

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 24:46:2001011

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "11" марта 2024 г. , Ф.2024.741

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: "12" июня 2024 г.

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация города Дивногорск  
основной государственный регистрационный номер: 1022401254721  
идентификационный номер налогоплательщика: 2446002640

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): adm@divnogorsk-adm.ru

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ЦНК"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ганичева Екатерина Вячеславовна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 140-905-623 39

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2058, 2020-03-17

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Гильдия кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79814437616

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: город Вологда, улица Карла Маркса, 56а, 17 e-ganicheva@bk.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	ПРОЧИЕ	29.11.2012	28-176-ГС	Правила землепользования и застройки	-
2	Кадастровый план территории	02.04.2024	КУВИ-001/2024-91972186	Кадастровый план территории кадастрового квартала 24:46:2001011	-

**7. Пояснения к карте-плану территории**

1. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования; фактическая площадь земельного участка, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов. На основании Правил землепользования и застройки с. Овсянки территория кадастрового квартала 24:46:2001011 расположена в территориальной зоне «Ж-1» «Жилая усадебная застройка». Предельные и минимальные размеры земельных участков не установлены. По сведениям Единого государственного реестра недвижимости на территории кадастрового 24:46:2001011 расположено 14 ранее учтенных земельных участков, границы которых были проанализированы при проведении комплексных кадастровых работ. После проведения спутниково-геодезической съёмки и анализа границ участков было выявлено следующее. В отношении 3 земельного участка были проведены комплексные кадастровые работы и установлены их границы по их фактическому использованию. Было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 9 земельных участков с кадастровыми номерами: 24:46:2001011:1, 24:46:2001011:10, 24:46:2001011:12, 24:46:2001011:18, 24:46:2001011:2, 24:46:2001011:3, 24:46:2001011:4, 24:46:2001011:6, 24:46:2001011:7 сведениям об их границах, которые содержатся в ЕГРН. Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки, которая допущена лицом, ранее осуществлявшим кадастровые работы в отношении указанных земельных участков. Обоснование исправления реестровой ошибки. При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению. Земельный участок с кадастровым номером: 24:46:2001011:9 подлежит снятию с государственного кадастрового учета, так как является дублем земельного участка: 24:46:2001011:18, в связи с этим, исключены из комплексных кадастровых работ. Для определения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером: 24:46:2001011:43 на местности была запрошена дополнительная информация у Администрации города Дивногорска.

2. В карту-план территории включены координаты характерных точек контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения, а также объекты незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом от 13.07.2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" порядке. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости на территории кадастрового квартала 24:46:2001011 расположено 12 объектов капитального строительства. В ходе комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 8 объектов капитального строительства. Объект капитального строительства с кадастровым номером: 24:46:2001011:25 подлежит снятию с государственного кадастрового учета, так как он является дублем объекта капитального строительства с кадастровым номером: 24:46:2001011:33. Было выявлено несоответствие фактического местоположения границы объекта капитального строительства с кадастровым номером: 24:46:2001011:44 сведениям об их границах, которые содержатся в ЕГРН. Данное несоответствие квалифицируется в качестве

## 7. Пояснения к карте-плану территории

реестровой ошибки, которая допущена лицом, ранее осуществлявшим кадастровые работы в отношении указанного здания. В отношении 2 объектов капитального строительства комплексные кадастровые работы не проводятся, так как границы объектов капитального строительства, внесенные в ЕГРН, соответствуют фактическому использованию.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "06" мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2 класс	Шумиха, сигн	-	624172.95	58938.87	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
2	3 класс	Коммунар, пир	-	625022.55	65621.29	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
3	4 класс	Шарашкин, пир	-	624601.37	72269.82	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
4	3 класс	Собакина Речка, пир	-	628154.36	85799.68	Сохранился	Сохранился	Сохранился

**2. Сведения об использованных средствах измерений**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутникова EFT M1 plus	SC11654251	С-ГКФ/26-01-2023/218039152

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:5 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона №4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	626397.91	79573.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н2У	-	-	626398.06	79584.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н3У	-	-	626381.76	79584.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н4У	-	-	626337.95	79584.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н5У	-	-	626338.67	79568.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н6У	-	-	626338.96	79561.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н7У	-	-	626385.53	79563.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н8У	-	-	626385.53	79573.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н1У	-	-	626397.91	79573.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:5 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	10.83	-	-
н2У	н3У	16.30	-	-
н3У	н4У	43.82	-	-
н4У	н5У	15.90	-	-
н5У	н6У	6.39	-	-
н6У	н7У	46.59	-	-
н7У	н8У	10.42	-	-
н8У	н1У	12.38	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:5 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 91/1		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	1167 ± 12		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1167} = 12$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	1012		
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	155		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	- -		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	24:46:2001011:33		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:5 :</b>				
1.	-			

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:8 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	-	-	626337.16	79592.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н10У	-	-	626336.34	79597.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н11У	-	-	626334.34	79606.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н12У	-	-	626333.15	79616.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н13У	-	-	626278.95	79615.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н14У	-	-	626279.63	79591.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н15У	-	-	626295.86	79592.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н9У	-	-	626337.16	79592.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	н10У	5.42	-	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:8 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н11У	9.18	-	-
н11У	н12У	9.73	-	-
н12У	н13У	54.22	-	-
н13У	н14У	23.48	-	-
н14У	н15У	16.25	-	-
н15У	н9У	41.30	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:8 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Щетинкина, дом 54		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	1313 ± 13		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1313} = 13$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	1260		
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	53		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	-		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	24:46:2001011:23		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:8 :</b>				
1.	-			



## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:11 :**

**Система координат МСК-167, Зона 4**

**Зона № 4**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	-	-	626338.02	79543.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н17У	-	-	626324.93	79543.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н18У	-	-	626302.29	79544.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н19У	-	-	626284.33	79545.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н20У	-	-	626284.84	79536.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н21У	-	-	626285.35	79522.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н22У	-	-	626338.22	79521.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н23У	-	-	626338.20	79522.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н24У	-	-	626337.95	79541.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н16У	-	-	626338.02	79543.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:11 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	н17У	13.11	-	-
н17У	н18У	22.68	-	-
н18У	н19У	17.97	-	-
н19У	н20У	9.18	-	-
н20У	н21У	13.67	-	-
н21У	н22У	52.90	-	-
н22У	н23У	1.85	-	-
н23У	н24У	18.88	-	-
н24У	н16У	1.17	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:11 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Щетинкина, дом 60
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1192 ± 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1192} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1183
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м <sup>2</sup>	9
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	24:46:2001011:31
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:11 :**

1.	-
----	---

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:1 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	-	-	626399.28	79480.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
1	626400.58	79480.32	-	-	-	0.10	-
н26У	-	-	626399.57	79492.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2	626400.97	79499.79	-	-	-	0.10	-
н27У	-	-	626398.85	79492.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
3	626399.88	79499.86	-	-	-	0.10	-
н28У	-	-	626399.04	79500.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
4	626384.53	79499.27	-	-	-	0.10	-
н29У	-	-	626378.68	79501.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
5	626378.12	79499.53	-	-	-	0.10	-
н30У	-	-	626338.47	79502.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
6	626338.47	79501.71	-	-	-	0.10	-
н31У	-	-	626338.42	79501.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
7	626329.59	79501.76	-	-	-	0.10	-

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:1 :**

**Система координат МСК-167, Зона 4**

**Зона № 4**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н32У	-	-	626329.15	79502.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
8	626328.29	79489.03	-	-	-	0.10	-
н33У	-	-	626328.04	79488.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
9	626327.61	79489.13	-	-	-	0.10	-
н34У	-	-	626339.04	79486.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
10	626327.50	79487.42	-	-	-	0.10	-
н35У	-	-	626338.73	79484.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
11	626344.91	79483.95	-	-	-	0.10	-
н36У	-	-	626356.63	79483.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
12	626356.57	79482.73	-	-	-	0.10	-
13	626386.99	79480.92	-	-	-	0.10	-
н37У	-	-	626376.72	79481.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н25У	-	-	626399.28	79480.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:1 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н26У	12.02	-	-
н26У	н27У	0.72	-	-
н27У	н28У	7.85	-	-
н28У	н29У	20.37	-	-
н29У	н30У	40.24	-	-
н30У	н31У	0.93	-	-
н31У	н32У	9.28	-	-
н32У	н33У	13.89	-	-
н33У	н34У	11.20	-	-
н34У	н35У	1.49	-	-
н35У	н36У	17.94	-	-
н36У	н37У	20.20	-	-
н37У	н25У	22.59	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:1 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 97	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		1296 ± 13	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1296} = 13$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м2		1278	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м2		18	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м2		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		24:46:2001011:44	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:1 :**

1.

При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:2 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	-	-	626399.04	79500.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2	626400.97	79499.79	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н38У	-	-	626399.09	79521.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
14	626400.44	79520.12	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н23У	-	-	626338.20	79522.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
15	626396.94	79520.22	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н30У	-	-	626338.47	79502.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
16	626389.94	79520.43	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
17	626383.15	79520.63	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
18	626381.15	79520.69	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:2 :**

Система координат МСК-167, Зона 4					Зона № 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	626375.55	79520.86	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
20	626343.49	79521.21	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
21	626342.99	79501.89	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
5	626378.12	79499.53	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
4	626384.53	79499.27	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
3	626399.88	79499.86	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н28У	-	-	626399.04	79500.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:2 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н38У	20.90	-	-
н38У	н23У	60.92	-	-
н23У	н30У	20.32	-	-
н30У	н28У	60.62	-	-



<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:2 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 95
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1251 ± 12
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1251} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1181
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	70
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	-
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	24:46:2001011:172
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:2 :</b>		
1.	При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:3 :**

**Система координат МСК-167, Зона 4**

**Зона № 4**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	-	-	626399.02	79524.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
22	626400.11	79539.49	-	-	-	0.10	-
н40У	-	-	626400.84	79524.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
23	626396.61	79539.72	-	-	-	0.10	-
н41У	-	-	626401.14	79541.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
24	626390.23	79540.14	-	-	-	0.10	-
н24У	-	-	626337.95	79541.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
25	626377.63	79540.30	-	-	-	0.10	-
н23У	-	-	626338.20	79522.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
26	626338.41	79540.79	-	-	-	0.10	-
н38У	-	-	626399.09	79521.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
27	626338.50	79521.99	-	-	-	0.10	-
19	626375.55	79520.86	-	-	-	0.10	-
18	626381.15	79520.69	-	-	-	0.10	-
17	626383.15	79520.63	-	-	-	0.10	-
16	626389.94	79520.43	-	-	-	0.10	-
15	626396.94	79520.22	-	-	-	0.10	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:3 :							
Система координат МСК-167, Зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	626400.44	79520.12	-	-	-	0.10	-
н39У	-	-	626399.02	79524.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:3 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н39У	н40У	1.82	-	-			
н40У	н41У	17.44	-	-			
н41У	н24У	63.19	-	-			
н24У	н23У	18.88	-	-			
н23У	н38У	60.92	-	-			
н38У	н39У	3.13	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:3 :							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 93		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2				1236 ± 12		
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2				$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1236} = 12$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2				1193		
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2				43		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2				-		

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:3 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	24:46:2001011:27
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:3 :</b>		
1.	<p>При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению</p>	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:4 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	-	-	626401.14	79541.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
25	626377.63	79540.30	-	-	-	0.10	-
н42У	-	-	626401.47	79561.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
24	626390.23	79540.14	-	-	-	0.10	-
н43У	-	-	626397.74	79561.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
23	626396.61	79539.72	-	-	-	0.10	-
н1У	-	-	626397.91	79573.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
28	626396.82	79546.15	-	-	-	0.10	-
н8У	-	-	626385.53	79573.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
29	626397.36	79559.36	-	-	-	0.10	-
н7У	-	-	626385.53	79563.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
30	626397.02	79559.83	-	-	-	0.10	-
н6У	-	-	626338.96	79561.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
31	626397.17	79565.93	-	-	-	0.10	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:4 :							
Система координат МСК-167, Зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н44У	-	-	626338.96	79558.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
32	626397.23	79573.86	-	-	-	0.10	-
н24У	-	-	626337.95	79541.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
33	626385.83	79573.86	-	-	-	0.10	-
34	626385.83	79561.93	-	-	-	0.10	-
35	626339.35	79559.50	-	-	-	0.10	-
26	626338.41	79540.79	-	-	-	0.10	-
н41У	-	-	626401.14	79541.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:4 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н41У	н42У	19.48	-	-			
н42У	н43У	3.73	-	-			
н43У	н1У	12.56	-	-			
н1У	н8У	12.38	-	-			
н8У	н7У	10.42	-	-			
н7У	н6У	46.59	-	-			
н6У	н44У	3.64	-	-			
н44У	н24У	16.45	-	-			
н24У	н41У	63.19	-	-			

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:4 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 91/2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1441 ± 13
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1441} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1329
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	112
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	-
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:4 :</b>		
1.	При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:6 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2У	-	-	626398.06	79584.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
36	626404.28	79586.85	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н45У	-	-	626398.06	79587.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
37	626404.03	79612.15	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н46У	-	-	626404.27	79587.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
38	626402.90	79614.58	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н47У	-	-	626403.60	79612.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
39	626401.08	79616.36	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н48У	-	-	626403.08	79614.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
40	626398.75	79617.41	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:6 :							
Система координат МСК-167, Зона 4							Зона № 4
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н49У	-	-	626402.36	79615.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
41	626374.68	79616.76	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н50У	-	-	626400.85	79616.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
42	626374.96	79612.98	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н51У	-	-	626398.80	79617.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
43	626375.97	79599.50	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н52У	-	-	626383.46	79618.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
44	626336.80	79596.96	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н53У	-	-	626374.11	79618.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
45	626337.50	79590.99	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н54У	-	-	626375.44	79600.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:6 :							
Система координат МСК-167, Зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
46	626339.62	79590.83	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н10У	-	-	626336.34	79597.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
47	626340.39	79583.23	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н9У	-	-	626337.16	79592.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
48	626370.96	79583.64	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н55У	-	-	626337.43	79590.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
49	626398.08	79583.64	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н4У	-	-	626337.95	79584.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
50	626398.02	79586.67	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н3У	-	-	626381.76	79584.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н2У	-	-	626398.06	79584.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:6 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2У	н45У	2.93	-	-
н45У	н46У	6.21	-	-
н46У	н47У	24.46	-	-
н47У	н48У	2.14	-	-
н48У	н49У	1.68	-	-
н49У	н50У	1.96	-	-
н50У	н51У	2.26	-	-
н51У	н52У	15.34	-	-
н52У	н53У	9.35	-	-
н53У	н54У	17.80	-	-
н54У	н10У	39.18	-	-
н10У	н9У	5.42	-	-
н9У	н55У	1.81	-	-
н55У	н4У	6.69	-	-
н4У	н3У	43.82	-	-
н3У	н2У	16.30	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:6 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 89	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		1501 ± 14	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1501} = 14$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м2		1479	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м2		22	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м2		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		24:46:2001011:26	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:6 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:6 :**

- |    |   |
|----|---|
| 1. | При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению |
|----|---|

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:7 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н54У	-	-	626375.44	79600.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
51	626333.85	79615.13	-	-	-	0.20	-
н53У	-	-	626374.11	79618.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
52	626334.35	79612.06	-	-	-	0.20	-
н56У	-	-	626357.86	79617.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
44	626336.80	79596.96	-	-	-	0.20	-
н57У	-	-	626350.45	79617.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
43	626375.97	79599.50	-	-	-	0.20	-
н12У	-	-	626333.15	79616.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
42	626374.96	79612.98	-	-	-	0.20	-
н11У	-	-	626334.34	79606.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
41	626374.68	79616.76	-	-	-	0.20	-
н10У	-	-	626336.34	79597.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
53	626354.90	79615.97	-	-	-	0.20	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:7 :							
Система координат МСК-167, Зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
54	626347.04	79615.66	-	-	-	0.20	-
н54У	-	-	626375.44	79600.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:7 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н54У	н53У	17.80	-	-			
н53У	н56У	16.26	-	-			
н56У	н57У	7.41	-	-			
н57У	н12У	17.34	-	-			
н12У	н11У	9.73	-	-			
н11У	н10У	9.18	-	-			
н10У	н54У	39.18	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:7 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 87			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			743 ± 10			
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{743} = 10$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2			713			
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2			30			

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:7 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	-
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	24:46:0000000:546 24:46:0000000:4065
8.	Вид (виды) разрешенного использования	эксплуатация жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:7 :</b>		
1.	<p>При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению</p>	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:10 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	-	-	626338.02	79543.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
55	626338.36	79542.35	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н44У	-	-	626338.96	79558.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
35	626339.35	79559.50	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н6У	-	-	626338.96	79561.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
56	626339.32	79561.27	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н5У	-	-	626338.67	79568.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
57	626339.24	79566.33	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н58У	-	-	626304.14	79568.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
58	626288.64	79568.83	-	-	-	0.10	-



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:10 :							
Система координат МСК-167, Зона 4							Зона № 4
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н59У	-	-	626299.42	79569.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
59	626283.76	79568.82	-	-	-	0.10	-
н60У	-	-	626283.68	79570.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
60	626283.95	79547.13	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н61У	-	-	626283.62	79547.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
61	626284.55	79544.74	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н19У	-	-	626284.33	79545.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
62	626299.83	79544.31	-	-	-	0.10	Долговременный межевой знак
н18У	-	-	626302.29	79544.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н17У	-	-	626324.93	79543.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н16У	-	-	626338.02	79543.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:10 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	н44У	15.28	-	-
н44У	н6У	3.64	-	-
н6У	н5У	6.39	-	-
н5У	н58У	34.54	-	-
н58У	н59У	4.82	-	-
н59У	н60У	15.74	-	-
н60У	н61У	22.77	-	-
н61У	н19У	1.93	-	-
н19У	н18У	17.97	-	-
н18У	н17У	22.68	-	-
н17У	н16У	13.11	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:10 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Щетинкина, дом 58	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		1357 ± 13	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1357} = 13$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м2		1323	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м2		34	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м2		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:10 :**

1.

При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:12 :**

**Система координат МСК-167, Зона 4**

**Зона № 4**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н62У	-	-	626328.10	79489.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
6	626338.47	79501.71	-	-	-	0.10	-
н32У	-	-	626329.15	79502.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
63	626338.51	79520.33	-	-	-	0.10	-
н31У	-	-	626338.42	79501.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
64	626322.58	79521.45	-	-	-	0.10	-
н30У	-	-	626338.47	79502.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
65	626309.64	79521.82	-	-	-	0.10	-
н63У	-	-	626338.22	79521.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
66	626285.66	79521.80	-	-	-	0.10	-
н21У	-	-	626285.35	79522.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
67	626285.83	79509.93	-	-	-	0.10	-
н64У	-	-	626285.78	79493.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
68	626285.92	79506.54	-	-	-	0.10	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:12 :							
Система координат МСК-167, Зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н65У	-	-	626295.08	79493.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
69	626286.12	79498.95	-	-	-	0.10	-
н66У	-	-	626303.23	79493.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
70	626286.26	79493.53	-	-	-	0.10	-
н67У	-	-	626321.68	79490.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
71	626295.08	79493.68	-	-	-	0.10	-
72	626295.11	79493.24	-	-	-	0.10	-
73	626303.36	79492.44	-	-	-	0.10	-
74	626314.43	79491.11	-	-	-	0.10	-
9	626327.61	79489.13	-	-	-	0.10	-
8	626328.29	79489.03	-	-	-	0.10	-
7	626329.59	79501.76	-	-	-	0.10	-
н62У	-	-	626328.10	79489.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:12 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н62У	н32У	13.20	-	-			
н32У	н31У	9.28	-	-			
н31У	н30У	0.93	-	-			
н30У	н63У	18.52	-	-			
н63У	н21У	52.89	-	-			
н21У	н64У	28.88	-	-			

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:12 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н64У	н65У	9.30	-	-
н65У	н66У	8.19	-	-
н66У	н67У	18.72	-	-
н67У	н62У	6.49	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:12 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Щетинкина, дом 62	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		1478 ± 13	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1478} = 13$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>		1467	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>		11	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		24:46:2001011:28	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:12 :</b>				
1.	При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению			

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:18 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	-	-	626338.67	79568.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
46	626339.62	79590.83	-	-	-	0.10	-
н4У	-	-	626337.95	79584.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
75	626298.58	79590.86	-	-	-	0.10	-
н55У	-	-	626337.43	79590.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
76	626286.85	79589.99	-	-	-	0.10	-
н9У	-	-	626337.16	79592.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
77	626287.13	79586.21	-	-	-	0.10	-
н15У	-	-	626295.86	79592.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
78	626288.12	79580.64	-	-	-	0.10	-
н68У	-	-	626283.41	79591.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
79	626288.22	79580.29	-	-	-	0.10	-
н69У	-	-	626283.86	79583.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
80	626283.07	79580.28	-	-	-	0.10	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:18 :							
Система координат МСК-167, Зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н70У	-	-	626280.54	79583.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
59	626283.76	79568.82	-	-	-	0.10	-
н71У	-	-	626281.01	79570.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
58	626288.64	79568.83	-	-	-	0.10	-
н60У	-	-	626283.68	79570.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
81	626341.40	79566.27	-	-	-	0.10	-
н59У	-	-	626299.42	79569.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н58У	-	-	626304.14	79568.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н72У	-	-	626335.11	79568.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н5У	-	-	626338.67	79568.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:18 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н5У	н4У	15.90		-	-		
н4У	н55У	6.69		-	-		



<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:18 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н55У	н9У	1.81	-	-
н9У	н15У	41.30	-	-
н15У	н68У	12.46	-	-
н68У	н69У	8.43	-	-
н69У	н70У	3.32	-	-
н70У	н71У	13.09	-	-
н71У	н60У	2.67	-	-
н60У	н59У	15.74	-	-
н59У	н58У	4.82	-	-
н58У	н72У	30.98	-	-
н72У	н5У	3.56	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001011:18 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Щетинкина, дом 56	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		1305 ± 13	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1305} = 13$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м2		1276	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м2		29	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м2		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		24:46:2001011:42	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для индивидуального жилищного строительства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001011:18 :**

1.

При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0000000:546 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н730	-	-	-	626357.60	79613.94	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н740	-	-	-	626357.48	79617.62	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н750	-	-	-	626350.83	79617.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н760	-	-	-	626350.92	79613.82	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н730	-	-	-	626357.60	79613.94	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0000000:546 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0000000:546 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 87
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0000000:546 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0000000:4065 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н77О	-	-	-	626346.58	79606.00	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н78О	-	-	-	626346.20	79612.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н79О	-	-	-	626335.58	79612.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н80О	-	-	-	626336.12	79602.58	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н81О	-	-	-	626346.24	79603.17	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н82О	-	-	-	626346.07	79605.97	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н77О	-	-	-	626346.58	79606.00	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0000000:4065 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0000000:4065 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 87
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0000000:4065 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:23 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н830	-	-	-	626282.54	79601.24	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н840	-	-	-	626290.64	79601.55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н850	-	-	-	626290.38	79608.33	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н860	-	-	-	626282.23	79608.02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н830	-	-	-	626282.54	79601.24	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:23 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:23 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Щетинкина, дом 54
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:2001011:23 :**

1.	-
----	---



## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:26 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н870	-	-	-	626398.40	79604.89	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н880	-	-	-	626398.19	79614.90	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н890	-	-	-	626388.08	79614.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н900	-	-	-	626388.30	79604.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н910	-	-	-	626390.51	79604.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н920	-	-	-	626390.53	79603.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н930	-	-	-	626397.74	79603.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н940	-	-	-	626397.71	79604.88	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н870	-	-	-	626398.40	79604.89	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:26 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 89
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:2001011:26 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:2001011:27 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н950	-	-	-	626396.96	79524.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н960	-	-	-	626397.15	79534.58	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н970	-	-	-	626387.03	79534.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н980	-	-	-	626386.68	79524.86	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н950	-	-	-	626396.96	79524.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:2001011:27 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:27 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 93
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:2001011:27 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:28 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н99О	-	-	-	626294.57	79499.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н100О	-	-	-	626294.19	79510.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н101О	-	-	-	626285.83	79510.18	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н102О	-	-	-	626286.20	79498.70	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н99О	-	-	-	626294.57	79499.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:28 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:28 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Щетинкина, дом 62
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:2001011:28 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:2001011:31 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н103О	-	-	-	626292.50	79524.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н104О	-	-	-	626292.25	79535.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н105О	-	-	-	626291.76	79535.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н106О	-	-	-	626291.72	79536.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н107О	-	-	-	626287.14	79536.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н108О	-	-	-	626287.17	79535.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н109О	-	-	-	626285.67	79535.07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н110О	-	-	-	626285.92	79524.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н103О	-	-	-	626292.50	79524.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:31 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Щетинкина, дом 60
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:2001011:31 :**

1.	-
----	---



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:33 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н110	-	-	-	626397.77	79583.07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н120	-	-	-	626388.88	79583.14	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н130	-	-	-	626388.82	79574.07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н140	-	-	-	626397.69	79574.02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н110	-	-	-	626397.77	79583.07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:33 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:2001011
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:2001011:33 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663081, Красноярский край, город Дивногорск, село Овсянка, улица Набережная, дом 91
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:2001011:33 :**

1.	-
----	---

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура**

**здание**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 24:46:2001011:44 :

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1150	-	-	-	626397.7 2	79481.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
82	626400.58	79480.64	-	-	-	-	-	0
н1160	-	-	-	626397.8 7	79489.24	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
83	626400.72	79487.64	-	-	-	-	-	0
н1170	-	-	-	626387.8 8	79489.44	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
84	626390.73	79487.84	-	-	-	-	-	0
н1180	-	-	-	626387.9 4	79492.23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
85	626390.77	79489.84	-	-	-	-	-	0
н1190	-	-	-	626379.0 3	79492.41	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
86	626381.77	79490.02	-	-	-	-	-	0
87	626381.59	79481.02	-	-	-	-	-	0
н1200	-	-	-	626378.7 3	79482.07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура**

**здание**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

**с кадастровым номером 24:46:2001011:44 :**

Система координат МСК-167, Зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1150	-	-	-	626397.7 2	79481.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером: 24:46:2001011:44 :**

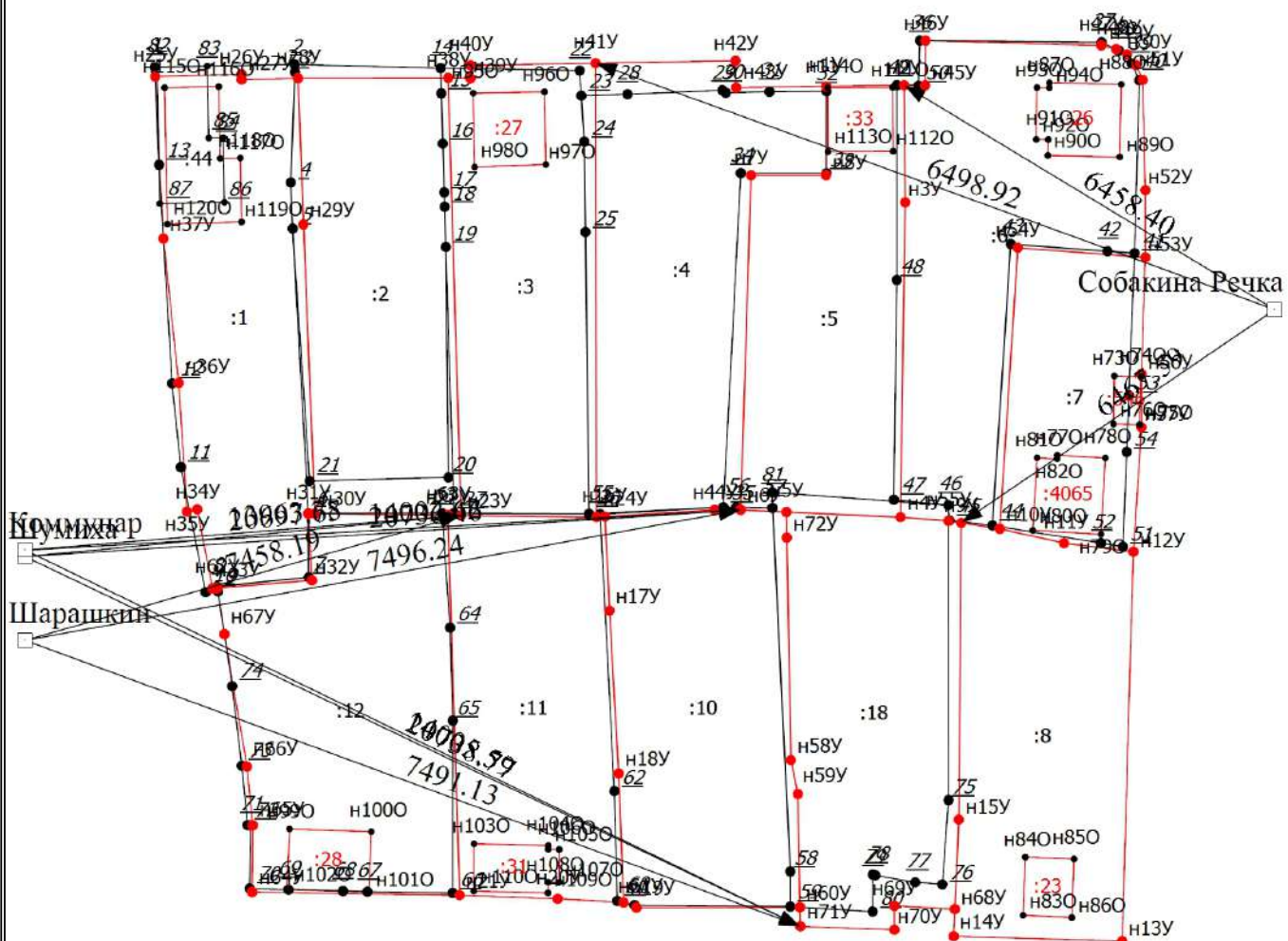
1.

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:2001011:44 :**

1.

При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ здания сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ здания геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению

## Схема геодезических построений



Масштаб 1:1000

### Условные обозначения

- — — — — - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

## Схема геодезических построений

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1* - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- n1У - Обозначение новой характерной точки
- :5 - Уточняемый земельный участок
- :546 - Уточняемое здание
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- ▶ - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Шумиха -



Масштаб 1:200

- Условные обозначения
- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
  - - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
  - - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
  - - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - - Обозначение левосторонней характерной точки
  - - Обозначение новой характерной точки
  - 11 - Кадастровый номер земельного участка
  - 12 - Кадастровый номер здания
  - - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
  - - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
  - - Граница кадастрового квартала
  - - Граница зоны с особыми условиями
  - - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
  - 55 - Уточняемый земельный участок
  - 546 - Уточняемое здание
  - - Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии