

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 24:46:0102006

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "24" марта 2024 г. , № Ф.2024.741

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: "26" апреля 2024 г.

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация города Дивногорска  
основной государственный регистрационный номер: 1022401254721  
идентификационный номер налогоплательщика: 2446002640

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): adm@divnogorsk-adm.ru

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ЦНК"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ганичева Екатерина Вячеславовна  
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 140-905-623 39

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2058, 2020-03-17

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Гильдия кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79814437616

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:  
город Вологда, улица Карла Маркса, 56а, 17 e-ganicheva@bk.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	ПРОЧИЕ	29.11.2012	28-176-ГС	Правила землепользования и застройки	-
2	Кадастровый план территории	02.04.2024	КУВИ-001/2024-91949905	Кадастровый план территории кадастрового квартала 24:46:0102006	-
3	Кадастровая выписка	20.05.2024	КУВИ-001/2024-136576761	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:167	-

**7. Пояснения к карте-плану территории**

1. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования; фактическая площадь земельного участка, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов. Согласно правилам землепользования и застройки города Дивногорска территория кадастрового квартала 24:46:0102006 расположена в территориальных зонах: Территориальная зона – «Ж-3» – зона «Жилая блокированной застройки»; площадь придомовых земельных участков – от 100 до 200 кв. м, включая площадь застройки, на одну квартиру; Территориальная зона – «Ж-4» – зона «Жилая малоэтажной застройки» - площадь общего земельного участка на один дом - не менее 400 кв.м; - площадь огородных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности из расчета на каждую квартиру – от 150 кв.м до 400 кв.м; Территориальная зона – «Ж-6» – зона «Жилая застройка повышенной этажности»; Территориальная зона – «Р-1» – зона «Рекреационная городская»; Территориальная зона – «ОД-1» – зона «Административно-деловая»; В данной территориальной зоне минимальная и максимальная площадь земельного не установлена. Правила землепользования и застройки города Дивногорска утверждены Решением Дивногорского городского Совета депутатов от 29.11.2012 № 28-176-ГС. По сведениям Единого государственного реестра недвижимости на территории кадастрового квартала 24:46:0102006 расположено 47 ранее учтенных земельных участков, границы которых были проанализированы при проведении комплексных кадастровых работ. После проведения спутниково-геодезической съёмки и анализа границ участков было выявлено следующее. В отношении 1 земельного участка были проведены комплексные кадастровые работы и установлены их границы по их фактическому использованию. В отношении 38 земельных участков комплексные кадастровые работы не проводятся, так как их границы, внесенные в ЕГРН, соответствуют фактическому использованию. Было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 6 земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0102006:52, 24:46:0102006:60, 24:46:0102006:7, 24:46:0102006:81, 24:46:0102006:82, 24:46:0102006:83 сведениям об их границах, которые содержатся в ЕГРН. Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки, которая допущена лицом, ранее осуществлявшим кадастровые работы в отношении указанных земельных участков. Обоснование реестровой ошибки по каждому исправляемому земельному участку прописано отдельно в настоящем карта-плане территории в пояснениях к сведениям о земельных участках. Земельные участки с кадастровыми номерами: 24:46:0102006:162, 24:46:0102006:47 подлежат снятию с государственного кадастрового учета, в связи с этим, исключены из комплексных кадастровых работ.

2. В карту-план территории включены координаты характерных точек контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения, а также объекты незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом от 13.07.2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" порядке. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости на территории кадастрового квартала 24:46:0102006 расположено 41 объекта капитального строительства. В ходе комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 12 объектов капитального

## 7. Пояснения к карте-плану территории

строительства Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 24:46:0102006:111, 24:46:0102006:89, 24:46:0102006:92, 24:46:0102006:99 подлежат снятию с государственного кадастрового учета. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 24:46:0102006:158, 24:46:0102006:653, находятся за границей кадастрового квартала 24:46:0102006, поэтому исключены из комплексных кадастровых работ. В отношении 21 объектов капитального строительства комплексные кадастровые работы не проводятся, так как границы объектов капитального строительства, внесенные в ЕГРН, соответствуют фактическому использованию

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "01" апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2 класс	Бугач, сигнал	-	635597.44	94689.09	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
2	2 класс	Еловая, пир.	-	643940.65	79297.59	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
3	2 класс	Камасинская, сигн	-	625906.73	128889.14	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

**2. Сведения об использованных средствах измерений**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутникова EFT M1 plus	SC11654251	С-ГКФ/26-01-2023/218039152

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:6 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	626190.05	67883.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н2У	-	-	626199.30	67876.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н3У	-	-	626258.39	67879.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н4У	-	-	626254.72	67953.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н5У	-	-	626230.62	67951.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
54	-	-	626228.16	67951.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н6У	-	-	626206.13	67949.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н7У	-	-	626192.51	67948.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н8У	-	-	626187.46	67948.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н1У	-	-	626190.05	67883.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:6 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	11.74	-	-
н2У	н3У	59.14	-	-
н3У	н4У	74.21	-	-
н4У	н5У	24.17	-	-
н5У	54	2.47	-	-
54	н6У	22.09	-	-
н6У	н7У	13.66	-	-
н7У	н8У	5.06	-	-
н8У	н1У	64.37	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:6 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бориса Полевого, дом 17
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	4915 $\pm$ 25
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{4915} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	4817
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м <sup>2</sup>	98
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации административного здания ОВД
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	24:46:0102006:108 24:46:0000000:11619
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0102006:6 :**

1.	-
----	---

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:7 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	-	-	626081.00	68024.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
1	626140.90	68055.16	-	-	-	0.10	-
13	-	-	626081.00	68022.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2	626120.56	68054.73	-	-	-	0.10	-
14	-	-	626086.80	68017.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
3	626118.55	68054.66	-	-	-	0.10	-
15	-	-	626093.40	68017.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
4	626112.38	68054.46	-	-	-	0.10	-
н9У	-	-	626141.69	68018.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
5	626112.07	68057.98	-	-	-	0.10	-
н10У	-	-	626144.21	68054.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
6	626111.97	68059.77	-	-	-	0.10	-
4	-	-	626112.38	68054.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
7	626097.96	68058.94	-	-	-	0.10	-

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:7 :**

Система координат МСК-167, Зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	-	-	626111.97	68059.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
8	626056.74	68056.49	-	-	-	0.10	-
н12У	-	-	626070.62	68057.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
9	626056.85	68054.70	-	-	-	0.10	-
н13У	-	-	626060.63	68056.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
10	626057.74	68034.05	-	-	-	0.10	-
н14У	-	-	626056.72	68056.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
11	626058.21	68023.04	-	-	-	0.10	-
9	-	-	626056.85	68054.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
12	626081.00	68024.30	-	-	-	0.10	-
11	-	-	626058.21	68023.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
13	626081.00	68022.80	-	-	-	0.10	-
14	626086.80	68017.70	-	-	-	0.10	-
15	626093.40	68017.80	-	-	-	0.10	-
16	626112.15	68018.17	-	-	-	0.10	-
17	626133.02	68018.58	-	-	-	0.10	-
18	626138.48	68018.56	-	-	-	0.10	-
19	626138.71	68022.00	-	-	-	0.10	-
20	626140.04	68042.18	-	-	-	0.10	-



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:7 :							
Система координат МСК-167, Зона 4							Зона № 4
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	-	-	626081.00	68024.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:7 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
12	13	1.50	-	-			
13	14	7.72	-	-			
14	15	6.60	-	-			
15	н9У	48.29	-	-			
н9У	н10У	36.66	-	-			
н10У	4	31.83	-	-			
4	н11У	5.38	-	-			
н11У	н12У	41.41	-	-			
н12У	н13У	10.00	-	-			
н13У	н14У	3.92	-	-			
н14У	9	2.03	-	-			
9	11	31.69	-	-			
11	12	22.82	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:7 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бочкина, дом 12а			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			Российская Федерация			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			3184 ± 20			

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:7 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P=3.5 * M_t * \sqrt{P}=3.5 * 0,1 * \sqrt{3184}=20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3054
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	130
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	-
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации нежилого здания торгового комплекса
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0102006:7 :</b>		
1.	При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:52 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	-	-	626224.54	67868.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
21	626223.52	67872.32	-	-	-	0.00	-
н16У	-	-	626223.54	67871.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
22	626209.16	67871.91	-	-	-	0.00	-
н17У	-	-	626209.76	67871.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
23	626209.22	67868.62	-	-	-	0.00	-
н18У	-	-	626210.85	67822.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
24	626209.79	67842.32	-	-	-	0.00	-
н19У	-	-	626225.31	67823.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
25	626210.00	67834.82	-	-	-	0.00	-
н20У	-	-	626225.24	67842.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
26	626210.29	67822.83	-	-	-	0.00	-
27	626224.67	67823.14	-	-	-	0.00	-
н21У	-	-	626224.88	67852.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:52 :							
Система координат МСК-167, Зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	-	-	626224.54	67868.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:52 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н15У	н16У	3.24	-	-			
н16У	н17У	13.78	-	-			
н17У	н18У	48.59	-	-			
н18У	н19У	14.46	-	-			
н19У	н20У	19.42	-	-			
н20У	н21У	10.29	-	-			
н21У	н15У	15.70	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:52 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, 663091, Красноярский край, город Дивногорск, улица Театральная, дом 21			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			Российская Федерация			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			712 ± 9			
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{712} = 9$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2			708			
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2			4			
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2			-			

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:52 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	24:46:0102006:95 24:46:0102006:665
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуальной жилой застройки
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0102006:52 :</b>		
1.	<p>При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению</p>	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:60 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н22У	-	-	626105.78	67861.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
28	626103.62	67878.27	-	-	-	0.10	-
н23У	-	-	626104.62	67875.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
29	626089.04	67876.97	-	-	-	0.10	-
н24У	-	-	626104.73	67876.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
30	626079.05	67876.08	-	-	-	0.10	-
37	-	-	626103.78	67876.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
31	626061.66	67874.54	-	-	-	0.10	-
н25У	-	-	626103.64	67878.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
32	626062.97	67859.24	-	-	-	0.10	-
29	-	-	626089.04	67876.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
33	626074.31	67860.30	-	-	-	0.10	-
30	-	-	626079.05	67876.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
34	626089.42	67861.59	-	-	-	0.10	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:60 :							
Система координат МСК-167, Зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	-	-	626061.66	67874.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
35	626096.50	67862.20	-	-	-	0.10	-
н27У	-	-	626063.02	67858.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
36	626105.19	67862.90	-	-	-	0.10	-
н28У	-	-	626073.31	67859.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
37	626103.78	67876.67	-	-	-	0.10	-
н29У	-	-	626073.29	67859.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н30У	-	-	626097.02	67861.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н22У	-	-	626105.78	67861.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:60 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н22У	н23У	13.65	-	-			
н23У	н24У	1.36	-	-			
н24У	37	0.95	-	-			
37	н25У	1.61	-	-			
н25У	29	14.66	-	-			

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:60 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
29	30	10.03	-	-
30	н26У	17.45	-	-
н26У	н27У	15.81	-	-
н27У	н28У	10.31	-	-
н28У	н29У	0.10	-	-
н29У	н30У	23.78	-	-
н30У	н22У	8.78	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:60 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бочкина, дом 22а	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Российская Федерация	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>		693 ± 9	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{693} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>		649	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>		44	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		24:46:0102006:90	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для эксплуатации здания кафе	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0102006:60 :</b>				
1.	При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению			



## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:81 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона №4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	-	-	626210.85	67822.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
26	626210.29	67822.83	-	-	-	0.00	-
н17У	-	-	626209.76	67871.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
25	626210.00	67834.82	-	-	-	0.00	-
38	-	-	626195.74	67871.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
24	626209.79	67842.32	-	-	-	0.00	-
41	-	-	626195.22	67834.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
23	626209.22	67868.62	-	-	-	0.00	-
42	-	-	626196.51	67834.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
22	626209.16	67871.91	-	-	-	0.00	-
43	-	-	626195.24	67822.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
38	626195.74	67871.29	-	-	-	0.00	-
39	626195.44	67850.08	-	-	-	0.00	-
40	626195.30	67840.03	-	-	-	0.00	-
41	626195.22	67834.53	-	-	-	0.00	-
42	626196.51	67834.75	-	-	-	0.00	-
43	626195.24	67822.96	-	-	-	0.00	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:81 :							
Система координат МСК-167, Зона 4							Зона № 4
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	-	-	626210.85	67822.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:81 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н18У	н17У	48.59	-	-			
н17У	38	14.02	-	-			
38	41	36.76	-	-			
41	42	1.31	-	-			
42	43	11.86	-	-			
43	н18У	15.61	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:81 :							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, 663091, Красноярский край, город Дивногорск, улица Театральная, дом 21		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				Российская Федерация		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2				714 ± 9		
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2				$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{714} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2				688		
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2				26		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2				-		

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:81 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	24:46:0102006:95 24:46:0102006:665
8.	Вид (виды) разрешенного использования	личное подсобное хозяйство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0102006:81 :</b>		
1.	<p>При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению</p>	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:82 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона №4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н31У	-	-	626257.45	67953.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
44	626255.72	67953.21	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
н32У	-	-	626257.25	67957.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
45	626255.60	67956.69	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
н33У	-	-	626255.89	67957.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
46	626253.60	67956.62	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
н34У	-	-	626251.54	68027.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
47	626253.44	67959.62	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
н35У	-	-	626221.51	68024.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
48	626249.88	68026.40	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
н5У	-	-	626230.62	67951.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
49	626243.49	68026.02	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
50	626219.63	68024.59	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:82 :							
Система координат МСК-167, Зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
51	626226.93	67962.38	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
52	626227.39	67958.23	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
53	626227.71	67955.24	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
54	626228.16	67951.15	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
55	626235.93	67951.73	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
56	626239.87	67952.02	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
57	626253.73	67953.06	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
н31У	-	-	626257.45	67953.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:82 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н31У	н32У	4.07	-	-			
н32У	н33У	1.36	-	-			
н33У	н34У	69.98	-	-			
н34У	н35У	30.13	-	-			
н35У	н5У	73.93	-	-			
н5У	н31У	26.90	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:82 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бориса Полевого			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			Российская Федерация			

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:82 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2	2067 ± 16
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2067} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м2	2066
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м2	-
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации платной автостоянки
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0102006:82 :</b>		
1.	<p>При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению</p>	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:83 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	-	-	626230.62	67951.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
54	626228.16	67951.15	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
н36У	-	-	626229.09	67962.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
53	626227.71	67955.24	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
н37У	-	-	626205.16	67960.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
52	626227.39	67958.23	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
н6У	-	-	626206.13	67949.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
51	626226.93	67962.38	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
54	-	-	626228.16	67951.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
58	626202.68	67958.28	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
59	626203.00	67949.25	-	-	-	0.10	Закрепление отсутствует
н5У	-	-	626230.62	67951.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:83 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н36У	11.51	-	-
н36У	н37У	24.02	-	-
н37У	н6У	11.27	-	-
н6У	54	22.09	-	-
54	н5У	2.47	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0102006:83 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бориса Полевого	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Российская Федерация	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		276 ± 6	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{276} = 6$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>		253	
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>		23	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		24:46:0102006:168	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для эксплуатации гаража	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0102006:83 :</b>				
1.	При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению			



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:85 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н380	-	-	-	626130.79	67829.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н390	-	-	-	626130.32	67838.07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н400	-	-	-	626108.51	67836.79	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н410	-	-	-	626108.85	67828.55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н380	-	-	-	626130.79	67829.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:85 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:42, 24:46:0102006:53
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:85 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663091, Красноярский край, город Дивногорск, улица Театральная, дом 27
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:85 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:90 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н420	-	-	-	626081.56	67863.29	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н430	-	-	-	626080.80	67874.25	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н440	-	-	-	626066.13	67873.23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н450	-	-	-	626066.90	67862.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н420	-	-	-	626081.56	67863.29	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:90 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:60
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:90 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бочкина, дом 22а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:90 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:91 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н460	-	-	-	626151.80	67744.91	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н470	-	-	-	626150.18	67770.07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н480	-	-	-	626137.37	67769.24	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н490	-	-	-	626138.99	67744.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н460	-	-	-	626151.80	67744.91	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:91 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:91 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Театральная, дом 14
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:91 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:95 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н500	-	-	-	626223.50	67834.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н510	-	-	-	626223.28	67844.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н520	-	-	-	626211.45	67844.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н530	-	-	-	626211.47	67841.55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н540	-	-	-	626199.40	67841.30	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н550	-	-	-	626199.52	67833.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н500	-	-	-	626223.50	67834.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:95 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:95 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:52, 24:46:0102006:81
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663091, Красноярский край, город Дивногорск, улица Театральная, дом 21
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:95 :**

1.	-



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:96 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
h560	-	-	-	626163.35	67830.90	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
h570	-	-	-	626163.08	67839.41	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
h580	-	-	-	626143.47	67838.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
h590	-	-	-	626143.88	67830.07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
h560	-	-	-	626163.35	67830.90	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:96 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:29, 24:46:0102006:48
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:96 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663091, Красноярский край, город Дивногорск, улица Театральная, дом 25
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:96 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:98 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н600	-	-	-	626242.78	67735.83	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н610	-	-	-	626240.61	67778.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н620	-	-	-	626227.84	67778.32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н630	-	-	-	626230.01	67735.19	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н600	-	-	-	626242.78	67735.83	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:98 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:61
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:98 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бориса Полевого, дом 19
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:98 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:100 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н640	-	-	-	626189.83	67832.39	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н650	-	-	-	626189.36	67840.50	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н660	-	-	-	626167.55	67839.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н670	-	-	-	626167.89	67830.98	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н640	-	-	-	626189.83	67832.39	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:100 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:69, 24:46:0102006:75
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:100 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663091, Красноярский край, город Дивногорск, улица Театральная, дом 23
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:100 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:107 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н680	-	-	-	626174.91	67962.94	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н690	-	-	-	626174.91	67981.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н700	-	-	-	626173.55	67981.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н710	-	-	-	626173.55	67985.18	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н720	-	-	-	626163.24	67985.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н730	-	-	-	626163.24	67981.63	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н740	-	-	-	626161.44	67981.63	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н750	-	-	-	626161.57	67963.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н760	-	-	-	626163.65	67963.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:107 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н77О	-	-	-	626163.65	67961.55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н78О	-	-	-	626172.32	67961.55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н79О	-	-	-	626172.32	67963.00	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н68О	-	-	-	626174.91	67962.94	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:107 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:62
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бориса Полевого, дом 11
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-



**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:107 :**

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:108 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н800	-	-	-	626248.92	67879.17	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н810	-	-	-	626247.49	67904.14	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н820	-	-	-	626250.04	67904.29	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н830	-	-	-	626249.90	67908.41	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н840	-	-	-	626247.13	67908.31	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н850	-	-	-	626246.97	67915.02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н860	-	-	-	626240.79	67914.78	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н870	-	-	-	626240.38	67925.30	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н880	-	-	-	626233.85	67925.05	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:108 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н890	-	-	-	626235.82	67888.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н900	-	-	-	626229.81	67888.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н910	-	-	-	626229.63	67891.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н920	-	-	-	626200.35	67889.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н930	-	-	-	626200.95	67879.88	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н940	-	-	-	626230.21	67881.63	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н950	-	-	-	626229.99	67885.23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н960	-	-	-	626235.95	67885.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н970	-	-	-	626236.16	67878.44	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н800	-	-	-	626248.92	67879.17	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:108 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бориса Полевого, дом 17
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:108 :**

1.	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:166 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н98О	-	-	-	626245.32	67831.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н99О	-	-	-	626243.55	67863.44	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н100О	-	-	-	626229.88	67862.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н101О	-	-	-	626231.99	67831.09	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н98О	-	-	-	626245.32	67831.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:166 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:73
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:166 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бориса Полевого, дом 17а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:166 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:168 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н102О	-	-	-	626229.75	67952.93	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н103О	-	-	-	626228.89	67962.53	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н104О	-	-	-	626205.26	67960.42	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н105О	-	-	-	626206.11	67950.82	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0
н102О	-	-	-	626229.75	67952.93	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:168 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:82, 24:46:0102006:83
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:168 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бориса Полевого
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:168 :**

1.	-
----	---



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:167 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н106О	-	-	-	626079.54	68024.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н107О	-	-	-	626079.45	68027.76	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н108О	-	-	-	626054.85	68026.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н109О	-	-	-	626055.01	68023.03	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н106О	-	-	-	626079.54	68024.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0102006:167 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	сооружение
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0102006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

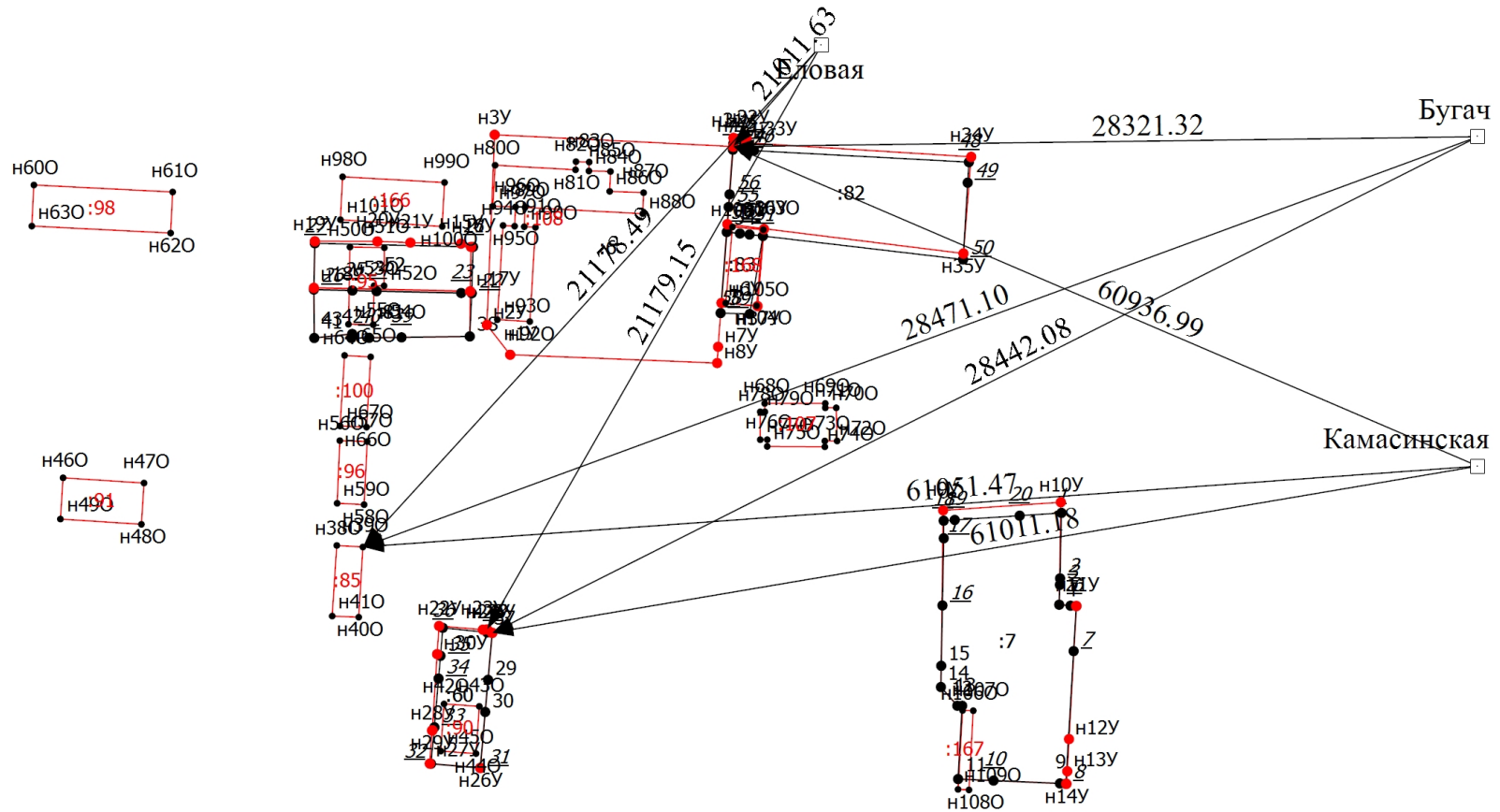
**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0102006:167 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Бочкина, дом 12а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	оссийская Федерация
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0102006:167 :**

1.	-
----	---

### Схема геодезических построений



Масштаб 1:2200

#### Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

## Схема геодезических построений

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 4 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- n1У - Обозначение новой характерной точки
- :6 - Уточняемый земельный участок
- :85 - Уточняемое здание
- :167 - Уточняемое сооружение
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- ▶ - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Бугач -

## Схема границ земельных участков










Масштаб 1:1400

### Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 4 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- n1Y - Обозначение новой характерной точки
- :72E - Кадастровый номер земельного участка

## Схема границ земельных участков

- :2731 - Кадастровый номер здания
- :1 (1) - Обозначение контура земельного участка
- :11619 (1) - Обозначение контура сооружения
-  - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
-  - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница зоны с особыми условиями
-  - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :6 - Уточняемый земельный участок
- :85 - Уточняемое здание
- :167 - Уточняемое сооружение