**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан муниципального образования город Дивногорск»**

## Для успешного выполнения поставленных задач в области строительства разработана муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан муниципального образования город Дивногорск», которая состоит из 5 подпрограмм. Основным показателем выполнения мероприятий Программы является объем введенного жилищного строительства.

*Показатели социально-экономического развития отрасли строительства на территории муниципального образования г.Дивногорск*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Объемы введенного жилищного  строительства, тыс.кв.м | 6,571 | 17,04 | 8,46 | 14,27 | 14,42 | 5,95 | 10,09 | 11,87 |

В сентябре 2019 введена в эксплуатацию 1 очередь объекта «Многоквартирный жилой дом по адресу: Красноярский край, г.Дивногорск, в районе ул. Саянская,9», общей площадью жилых помещений 5157,0 кв.м, количество квартир – 108.

Кроме того в отчетном году физическими лицами на основании сведений, предоставляемых ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Россреестра» по Красноярскому краю зарегистрированы законченные строительством 43 индивидуальных жилых домов общей площадью 6708,4 кв.м.

По подпрограмме № 2 МКУ «Архитектурно-планировочное бюро» введен в эксплуатацию объект «Объекты электроснабжения на земельном участке за индивидуальным поселком» в г.Дивногорске. Земельные участки предоставлены льготным категориям граждан в 2012 году.

В рамках реализации мероприятий региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае» на 2019-2025 годы, утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 29.03.2019 № 144-П, запланировано переселение граждан и снос 42 аварийных домов, признанных таковыми до 01.01.2017 года по подпрограмме № 3.

В первом этапе 2019-2020 годы предусмотрено переселение граждан и снос 8 аварийных домов.

По подпрограмме № 4 в 2019 году показатели достигнуты в полном объеме.

По подпрограмме № 5 в 2019 году показатели достигнуты в полном объеме.

Начальник отдела архитектуры и

градостроительства Н.В. Шкоморода