*П Р О Е К Т*

Российская Федерация



# Администрация города Дивногорска

Красноярского края

# Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

\_\_\_ . \_\_\_ . 2024 г. Дивногорск № \_\_\_\_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:5303001:59, 24:46:5303001:60

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Дивногорска, утвержденными Решением Дивногорского городского Совета депутатов от 29.11.2012 № 28-176 ГС, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_ . \_\_\_.2024, рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Дивногорска (протокол от \_\_\_ . \_\_\_.2024 № \_\_\_-2024), руководствуясь ст. 43 Устава города:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «строительство индивидуальных жилых домов усадебного типа при соответствии размещаемого объекта перспективному плану застройки городских территорий» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:5303001:59, 24:46:5303001:60, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Дивногорск, поселок Манский, Содружество территория СНТ, Маргаритки улица, земельный участок 82 и земельный участок 83.
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:46:5303001:59, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Дивногорск, поселок Манский, Содружество территория СНТ, Маргаритки улица, земельный участок 82, с «для садоводства и огородничества» на «строительство индивидуальных жилых домов усадебного типа при соответствии размещаемого объекта перспективному плану застройки городских территорий».
3. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:46:5303001:60, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Дивногорск, поселок Манский, Содружество территория СНТ, Маргаритки улица, земельный участок 83, с «для садоводства» на «строительство индивидуальных жилых домов усадебного типа при соответствии размещаемого объекта перспективному плану застройки городских территорий».
4. Настоящее распоряжение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.
6. Администрации города Дивногорска направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии со ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя комитета обеспечения градостроительной деятельности, управления муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города Дивногорска.

Глава города С.И. Егоров