногорска сообщает о назначении публичных слушаний в период: с 06.12.2024 по 27.12.2024 – по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:5303001:1874, 24:46:5303001:1883, 24:46:5303001:1860, 24:46:5303001:1864, 24:46:5303001:1866, 24:46:5303001:1856, 24:46:5303001:1858, 24:46:5303001:1824, 24:46:5303001:1854, 24:46:5303001:1855, 24:46:5303001:1865, 24:46:5303001:1857, 24:46:5303001:1887, 24:46:5303001:1882, 24:46:5303001:1884, 24:46:5303001:1886, 24:46:5303001:1888, расположенных по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Дивногорск, п. Манский, СНТ «Содружество».

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка – строительство индивидуальных жилых домов усадебного типа при соответствии размещаемого объекта перспективному плану застройки городских территорий.

Перечень информационных материалов к Проекту:

1. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:5303001:1874, 24:46:5303001:1883, 24:46:5303001:1860, 24:46:5303001:1864, 24:46:5303001:1866, 24:46:5303001:1856, 24:46:5303001:1858, 24:46:5303001:1824, 24:46:5303001:1854, 24:46:5303001:1855, 24:46:5303001:1865, 24:46:5303001:1857, 24:46:5303001:1887, 24:46:5303001:1882, 24:46:5303001:1884, 24:46:5303001:1886, 24:46:5303001:1888 – строительство индивидуальных жилых домов усадебного типа при соответствии размещаемого объекта перспективному плану застройки городских территорий.

Участниками публичных слушаний являются: правообладатели земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:5303001:1874, 24:46:5303001:1883, 24:46:5303001:1860, 24:46:5303001:1864, 24:46:5303001:1866, 24:46:5303001:1856, 24:46:5303001:1858, 24:46:5303001:1824, 24:46:5303001:1854, 24:46:5303001:1855, 24:46:5303001:1865, 24:46:5303001:1857, 24:46:5303001:1887, 24:46:5303001:1882, 24:46:5303001:1884, 24:46:5303001:1886, 24:46:5303001:1888, представитель по доверенности, правообладатели земельных участков, прилегающих к указанным земельным участкам.

Проект решения и информационные материалы к нему подлежат размещению на официальном сайте администрации города Дивногорска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в разделе «Публичные слушания»: https://divnogorsk.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/publichnye-slushaniya/.

Информационный стенд размещается по адресу: г. Дивногорск, ул. Комсомольская, д.2, около здания администрации.

С Проектом решения и информационными материалами к нему можно ознакомиться на экспозиции по адресу: г. Дивногорск, ул. Комсомольская, д. 2, 4 этаж, каб.415.

Срок проведения экспозиции Проекта: с 13.12.2024 по 20.12.2024.

Посещение экспозиции Проекта возможно: в будние дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00.

Консультирование участников публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиции Проекта.

В период размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта, в срок с 13.12.2024 по 20.12.2024 (включительно):

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Собрание состоится:

23.12.2024 в 16 час. 00 мин. по адресу: г. Дивногорск, ул. Комсомольская, д. 2, каб. 405. Регистрация участников публичных слушаний начинается в 15 час. 50 мин.

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Дивногорска;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц (при наличии паспорта); наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений, а также, если предложения и замечания не относятся к предмету публичных слушаний либо внесены с нарушением установленных требований.

Порядок проведения публичных слушаний, определен в Решении Дивногорского городского Совета депутатов от 26.02.2020 № 53-334-ГС «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании город Дивногорск».