**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан муниципального образования город Дивногорск»**

## Для успешного выполнения поставленных задач в области строительства разработана муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан муниципального образования город Дивногорск», которая состоит из 5 подпрограмм. Основным показателем выполнения мероприятий Программы является объем введенного жилищного строительства.

*Показатели социально-экономического развития отрасли строительства на территории муниципального образования г.Дивногорск*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Объемы введенного жилищного  строительства, тыс.кв.м | 17,04 | 8,46 | 14,27 | 14,42 | 5,95 | 10,09 | 29,72 | 15,22 | 10,50 |

В декабре 2021 введена в эксплуатацию 3 очередь объекта «Многоквартирный жилой дом по адресу: Красноярский край, г.Дивногорск, в районе ул. Саянская, д.9», общей площадью жилых помещений 4596,5 кв.м, количество квартир – 108.

Кроме того в отчетном году физическими лицами:

- на основании сведений, предоставляемых Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю зарегистрированы законченные строительством 36 индивидуальных жилых домов общей площадью 5790,1 кв.м, на земельных участках, предоставленных под ИЖС;

- на основании сведений, содержащихся в Уведомлении по окончании строительства, закончен строительством 1 жилой дом, общей площадью 143,8 кв.м.

По подпрограмме 3 в рамках реализации мероприятий региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае» на 2019-2025 годы, утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 29.03.2019 № 144-П, реализованы мероприятия 1,2 этапов в полном объеме.

Продолжается реализация 3, 4, 5 этапов программы.

По подпрограмме 1 в 2021 году мероприятия не планировались.

По подпрограмме 2 в 2021 году мероприятия не планировались.

По подпрограмме 4 в 2021 году показатели выполнены в полном объеме.

По подпрограмме 5 в 2021 году показатели выполнены в полном объеме.

## Начальник отдела архитектуры и градостроительства

## комитета обеспечения градостроительной деятельности,

## управления муниципальным имуществом и земельными

## отношениями администрации города Дивногорска Н.В. Шкоморода