**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан муниципального образования город Дивногорск»**

## Для успешного выполнения поставленных задач в области строительства разработана муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан муниципального образования город Дивногорск» которая состоит из 5 подпрограмм. Основным показателем выполнения мероприятий Программы является объем введенного жилищного строительства.

*Показатели социально-экономического развития отрасли строительства на территории муниципального образования г.Дивногорск*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Объемы введенного жилищного строительства, тыс.кв.м | 6,571 | 17,04 | 8,46 | 14,27 | 14,42 | 5,95 | 10,09 |

В декабре введен в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по ул. Школьная, 36А города Дивногорска АО «Агат», общей площадью 2976,0 кв.м.

Кроме того в отчетном году физическими лицами на основании сведений, предоставляемых ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Россреестра» по Красноярскому краю зарегистрированы законченные строительством 39 индивидуальных жилых домов общей площадью 7114,5 кв.м.

Для подготовки документов для вступления в программу переселения граждан из аварийного жилья, которая будет утверждена и действовать с 2019 года

выполнена проектно-сметная документация по объекту «Пять многоэтажных многоквартирных жилых домов с инженерным обеспечением в г.Дивногорске» в районе ул. Клубной г. Дивногорска. Проект проходит государственную экспертизу.

По подпрограмме № 1 в декабре подготовлены документы по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования территории муниципального образования город Дивногорск в рамках реализации государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края» на 2018 год, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514п.

## По подпрограмме № 4 в 2018 году показатели достигнуты в полном объеме.

## По подпрограмме № 5 в 2018 году показатели достигнуты в полном объеме.

## Исполняющий обязанности начальника

## отдела архитектуры и градостроительства З.А. Тимофеева