

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
об изменении разрешенного использования земельных участков

«13» февраля 2020
(15 час. 15 мин.)

г. Дивногорск

На слушаниях присутствовало 14 человек, в том числе:

- комиссия в составе 6 (шести) человек:

- Урупаха В.И. – заместитель Главы города,
председатель на публичных слушаниях;
- Рымарчук А.К. – заместитель Главы города,
заместитель председателя на публичных слушаниях;
- Никитин В.В. - специалист МКУ «Архитектурно-планировочное бюро»,
секретарь на публичных слушаниях;
- Мурашов Ю.И. – председатель городского Совета депутатов;
- Шепеленко А.Н. – Руководитель МКУ «Архитектурно-планировочное
бюро»;
- Гавришук П.В. – ведущий специалист отдела правового и кадрового
обеспечения администрации города;
- Куприянова О.В. – депутат городского Совета депутатов;
- Шкоморода Н.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства
администрации города;

- участники публичных слушаний:

1. Миргунов Олег Владимирович
2. Миргунов Владимир Васильевич
3. Шабалина Елена Степановна
4. Иванова Елена Петровна
5. Пугач Валентина Васильевна
6. Токарев Юрий Викторович
7. Устинова Наталия Петровна
8. Шаповал Николай Аркадьевич

Повестка публичных слушаний:

1. Вопрос об изменении разрешенного использования земельного участка с «для садоводства» на «земли общего пользования».
2. Прения.
3. Голосование.

По первому вопросу: выступал Никитин В.В.

Рассматриваемый земельный участок имеет следующие характеристики:

- адрес (место нахождения) земельного участка – Красноярский край, г Дивногорск, район пос. Манский, урочище «Пасека»;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование земельных участков – «для садоводства»;

- площадь земельных участков – 733,0; 801,0; 636,0 кв.м.;
- кадастровые номера - 24:46:5305002:549, 24:46:5305002:550, 24:46:5305002:555.

В связи с обращением собственника земельного участка – Миргунова О.В., об изменении разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 24:46:5305002:549, 24:46:5305002:550, 24:46:5305002:555 с «для садоводства» на «земли общего пользования», проводятся публичные слушания.

2.1. Слово для доклада предоставляется собственнику земельного участка Миргунову Олегу Владимировичу:

Изменение вида разрешенного использования с «для садоводства» на «земли общего пользования» обусловлено следующими обстоятельствами:

Урочище «Пасека» находится на северо-востоке от п.Манский. С 2015 года урочище «Пасека» разделена на 37 земельных участков, в том числе на 3 земельных участка используемых как «земли общего пользования» (дороги). В настоящее время в урочище «Пасека» формируется СНТ, имеется подстанция на 560 кВ, обслуживаемая МУПЭС г.Дивногорска, водоскважины. Произведена планировка автодороги от «верхних» земельных участков урочище «Пасека» до выхода на автодорогу п.Манский - п.Усть-Мана, чтобы была возможность выезда сразу трех обществ: СНТ «Содружество», СНТ «Отрадное», и урочище «Пасека». Запрашиваемые нами земельные участкам присвоены кадастровые номера и исторически и фактически используются как земли общего пользования (дороги). На основании изложенного просим изменить вид разрешенного использования земельным участкам с кадастровыми номерами 24:46:5305002:549, 24:46:5305002:550, 24:46:5305002:555 с «для садоводства» на «земли общего пользования».

3. Обсудив вопрос изменения вида разрешенного использования земельных участков, с учетом мнений всех участников публичных слушаний, участники публичных слушаний решили вынести вопрос об изменении разрешенного использования земельных участков с «для садоводства» на «земли общего пользования» на голосование.

3.1. Кто за то, чтобы принять решение об изменении разрешенного использования земельных участков с «для садоводства» на «земли общего пользования» прошу голосовать.

Итоги голосования:

«за» - 8 человек, «против» - 0, «воздержавшихся» - 0.

Принятое на публичных слушаниях решение носит рекомендательный характер.

Заместитель Председателя
на публичных слушаниях

Рымарчук А.К.

Секретарь
на публичных слушаниях

Никитин В.В.