ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к отчету о ходе реализации муниципальной программы города Дивногорска «Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального образования город Дивногорск» (далее-программа)

за 2020 год

В результате реализации программных мероприятий плановые значения целевых показателей и показателей результативности были достигнуты в 2020 году по пополнению доходной части бюджета муниципального образования город Дивногорск, пообъектному учету земельных участков, осуществление геодезических работ, оформление кадастровых паспортов.

В 2020 году объем поступлений арендных платежей за пользование земельными участками составил 67,96 млн. рублей.

С целью выполнения мероприятий по достижению планового значения по показателю техническая, землеустроительная документация на муниципальное имущество подготовлены 10 технических планов на объекты муниципального жилого фонда, технический план на объект водоснабжения, по которым осуществляются работы по постановке на государственный кадастровый учет. Также подготовлена техническая документация на сооружение (причал) по ул. Набережная, г.Дивногорска.

В отношении достижения значения показателя по выполнению кадастровых работ в отношении земельных участков, занятых лесными насаждениями, поставлены на государственный кадастровый учет 12 земельных участков. Проведены геодезические работы по разделу земельного участка и подготовке схемы границ 2 участков.

В 2020 году зарегистрировано право муниципальной собственности в отношении 125 жилых приобретенных в рамках реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда в Красноярском крае на 2019-2025 годы», 5/6 долей квартиры поступило в казну как выморочное имущество.

В 4 квартале 2020 года была подготовлена аукционная документация по приватизации муниципального имущества расположенного: Красноярский край, г. Дивногорск, Бочкина 45/3. По итогам аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Во 2 квартале проведены торги на право заключения договоров аренды части муниципального нежилого помещения: 12 кв.м фойе Комсомольская,2, стоимость арендной платы составила 8 078руб. 40 коп. в месяц.

В части предоставления в аренду (собственность) земельных участков находящихся в муниципальной собственности в 2020 году администрацией города была подготовлена и размещена на сайте torgi.gov и на официальном сайте администрации аукционная документация в отношении 9 земельных участков, из них предоставлены в аренду 6 земельных участка и 3 в собственность. На основании указанных документов администрацией города было подготовлено 3 договора по предоставлению муниципального имущества в аренду (собственность).

Руководитель МКУ «АПБ» А.Н. Шепеленко