

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 24:46:0107010

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: "11" марта 2024 г. , № Ф.2024.741

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: "10" июля 2024 г.

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация города Дивногорска  
основной государственный регистрационный номер: 1022401254721  
идентификационный номер налогоплательщика: 2446002640

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ЦНК"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ганичева Екатерина Вячеславовна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 140-905-623 39

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2058, 2020-03-17

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Гильдия кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79115017616

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: город Вологда, улица Карла Маркса, 56а, 17 e-ganicheva@bk.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	ПРОЧИЕ	29.11.2012	28-176-ГС	Правила землепользования и застройки	-
2	Кадастровый план территории	02.04.2024	КУВИ-001/2024-91964276	Кадастровый план территории кадастрового квартала 24:46:0107010	-
3	Кадастровая выписка о земельном участке	10.07.2024	КУВИ-001/2024-179903035	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0107010:179	-

**7. Пояснения к карте-плану территории**

1. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования; фактическая площадь земельного участка, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов. Согласно правилам землепользования и застройки города Дивногорска территория кадастрового квартала 24:46:0107010 расположена в территориальных зонах: Территориальная зона – «Ж-1» - зона «Жилой усадебной застройки». Предельные минимальные и максимальные размеры для приусадебных земельных участков равны 400 и 2000 кв. м Правила землепользования и застройки города Дивногорска утверждены Решением Дивногорского городского Совета депутатов от 29.11.2012 № 28-176-ГС. По сведениям Единого государственного реестра недвижимости на территории кадастрового квартала 24:46:0107010 расположено 13 ранее учтенных земельных участков, границы которых были проанализированы при проведении комплексных кадастровых работ. После проведения спутниково-геодезической съёмки и анализа границ участков было выявлено следующее. В отношении 4 земельных участков были проведены комплексные кадастровые работы и установлены их границы по их фактическому использованию. В отношении 7 земельных участков комплексные кадастровые работы не проводятся, так как их границы, внесенные в ЕГРН, соответствуют фактическому использованию. Было выявлено несоответствие фактического местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:0107010:10, 24:46:0107010:19, 24:46:0107010:21 сведениям об их границах, которые содержатся в ЕГРН. Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки, которая допущена лицом, ранее осуществлявшим кадастровые работы в отношении указанных земельных участков. Обоснование исправления реестровой ошибки. При проведении спутниковой-геодезической съемки было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка сведения которых содержатся в ЕГРН. При проведении установления границ земельных участков геодезическая съемка, возможно, была выполнена от пунктов опорной межевой сети. Вследствие чего произошла реестровая ошибка. Границы объекта недвижимости определены были неправильно, получился сдвиг. В настоящее время спутниково-геодезическая съемка произведена спутниковым оборудованием от пунктов государственной геодезической сети. Поэтому координаты характерных точек, определенные от государственной геодезической сети установлены в настоящем карта-плане в соответствии его фактическому местоположению. Земельные участки с кадастровыми номерами 24:46:0107014:74 расположены в пределах границ кадастрового квартала 24:46:0107010. Сведения о таких объектах недвижимости включены в карту – план территории, так как в данном случае они являются объектами ККР.

2. В карту-план территории включены координаты характерных точек контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения, а также объекты незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом от 13.07.2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" порядке. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости на территории кадастрового квартала 24:46:0107010 расположено 15 объектов капитального строительства. В ходе комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 8 объектов капитального

## 7. Пояснения к карте-плану территории

строительства В отношении 5 объектов капитального строительства комплексные кадастровые работы не проводятся, так как границы объектов капитального строительства, внесенные в ЕГРН, соответствуют фактическому использованию. Объект капитального строительства с кадастровым номером: 24:46:0107010:23, 24:46:0107010:24 фактически отсутствуют на местности.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "01" апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС, 2 класс	Бугач, сигнал	-	635597.44	94689.09	Отсутствует	Сохранился	Отсутствует
2	2 класс	Еловая, пирамида	-	643940.65	79297.59	Отсутствует	Сохранился	Отсутствует
3	ГГС, 2 класс	Камасинская, сигнал	-	625906.73	128889.14	Отсутствует	Сохранился	Отсутствует

**2. Сведения об использованных средствах измерений**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутникова EFT M1 plus	SC11654251	С-ГКФ/26-01-2023/218039152

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:17 :**

**Система координат МСК-167**

**Зона № 4**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	-	-	625647.39	67073.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н38У	-	-	625646.01	67115.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н39У	-	-	625623.82	67113.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н40У	-	-	625624.91	67100.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н41У	-	-	625625.17	67087.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н42У	-	-	625625.81	67072.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н43У	-	-	625628.21	67071.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н44У	-	-	625629.95	67072.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
22	-	-	625647.39	67073.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:17 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
22	н38У	42.17	-	-
н38У	н39У	22.37	-	-
н39У	н40У	12.71	-	-
н40У	н41У	13.25	-	-
н41У	н42У	15.02	-	-
н42У	н43У	2.43	-	-
н43У	н44У	1.82	-	-
н44У	22	17.50	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:17 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, 663090, Красноярский край, город Дивногорск, улица Чкалова	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		908 ± 11	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{908} = 11$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м2		901	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м2		7	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м2		- -	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для личного подсобного хозяйства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		24:46:0107010:36	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0107010:17 :</b>				
1.	-			

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:179 :

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	-	-	625687.58	67075.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
11	-	-	625686.95	67097.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н47У	-	-	625685.91	67117.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н45У	-	-	625666.31	67116.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
16	-	-	625668.21	67074.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
25	-	-	625668.04	67073.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
15	-	-	625687.58	67075.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:179 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
15	11	21.88	-	-
11	н47У	20.65	-	-
н47У	н45У	19.63	-	-
н45У	16	42.31	-	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:179 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
16	25	0.38	-	-
25	15	19.58	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:179 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		836 ± 10	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{836} = 10$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>		817	
5.	Оценка расхождения P и Р <sub>кад</sub> (P - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>		19	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>		- -	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		24:46:0107010:29	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0107010:179 :</b>				
1.	-			



## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107014:74 :

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н48У	-	-	625592.05	67078.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н49У	-	-	625615.33	67085.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н41У	-	-	625625.17	67087.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н40У	-	-	625624.91	67100.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н39У	-	-	625623.82	67113.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н50У	-	-	625605.13	67108.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н51У	-	-	625585.39	67103.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н48У	-	-	625592.05	67078.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107014:74 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н48У	н49У	24.40	-	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107014:74 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н49У	н41У	9.99	-	-
н41У	н40У	13.25	-	-
н40У	н39У	12.71	-	-
н39У	н50У	19.15	-	-
н50У	н51У	20.60	-	-
н51У	н48У	25.75	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107014:74 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663091, Красноярский край, город Дивногорск, улица Северная		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	950 ± 11		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{950} = 11$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	1025		
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	75		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	-		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	24:46:0107010:30		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0107014:74 :</b>				
1.	-			

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:20 :**

**Система координат МСК-167**

**Зона № 4**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
7	-	-	625725.41	67098.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н52У	-	-	625724.48	67120.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н53У	-	-	625689.91	67117.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н47У	-	-	625685.91	67117.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
11	-	-	625686.95	67097.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
10	-	-	625714.42	67098.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
9	-	-	625716.42	67098.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	-	-	625717.62	67098.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	-	-	625725.41	67098.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:20 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	н52У	21.36	-	-
н52У	н53У	34.64	-	-
н53У	н47У	4.00	-	-
н47У	11	20.65	-	-
11	10	27.50	-	-
10	9	2.00	-	-
9	8	1.20	-	-
8	7	7.80	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:20 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, город Дивногорск, улица Чкалова		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	808 ± 10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{808} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м2	802		
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м2	6		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м2	-		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуальной жилой застройки		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0107010:20 :</b>				
1.	-			

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:10 :**

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н35У	-	-	625727.53	67077.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
1	625706.92	67076.11	-	-	-	0.30	-
н36У	-	-	625725.99	67098.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2	625718.70	67076.76	-	-	-	0.30	-
7	-	-	625725.41	67098.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
8	-	-	625717.62	67098.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	-	-	625716.42	67098.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	-	-	625714.42	67098.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	625722.33	67076.96	-	-	-	0.30	-
11	-	-	625686.95	67097.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
4	625726.82	67077.21	-	-	-	0.30	-
15	-	-	625687.58	67075.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:10 :**

**Система координат МСК-167**

**Зона № 4**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
5	625726.04	67088.24	-	-	-	0.30	-
1	-	-	625706.92	67076.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2	-	-	625718.70	67076.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	-	-	625722.33	67076.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	625725.89	67090.73	-	-	-	0.30	-
н37У	-	-	625723.99	67077.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
7	625725.41	67098.72	-	-	-	0.30	-
4	-	-	625726.82	67077.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
8	625717.62	67098.38	-	-	-	0.30	-
9	625716.42	67098.33	-	-	-	0.30	-
10	625714.42	67098.24	-	-	-	0.30	-
11	625686.95	67097.06	-	-	-	0.30	-
12	625687.02	67094.56	-	-	-	0.30	-
13	625687.09	67092.26	-	-	-	0.30	-
14	625687.15	67089.96	-	-	-	0.30	-
15	625687.58	67075.19	-	-	-	0.30	-
н35У	-	-	625727.53	67077.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:10 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н35У	н36У	21.50	-	-
н36У	7	0.58	-	-
7	8	7.80	-	-
8	9	1.20	-	-
9	10	2.00	-	-
10	11	27.50	-	-
11	15	21.88	-	-
15	1	19.36	-	-
1	2	11.80	-	-
2	3	3.64	-	-
3	н37У	1.66	-	-
н37У	4	2.83	-	-
4	н35У	0.71	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:10 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, 663090, Красноярский край, город Дивногорск, улица Чкалова	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		860 ± 10	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{860} = 10$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м2		845	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м2		15	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м2		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		24:46:0107010:32	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для индивидуальной жилой застройки	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0107010:10 :**

1.

-



## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:19 :**

**Система координат МСК-167**

**Зона № 4**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н45У	-	-	625666.31	67116.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
16	625668.21	67074.31	-	-	-	0.10	Нет закрепления
н38У	-	-	625646.01	67115.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
17	625666.15	67116.30	-	-	-	0.10	Нет закрепления
22	-	-	625647.39	67073.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
18	625658.78	67115.97	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
16	-	-	625668.21	67074.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
19	625646.09	67115.12	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
20	625646.47	67102.19	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
21	625647.18	67080.88	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
22	625647.39	67073.79	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:19 :							
Система координат МСК-167							Зона № 4
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н45У	-	-	625666.31	67116.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:19 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н45У	н38У	20.31	-	-			
н38У	22	42.17	-	-			
22	16	20.83	-	-			
16	н45У	42.31	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:19 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Чкалова			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			869 ± 10			
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{869} = 10$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2			854			
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2			15			
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2			-			
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке			24:46:0107010:39			
8.	Вид (виды) разрешенного использования			для индивидуальной жилой застройки			

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:19 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0107010:19 :**

1. -

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:21 :

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
24	-	-	625689.06	67034.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
23	625688.93	67033.78	-	-	-	0.00	-
15	-	-	625687.58	67075.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
24	625689.06	67034.40	-	-	-	0.00	-
25	-	-	625668.04	67073.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
15	625687.58	67075.19	-	-	-	0.00	-
н46У	-	-	625668.90	67033.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
25	625668.04	67073.97	-	-	-	0.00	-
26	625668.92	67032.60	-	-	-	0.00	-
24	-	-	625689.06	67034.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
24	15	40.82	-	-
15	25	19.58	-	-
25	н46У	40.38	-	-
н46У	24	20.18	-	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:46:0107010:21 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Северная, 33
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	807 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{807} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	823
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	16
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	-
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	24:46:0107010:43
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:46:0107010:21 :</b>		
1.	-	

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0107010:25 :**

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	625614.60	67034.78	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н2О	-	-	-	625614.62	67042.28	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н3О	-	-	-	625605.19	67042.28	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н4О	-	-	-	625605.19	67034.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н1О	-	-	-	625614.60	67034.78	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0107010:25 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010:42
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:25 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 663091, Красноярский край, город Дивногорск, улица Северная, дом 39
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0107010:25 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:27 :**

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	-	-	-	625690.10	67036.62	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н60	-	-	-	625689.84	67044.92	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н70	-	-	-	625702.48	67045.31	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н80	-	-	-	625702.73	67037.09	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н50	-	-	-	625690.10	67036.62	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:27 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010



**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:27 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Северная, дом 31
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0107010:27 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:28 :**

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90	-	-	-	625635.25	67035.12	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н100	-	-	-	625634.99	67044.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н110	-	-	-	625641.53	67044.35	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н120	-	-	-	625641.33	67049.30	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н130	-	-	-	625646.82	67049.50	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н140	-	-	-	625647.36	67035.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н90	-	-	-	625635.25	67035.12	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:28 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:28 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 663091, Красноярский край, город Дивногорск, улица Северная, дом 37
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0107010:28 :**

1.	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:29 :**

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н150	-	-	-	625675.07	67105.13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н160	-	-	-	625674.36	67115.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н170	-	-	-	625667.42	67115.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н180	-	-	-	625668.12	67104.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н150	-	-	-	625675.07	67105.13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:29 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010:179
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:29 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Чкалова, дом 89
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0107010:29 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0107010:30 :**

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н190	-	-	-	625593.44	67086.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н200	-	-	-	625592.70	67095.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н210	-	-	-	625601.92	67096.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н220	-	-	-	625602.66	67087.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н190	-	-	-	625593.44	67086.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0107010:30 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107014:74
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:30 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Северная, дом 43
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0107010:30 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0107010:36 :**

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н23О	-	-	-	625635.84	67103.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н24О	-	-	-	625635.16	67112.46	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н25О	-	-	-	625626.24	67111.71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н26О	-	-	-	625627.00	67102.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н23О	-	-	-	625635.84	67103.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0107010:36 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010



**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:36 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Чкалова, дом 85
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0107010:36 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0107010:37 :**

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н270	-	-	-	625601.77	67065.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н280	-	-	-	625596.28	67064.29	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н290	-	-	-	625599.01	67054.86	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н300	-	-	-	625604.49	67056.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н270	-	-	-	625601.77	67065.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 24:46:0107010:37 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:37 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Северная, дом 41
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0107010:37 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:39 :**

Система координат МСК-167

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н310	-	-	-	625647.45	67107.28	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н320	-	-	-	625647.34	67115.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н330	-	-	-	625659.30	67115.89	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н340	-	-	-	625659.45	67107.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н310	-	-	-	625647.45	67107.28	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:39 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:46:0107010

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 24:46:0107010:39 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Красноярский край, город Дивногорск, улица Чкалова, дом 87
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:46:0107010:39 :**

1.	-
----	---

## Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

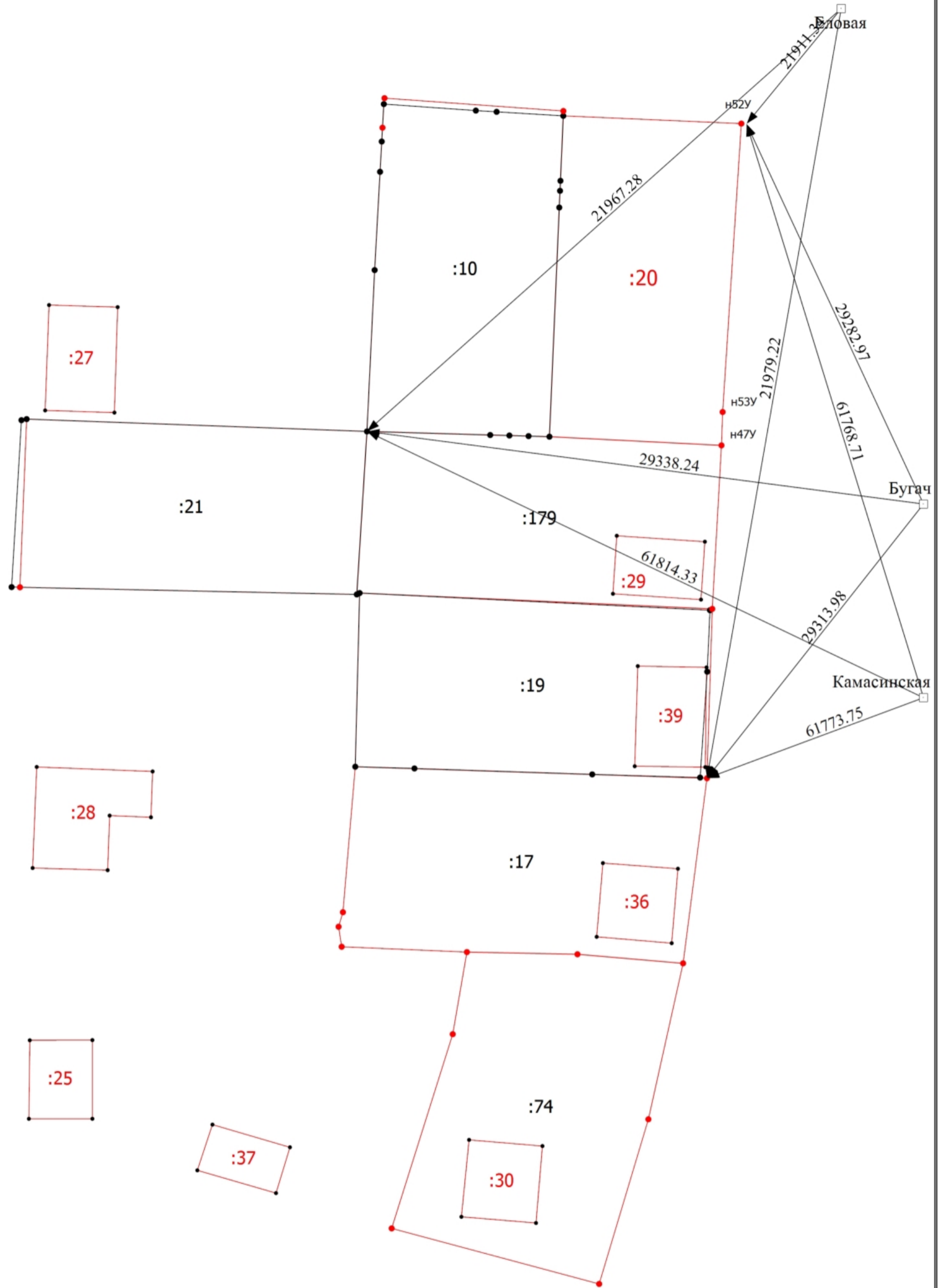
### Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

### Схема границ земельных участков

- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 5 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- n10 - Обозначение новой характерной точки
- :10 - Кадастровый номер земельного участка
- :17 - Уточняемый земельный участок
- :32 - Кадастровый номер здания
- :25 - Уточняемое здание
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - Граница кадастрового квартала

## Схема геодезических построений



Масштаб 1:500

**Условные обозначения**

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"



### Схема геодезических построений

- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
  - - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
  - 5 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
  - n10 - Обозначение новой характерной точки
  - :17 - Уточняемый земельный участок
  - :25 - Уточняемое здание
  - - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
  - - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - - Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
  - - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
  - - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Бугач -

